

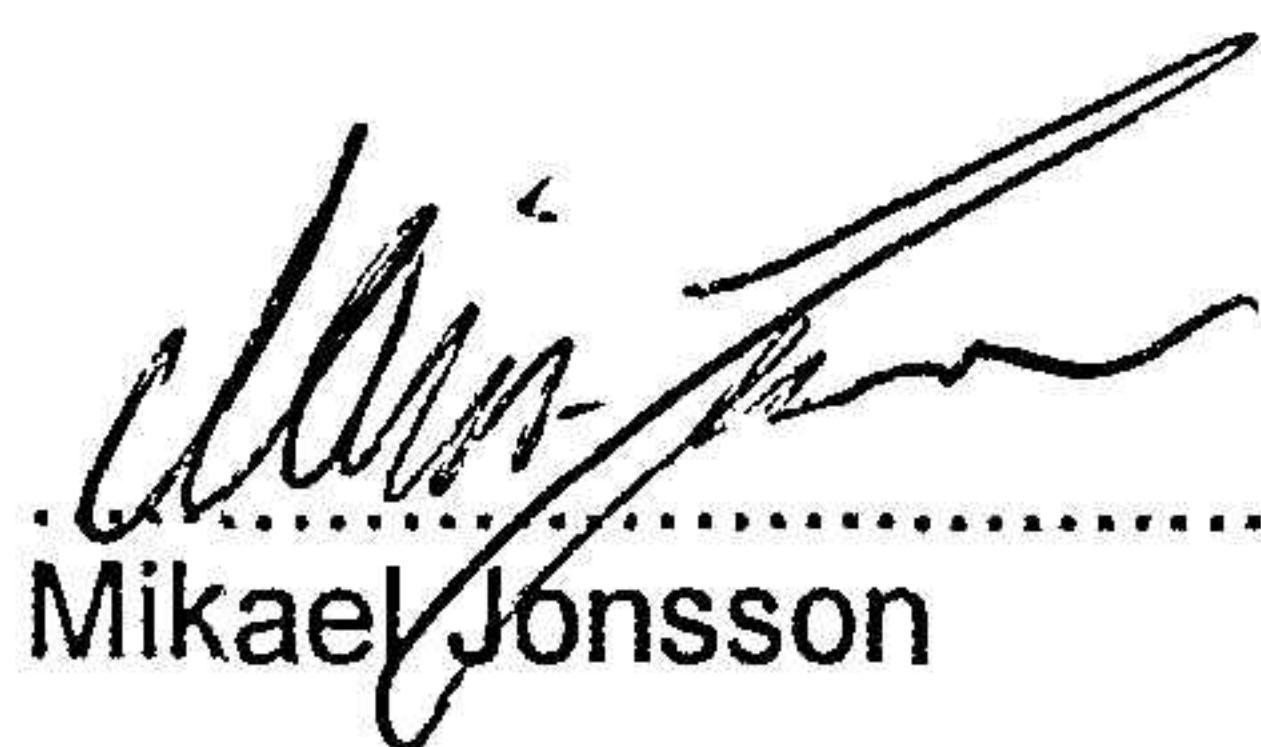
**Jonsson Fastighetsteknik Holding AB**  
**Org nr 559130-9819**

**Årsredovisning för räkenskapsåret 230701 - 240630**

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Undertecknad styrelseledamot i Jonsson Fastighetsteknik Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 december 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska fördelas. Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Järfälla den 20 januari 2025



.....  
Mikael Jonsson

**Jonsson Fastighetsteknik Holding AB**  
**Org nr 559130-9819**

**Årsredovisning för räkenskapsåret 230701 - 240630**

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett holdingbolag och skall förutom äga och förvalta aktier även bedriva koncerngemensamma funktioner. Bolaget har sitt säte i Stockholms län.

Flerårsöversikt, kkr	23/24	22/23	21/22	20/21	19/20
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 089	491	491	393	489
Soliditet %	99	99	99	99	84

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	834 088	490 810
Disposition enligt beslut av årsstämman:			
Utdelning till aktieägare			-1 000 000
Balanseras i ny räkning		-509 189	509 189
Årets resultat			1 088 681
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>324 899</b>	<b>1 088 681</b>

Förslag till resultatdisposition

	230701
	- 240630

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

balanserat resultat	324 899
årets resultat	1 088 681
<b>Totalt</b>	<b>1 413 580</b>

Disponeras för	
utdelning till aktieägare	1 300 000
överföring till balanserat resultat	113 580
<b>Totalt</b>	<b>1 413 580</b>

#### Styrelsens yttrande över den föreslagna utdelningen

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullfölja sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att göra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap. 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln). ✓

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

2025020303745

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>230701-240630</b>	<b>220701-230630</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-12 318	-9 628
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-12 318</b>	<b>-9 628</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	1	1 100 000	500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		999	438
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 100 999</b>	<b>500 438</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 088 681</b>	<b>490 810</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 088 681</b>	<b>490 810</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 088 681</b>	<b>490 810</b>

//

2025020303744

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>240630</b>	<b>230630</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	1 050 000	1 050 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 050 000</b>	<b>1 050 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 050 000</b>	<b>1 050 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		495	376
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>495</b>	<b>376</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		423 085	334 523
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>423 085</b>	<b>334 523</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>423 580</b>	<b>334 899</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 473 580</b>	<b>1 384 899</b>
<b>BALANSRÄKNING</b>		<b>240630</b>	<b>230630</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		324 899	834 088
Årets resultat		1 088 681	490 810
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 413 580</b>	<b>1 324 898</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 463 580</b>	<b>1 374 898</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 001
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>10 000</b>	<b>10 001</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 473 580</b>	<b>1 384 899</b>

*A*

NOTER

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN

1 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	230701	220701
	- 240630	- 230630

Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag

1 100 000	500 000
-----------	---------

UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

2 Andelar i koncernföretag

240630	230630
--------	--------

Ingående anskaffningsvärden

1 050 000	1 050 000
-----------	-----------

Utgående anskaffningsvärden

1 050 000	1 050 000
-----------	-----------

Utgående redovisat värde

1 050 000	1 050 000
-----------	-----------

	<i>Kapital andel</i>	<i>Rösträtts andel</i>	<i>antal andelar</i>	<i>Bokfört värde</i>
EFS AB	100%	100%	1 000	1 050 000
				-----
				1 050 000
				<i>Eget</i>

	<i>Org. Nr</i>	<i>Säte</i>	<i>kapital</i>	<i>Resultat</i>
El och Fastighetsservice AB	556636-8717	Järfälla	2 650 328	1 413 728

**UNDERSKRIFTER**

Järfälla 2024-12-30

Mikael Jonsson  
Verkställande direktör



Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har avgivits i Järfälla 2024-12-30



Robert Malmer  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Jonsson Fastighetsteknik Holding AB  
Org.nr 559130-9819

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Jonsson Fastighetsteknik Holding AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jonsson Fastighetsteknik Holding ABs finansiella ställning per den 2024-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Jonsson Fastighetsteknik Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Jonsson Fastighetsteknik Holding AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Jonsson Fastighetsteknik Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 30 december 2024



Robert Malmer  
Auktoriserad revisor