

Årsredovisning

för

Hätteberget Förvaltnings AB

556432-6568

Räkenskapsåret

2022

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrift	6

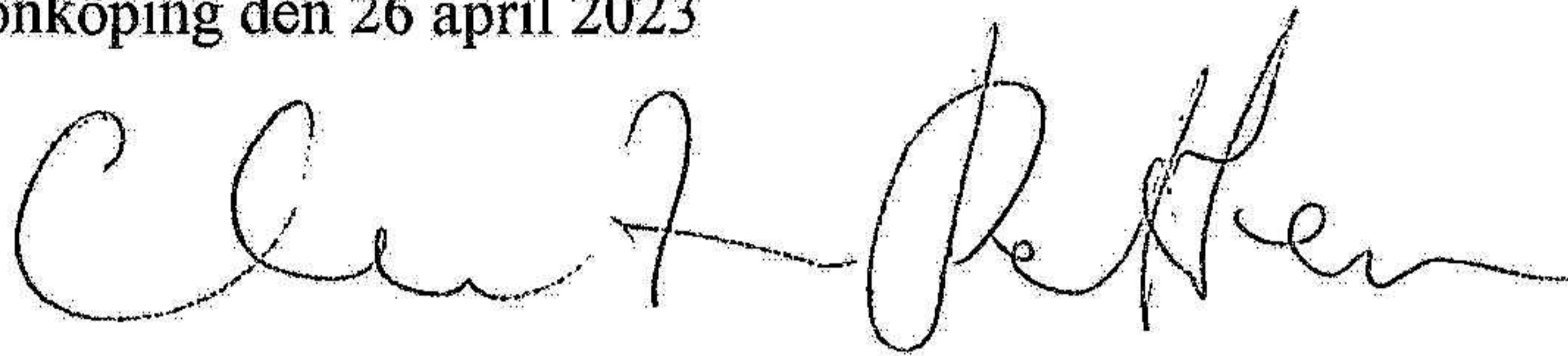
556432-6568

Hätteberget Förvaltnings AB

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hätteberget Förvaltnings AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jönköping den 26 april 2023



Christina Gantö Pettersson

2023042819654

Styrelsen för Hätteberget Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.
Företaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	965	949	946	908
Resultat efter finansiella poster	-303	396	357	-54
Soliditet (%)	62	56	49	40

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 118 223	314 483	1 552 706
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			314 483	-314 483	0
Årets resultat				-303 565	-303 565
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 432 706	-303 565	1 249 141

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 432 705
årets förlust	-303 565
	1 129 140
disponeras så att i ny räkning överföres	1 129 140
	1 129 140

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		964 937	949 135
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		964 937	949 135
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 219 103	-504 807
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-49 258	-48 125
Summa rörelsekostnader		-1 268 361	-552 932
Rörelseresultat		-303 424	396 203
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-144	0
Summa finansiella poster		-141	0
Resultat efter finansiella poster		-303 565	396 203
Resultat före skatt		-303 565	396 203
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-81 720
Årets resultat		-303 565	314 483

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 471 933	1 520 058
Inventarier, verktyg och installationer	4	15 867	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 487 800	1 520 058
Summa anläggningstillgångar		1 487 800	1 520 058
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		3 000	4 000
Summa varulager		3 000	4 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		39 902	15 473
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 567	23 383
Summa kortfristiga fordringar		66 469	38 856
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		466 842	1 198 442
Summa kassa och bank		466 842	1 198 442
Summa omsättningstillgångar		536 311	1 241 298
SUMMA TILLGÅNGAR		2 024 111	2 761 356

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 432 705

1 118 223

Årets resultat

-303 565

314 483

Summa fritt eget kapital

1 129 140

1 432 706

Summa eget kapital

1 249 140

1 552 706

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder

612 100

1 022 000

Summa långfristiga skulder

612 100

1 022 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

24 167

0

Skatteskulder

0

47 798

Övriga skulder

647

647

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

138 057

138 205

Summa kortfristiga skulder

162 871

186 650

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 024 111

2 761 356

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Löner har inte utbetalats under året.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 665 055	2 665 055
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 665 055	2 665 055
Ingående avskrivningar	-1 144 997	-1 096 872
Årets avskrivningar	-48 125	-48 125
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 193 122	-1 144 997
Utgående redovisat värde	1 471 933	1 520 058

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	421 878	421 878
Inköp	17 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	438 878	421 878
Ingående avskrivningar	-421 878	-421 878
Årets avskrivningar	-1 133	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-423 011	-421 878
Utgående redovisat värde	15 867	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder till ägare	612 100	1 022 000
	612 100	1 022 000

Underskrift

Jönköping den 26 april 2023



Christina Gantö Pettersson
Styrelseledamot