

Årsredovisning

för

Dalisi försäljning AB

556496-3519

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Dalisi försäljning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 8 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Köping den 8 maj 2023

Jonas Frisinger



Årsredovisning
för
Dalisi försäljning AB
556496-3519
Räkenskapsåret
2022

Styrelsen och verkställande direktören för Dalisi försäljning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar två bostadsrätter som ingår i verksamheten.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Dalisi Invest AB org nr 559036-0490

Företaget har sitt säte i Köping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I februari 2022 har krig brutit ut i Ukraina och det är f.n. osäkert vilka effekter detta kommer att ge framöver inom Europa. Aktuell bedömning är att det f.n. endast föreligger mycket liten risk för påverkan av företagets verksamhet p.g.a händelsen. Utvecklingen bevakas dock noggrant.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	1 864
Resultat efter finansiella poster	-180	52	56	1 193
Soliditet (%)	17,6	22,8	58,4	16,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	250 000	50 000	185 629	389 806	875 435
Disposition enligt beslut av årsstämman:			389 806	-389 806	0
Utdelning			-400 000		-400 000
Årets resultat				626 156	626 156
Belopp vid årets utgång	250 000	50 000	175 435	626 156	1 101 591

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	175 435
årets vinst	626 156
	801 591
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	600 000
i ny räkning överföres	201 591
	801 591

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023052200514

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2

3

Övriga rörelseintäkter

164 431

122 412

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

164 433

122 415

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-344 863

-70 473

Summa rörelsekostnader

-344 863

-70 473

Rörelseresultat

-180 430

51 942

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

68

0

Summa finansiella poster

68

0

Resultat efter finansiella poster

-180 362

51 942

Bokslutsdispositioner

Förändringar av periodiseringsfonder

987 000

459 000

Summa bokslutsdispositioner

987 000

459 000

Resultat före skatt

806 638

510 942

Skatter

Skatt på årets resultat

-180 482

-121 136

Årets resultat

626 156

389 806

2023052200515

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	2	450 000	450 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	10 370 000	10 370 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 820 000	10 820 000
Summa anläggningstillgångar		10 820 000	10 820 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		96 695	144 349
Summa kortfristiga fordringar		96 695	144 349

Kassa och bank

Kassa och Bank		233 074	88 916
Summa kassa och bank		233 074	88 916
Summa omsättningstillgångar		329 769	233 265

SUMMA TILLGÅNGAR

11 149 769 **11 053 265**

2023052200516

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

250 000

250 000

Reservfond

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

300 000

300 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

175 435

185 629

Årets resultat

626 156

389 806

Summa fritt eget kapital

801 591

575 435

Summa eget kapital

1 101 591

875 435

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 082 000

2 069 000

Summa obeskattade reserver

1 082 000

2 069 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

122 243

658

Skulder till koncernföretag

8 689 265

7 839 265

Skatteskulder

115 277

242 514

Övriga skulder

16 393

16 393

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

23 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

8 966 178

8 108 830

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 149 769

11 053 265

2023052200517

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	450 000	450 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	450 000	450 000
Utgående redovisat värde	450 000	450 000

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 370 000	4 570 000
Inköp		5 800 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 370 000	10 370 000
Utgående redovisat värde	10 370 000	10 370 000

2023052200519

Köping

Jonas Frisinger
Verkställande direktör

Daniel Frisinger Bjurenvall

Linn Frisinger

Simon Frisinger

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Marie Thorstenson
Godkänd revisor

Deltagare

DALISI FÖRSÄLJNING AB 556496-3519 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: JONAS FRISINGER

Jonas Frisinger
Verkställande direktör

2023-05-08 08:47:31 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: J Daniel A Frisinger Bjurenvall

Daniel Frisinger Bjurenvall

2023-05-08 17:14:59 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: LINN FRISINGER

Linn Frisinger

2023-05-08 08:57:08 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: SIMON FRISINGER

Simon Frisinger

2023-05-08 12:37:38 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

MARIE THORSTENSON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Kerstin Marie Torstenson

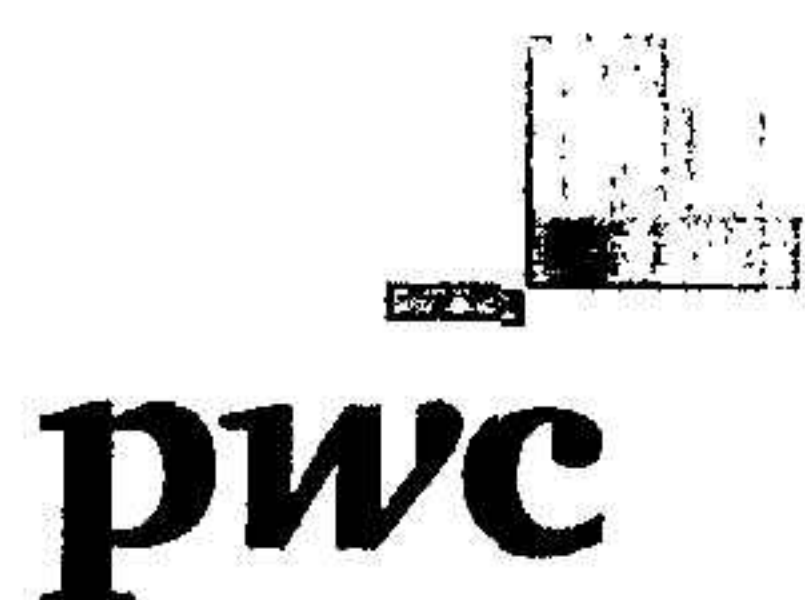
Marie Thorstenson

2023-05-08 21:00:51 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2023052200520



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Dalisi Försäljning AB, org.nr 556496-3519

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Dalisi Försäljning AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Dalisi Försäljning ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Dalisi Försäljning AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Dalisi Försäljning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

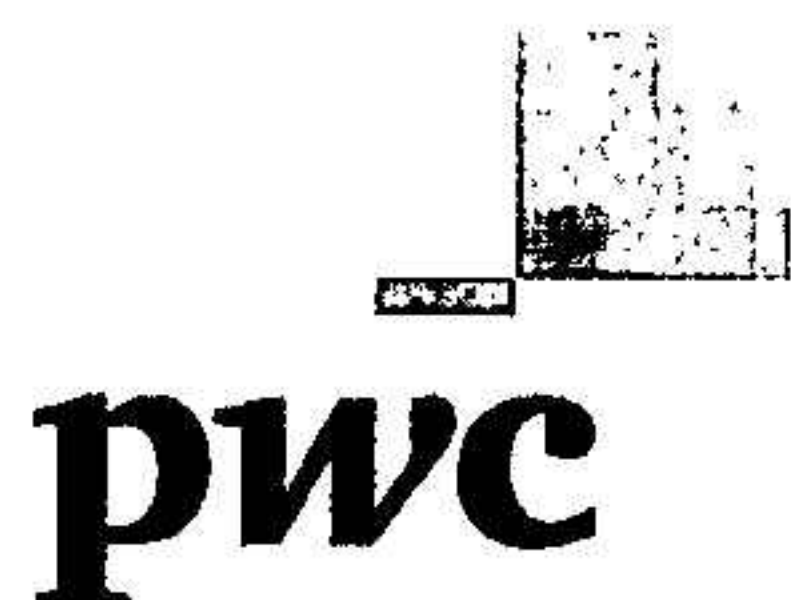
Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.



- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Dalisi Försäljning AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Dalisi Försäljning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

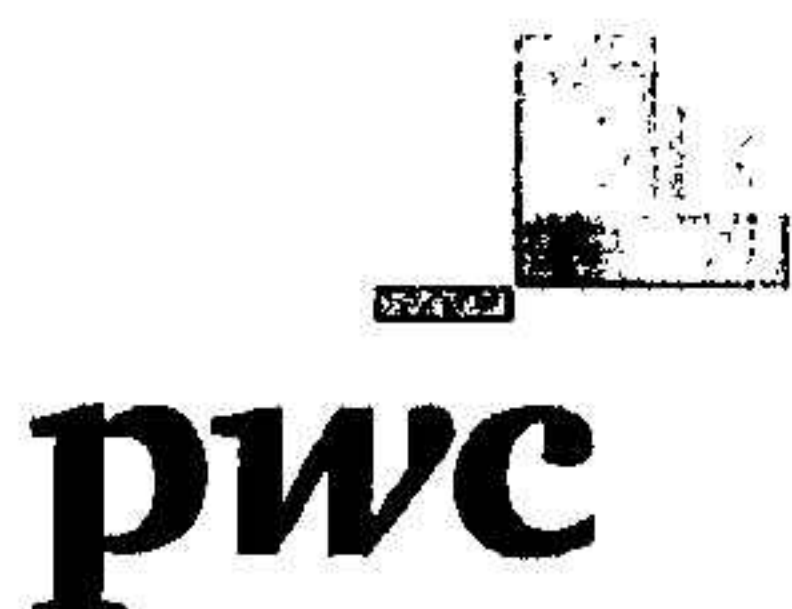
Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.



Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Arboga den 8 maj 2023

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Marie Thorstenson', written over a horizontal line.

Marie Thorstenson
Godkänd revisor