

# Årsredovisning

för

## Hallebjörk Bygg AB

556863-2003

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

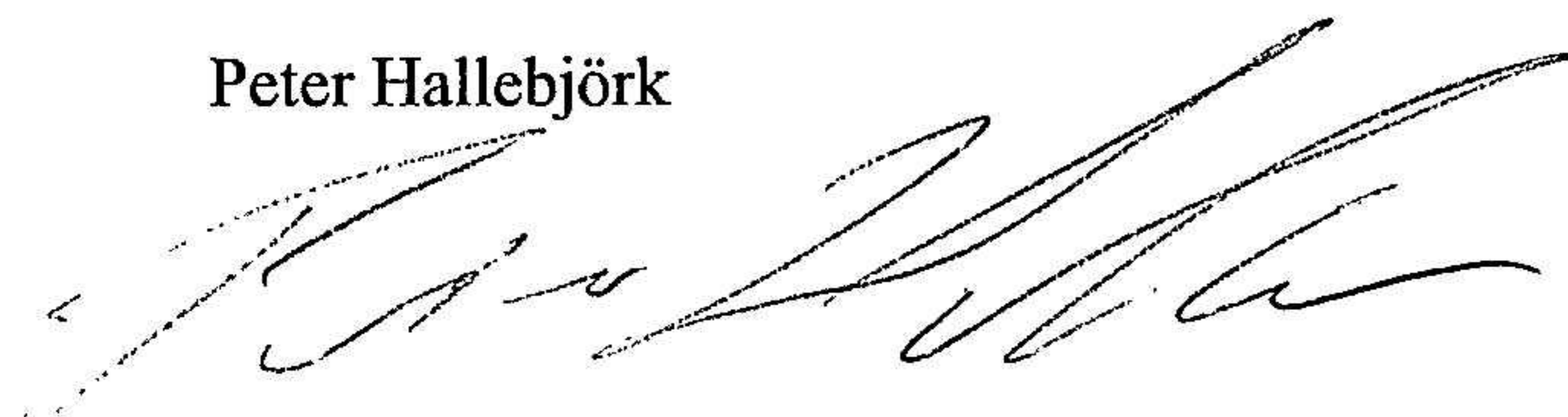
### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hallebjörk Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Västervik den 28 december 2022

Peter Hallebjörk



**Årsredovisning**  
för  
**Hallebjörk Bygg AB**  
556863-2003

Räkenskapsåret  
2021-09-01 – 2022-08-31

Styrelsen för Hallebjörk Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver snickeri och byggverksamhet

Företaget har sitt säte i Västervik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	8 480	10 556	12 066	10 166
Resultat efter finansiella poster	-389	673	1 787	-209
Soliditet (%)	29,6	31,2	30,1	14,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 737 354	527 850	2 315 204
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		527 850	-527 850	0
Årets resultat			-249 057	-249 057
Belopp vid årets utgång	50 000	2 265 204	-249 057	2 066 147

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 265 204
årets förlust	-249 057
	<b>2 016 147</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 000 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	1 516 147
	<b>2 016 147</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

SB

## Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		8 479 670	10 556 662
Övriga rörelseintäkter		305 556	361 166
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>8 785 226</b>	<b>10 917 828</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-5 130 576	-5 402 633
Övriga externa kostnader		-898 475	-1 012 414
Personalkostnader	2	-2 877 534	-3 479 071
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-207 613	-227 291
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-9 114 198</b>	<b>-10 121 409</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-328 972</b>	<b>796 419</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 334	439
Räntekostnader och liknande resultatposter		-131 906	-123 005
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-129 572</b>	<b>-122 566</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-458 544</b>	<b>673 853</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		150 000	0
Förändring av överavskrivningar		59 487	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>209 487</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-249 057</b>	<b>673 853</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-146 003
<b>Årets resultat</b>		<b>-249 057</b>	<b>527 850</b>

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	4 513 135	4 715 695
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	47 051	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 560 186</b>	<b>4 715 695</b>

#### Summa anläggningstillgångar

4 560 186

4 715 695

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		930 354	415 697
Övriga fordringar		488 437	11 908
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		589 846	1 886 273
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 008 637</b>	<b>2 313 878</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		731 906	934 167
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>731 906</b>	<b>934 167</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 740 543</b>	<b>3 248 045</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

7 300 729

7 963 740

85

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 265 204

1 737 354

Årets resultat

-249 057

527 850

**Summa fritt eget kapital**

**2 016 147**

**2 265 204**

**Summa eget kapital**

**2 066 147**

**2 315 204**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

150 000

Akkumulerade överavskrivningar

10 578

70 065

**Summa obeskattade reserver**

**10 578**

**220 065**

#### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

3 504 435

3 781 037

**Summa långfristiga skulder**

**3 504 435**

**3 781 037**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

230 352

245 352

Förskott från kunder

800

800

Leverantörsskulder

403 252

488 666

Skatteskulder

93 168

116 628

Övriga skulder

563 159

434 942

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

428 838

361 046

**Summa kortfristiga skulder**

**1 719 569**

**1 647 434**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 300 729**

**7 963 740**

85

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
Fastighetsinteckning	4 500 000	4 500 000
	<b>5 500 000</b>	<b>5 500 000</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	5	6 <i>SÖB</i>

2023011209819

**Not 3 Byggnader och mark**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 688 811	5 459 902
Inköp		228 909
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 688 811</b>	<b>5 688 811</b>
Ingående avskrivningar	-973 116	-773 616
Årets avskrivningar	-202 560	-199 500
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 175 676</b>	<b>-973 116</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 513 135</b>	<b>4 715 695</b>

**Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	97 300	97 300
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>97 300</b>	<b>97 300</b>
Ingående avskrivningar	-97 300	-82 425
Årets avskrivningar		-14 875
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-97 300</b>	<b>-97 300</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	180 578	180 578
Inköp	52 104	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>232 682</b>	<b>180 578</b>
Ingående avskrivningar	-180 578	-167 662
Årets avskrivningar	-5 053	-12 916
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-185 631</b>	<b>-180 578</b>

SB

Hallebjörk Bygg AB  
Org.nr 556863-2003

7 (7)

Utgående redovisat värde

47 051

0

Not 6 Långfristiga skulder

2022-08-31

2021-08-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen

2 352 675

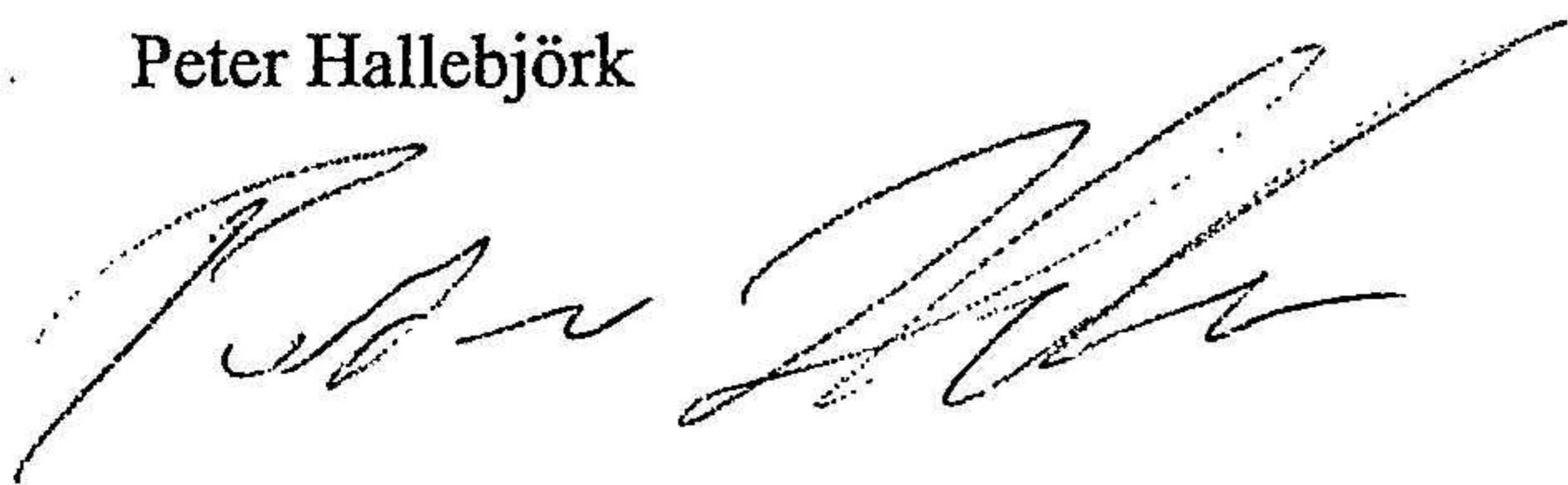
2 813 379

2 352 675

2 813 379

Västervik den 28 december 2022

Peter Hallebjörk



Vår revisionsberättelse har lämnats den 28 december 2022  
Deloitte AB



Sofia Barath  
Auktoriserad revisor

2023011209820

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hallebjörk Bygg AB  
organisationsnummer 556863-2003

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hallebjörk Bygg AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hallebjörk Bygg ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hallebjörk Bygg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att

upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hallebjörk Bygg AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hallebjörk Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorers ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Under räkenskapsåret har avdragen skatt och sociala avgifter vid flera tillfällen inte betalats i rätt tid. Bolaget har därmed ej fullgjort sina skyldigheter enligt skatteförfarandelagen. Dröjsmålen har berott på bristande rutiner. Dessa brister och försummelser har inte medfört någon skada för bolaget, utöver dröjsmålsräntor

Västervik den 28 december 2022

Deloitte AB

  
Sofia Barath  
Auktoriserad revisor