

ÅRSREDOVISNING

för

Katorps Förvaltnings AB

Org.nr. 559317-7891

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Sivert Andersson, Styrelseledamot
2024-06-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att förvalta fast och lös egendom.

Företagets säte är Västra Götalands län, Skövde kommun.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	217 972	8 518 408	-9 202
Soliditet (%)	91,15	93,49	2,65
Balansomslutning	9 348 101	9 127 816	595 262

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	-9 202	8 518 408	8 534 206
Utdelning		-187 000	0	-187 000
Balanseras i ny räkning		8 518 408	-8 518 408	0
Årets resultat			173 647	173 647
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>8 322 206</u>	<u>173 647</u>	<u>8 520 853</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	8 322 206
Årets resultat	<u>173 647</u>
	8 495 853

Förslag till disposition:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	<u>8 295 853</u>
	8 495 853

Katorps Förvaltnings AB

Org.nr. 559317-7891

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000,00 kr. vilket motsvarar 800,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Katorps Förvaltnings AB

Org.nr. 559317-7891

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-16 297	-13 165
Summa rörelsekostnader		<u>-16 297</u>	<u>-13 165</u>
Rörelseresultat		-16 297	-13 165
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	8 512 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		234 269	23 719
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>-4 146</u>
Summa finansiella poster		<u>234 269</u>	<u>8 531 573</u>
Resultat efter finansiella poster		217 972	8 518 408
Resultat före skatt		217 972	8 518 408
Skatter			
Skatt på årets resultat		-44 325	0
Årets resultat		<u>173 647</u>	<u>8 518 408</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	<u>600 000</u>	<u>0</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		600 000	0
Summa anläggningstillgångar		600 000	0
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>8 748 101</u>	<u>9 127 816</u>
Summa kassa och bank		8 748 101	9 127 816
Summa omsättningstillgångar		8 748 101	9 127 816
SUMMA TILLGÅNGAR		9 348 101	9 127 816
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		8 322 206	-9 202
Årets resultat		<u>173 647</u>	<u>8 518 408</u>
Summa fritt eget kapital		8 495 853	8 509 206
Summa eget kapital		8 520 853	8 534 206
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		44 325	0
Övriga skulder		775 423	583 610
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>7 500</u>	<u>10 000</u>
Summa kortfristiga skulder		827 248	593 610
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 348 101	9 127 816

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Inköp	<u>600 000</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>600 000</u>	<u>0</u>
	Redovisat värde	600 000	0

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Skövde

Sivert Andersson

Sivert Andersson

2024-06-29