

Årsredovisning för  
**common common AB**  
559238-1908

Räkenskapsåret  
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i common common AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-25. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Simrishamn 2023-05-10

  
Ulf Skarin  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för common common AB, 559238-1908, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Simrishamn registrerades år 2020 och är sedan dess aktiv inom besöksnäringen.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Ulf Skarin AB, 559025-3455.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i Tkr 2020/2020
Nettoomsättning	1 191	905	4
Resultat efter finansiella poster	170	30	neg
Soliditet, %	3	1	-

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	25 000	3 012	23 399
Omföring av föreg års vinst		23 399	-23 399
Årets resultat			134 333
<b>Vid årets slut</b>	<b>25 000</b>	<b>26 411</b>	<b>134 333</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 160 744 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	26 411
Årets resultat	134 333
Totalt	160 744
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	160 744
Summa	160 744

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 190 692	905 221
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 190 692</b>	<b>905 221</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-414 435	-173 370
Övriga externa kostnader		-419 529	-489 481
Personalkostnader	2	-	-200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-161 539	-161 540
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-995 503</b>	<b>-824 591</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>195 189</b>	<b>80 630</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-25 495	-51 109
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-25 495</b>	<b>-51 109</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>169 694</b>	<b>29 521</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>169 694</b>	<b>29 521</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-35 361	-6 122
<b>Årets resultat</b>		<b>134 333</b>	<b>23 399</b>

2023051212447

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	5 970 748	6 111 033
Inventarier, verktyg och installationer	4	53 811	75 065
Summa materiella anläggningstillgångar		6 024 559	6 186 098
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 024 559</b>	<b>6 186 098</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		423 640	235 887
Summa varulager		423 640	235 887
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		737	-
Övriga fordringar		-	22 016
Summa kortfristiga fordringar		737	22 016
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		258 440	280 007
Summa kassa och bank		258 440	280 007
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>682 817</b>	<b>537 910</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 707 376</b>	<b>6 724 008</b>

2023051212448

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		26 411	3 012
Årets resultat		134 333	23 399
Summa fritt eget kapital		160 744	26 411
<b>Summa eget kapital</b>		<b>185 744</b>	<b>51 411</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	-	2 053 900
Skulder till koncernföretag		6 380 938	4 369 000
Summa långfristiga skulder		6 380 938	6 422 900
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	130 800
Leverantörsskulder		41 891	-
Skatteskulder		55 583	13 451
Övriga skulder		28 220	79 379
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	26 067
Summa kortfristiga skulder		140 694	249 697
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 707 376</b>	<b>6 724 008</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	3
-Inventarier, verktyg och installationer	20

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 365 794	6 365 794
	6 365 794	6 365 794
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-254 761	-114 475
-Årets avskrivning enligt plan	-140 285	-140 286
	-395 046	-254 761
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>5 970 748</b>	<b>6 111 033</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	106 268	106 268
Vid årets slut	106 268	106 268
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-31 203	-9 949
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-21 254	-21 254
Vid årets slut	-52 457	-31 203
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>53 811</b>	<b>75 065</b>

#### Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	-	1 530 700
	-	1 530 700

#### Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

##### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	-	2 600 000

##### Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

#### Underskrifter

Simrishamn 2023-05-10

  
Ulf Skarin  
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

