

ÅRSREDOVISNING

för

Plan5 Fastighetsutveckling AB

Org.nr. 559088-4952

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Plan5 Fastighetsutveckling AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 31 januari 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Nacka 2025-01-31



Fredrik Berglund

ÅRSREDOVISNING

för

Plan5 Fastighetsutveckling AB

Org.nr. 559088-4952

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsutveckling samt organisations- och managementfrågor. Via intresseföretag har bolaget tidigare bedrivit ägande av fast egendom i form av obebyggda tomtmarker.

Företagets säte är Nacka kommun, Stockholms län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Väsentliga händelser som har inträffat under räkenskapsåret...

Egna aktier

Upplýsningar om egna aktier...

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-98 802	-262 772	2 928 253	1 098 045
Soliditet (%)	100,00	96,99	99,13	98,16

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 776 655	-262 772	1 563 883
Utdelning		-150 000	0	-150 000
Balanseras i ny räkning		-262 772	262 772	0
Årets resultat			-98 802	-98 802
Belopp vid årets utgång	50 000	1 363 883	-98 802	1 315 081

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	1 363 883
Årets resultat	-98 802
	<u>1 265 081</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	<u>1 265 081</u>
	1 265 081

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Plan5 Fastighetsutveckling AB

Org.nr. 559088-4952

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-89 068	-127 930
Personalkostnader	2	0	0
AV- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-9 842</u>	<u>-9 842</u>
Summa rörelsekostnader		-98 910	-137 772
Rörelseresultat		-98 910	-137 772
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		108	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>-125 000</u>
Summa finansiella poster		108	-125 000
Resultat efter finansiella poster		-98 802	-262 772
Resultat före skatt		-98 802	-262 772
Årets resultat		-98 802	-262 772

Yh

Plan5 Fastighetsutveckling AB

Org.nr. 559088-4952

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

Summa materiella anläggningstillgångar**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

Andra långfristiga fordringar

Summa finansiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2024-08-31

2023-08-31

3

5 189

15 031

5 189

15 031

4

25 000

25 000

5

57 000

45 000

6

1 200 000

1 200 000

1 282 000

1 270 000

1 287 189

1 285 031

0

198 436

0

198 436

27 892

128 852

27 892

128 852

27 892

327 288

1 315 081

1 612 319

Plan5 Fastighetsutveckling AB

Org.nr. 559088-4952

BALANSRÄKNING

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 363 883

1 776 655

Årets resultat

-98 802-262 772**Summa fritt eget kapital**

1 265 081

1 513 883

Summa eget kapital

1 315 081

1 563 883

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

048 436**Summa kortfristiga skulder**

0

48 436

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 315 081

1 612 319

M

Plan5 Fastighetsutveckling AB

Org.nr. 559088-4952

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2023/2024

2022/2023

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

0,00

0,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2024-08-31

2023-08-31

Ingående anskaffningsvärden

64 710

64 710

Utgående anskaffningsvärden

64 710

64 710

Ingående avskrivningar

-49 679

-39 837

Årets avskrivningar

-9 842

-9 842

Utgående avskrivningar

-59 521

-49 679

Redovisat värde

5 189

15 031

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2024-08-31

2023-08-31

Ingående anskaffningsvärden

25 000

25 000

Utgående anskaffningsvärden

25 000

25 000

Redovisat värde

25 000

25 000

Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

2024-08-31

2023-08-31

Ingående anskaffningsvärden

1 035 000

1 035 000

Utgående anskaffningsvärden

1 035 000

1 035 000

Ingående nedskrivningar

-1 000 000

-1 000 000

Utgående nedskrivningar

-1 000 000

-1 000 000

Redovisat värde

35 000

35 000

M

Plan5 Fastighetsutveckling AB

Org.nr. 559088-4952

NOTER

Not 6	Andra långfristiga fordringar	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 200 000	1 630 000
	Reglerade fordringar	<u>0</u>	<u>-430 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 200 000</u>	<u>1 200 000</u>
	Redovisat värde	1 200 000	1 200 000

9025040213243

Övriga noter

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Nacka



Fredrik Berglund
2025-01-31

h