

Årsredovisning för  
**Laila i Umeå AB**  
556980-2951

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

| Innehållsförteckning:      | Sida |
|----------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse     | 1    |
| Resultaträkning            | 2    |
| Balansräkning              | 3-4  |
| Noter                      | 5    |
| Noter till resultaträkning | 6    |
| Noter till balansräkning   | 6    |
| Underskrifter              | 7    |

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Laila i Umeå AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-26. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Umeå, 2023-06-27



Hawar Karim  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Laila i Umeå AB, 556980-2951 får härmed avge årsredovisning för 2022

### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver restaurangverksamhet och förvaltningen av fastigheter och värdepapper samt förvärvar andelar i småbolag därmed förenligt verksamhet.

### Ekonomisk översikt

|   | 2022-12-31 | 2021-12-31 | 2020-12-31 | 2019-12-31 | 2018-12-31 |
|---|------------|------------|------------|------------|------------|
| Vinstmarginal, %                          | 43,3       | -5         | 14,9       | 18,6       | 13,7       |
| Räntabilitet på<br>sysselsatt kapital i % | 10,7       | -1,7       | 18,2       | 22         | 16,4       |
| Soliditet, %                              | -          |            | 46,6       | 49,3       | 45         |
| Vinst per aktie, kr                       | 592        | -238       | 963        | 1 187      | 836        |

### Dispositioner beträffande vinst eller förlust

|   | <i>Belopp</i> |
|---|---------------|
| Styrelsen föreslår att fritt eget kapital 1 021 358 kronor, disponeras enligt följande: |               |
| balanserat resultat   | 725 598       |
| årets resultat  | 295 760       |
| Totalt  | 1 021 358     |
| disponeras för  |               |
| balanseras i ny räkning   | 1 021 358     |
| Summa   | 1 021 358     |

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>   | <i>Not</i> | <i>2022-01-01-<br/>2022-12-31</i> | <i>2021-01-01-<br/>2021-12-31</i> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Nettoomsättning  |            | 790 966                           | 2 364 311                         |
| Övriga rörelseintäkter   |            | 749 095                           | 602 529                           |
|  |            | <u>1 540 061</u>                  | <u>2 966 840</u>                  |
| <b>Rörelsens kostnader</b>   |            |                                   |                                   |
| Råvaror och förnödenheter  |            | -307 126                          | -1 053 916                        |
| Övriga externa kostnader   |            | -502 357                          | -820 593                          |
| Personalkostnader  | 2          | -274 224                          | -827 368                          |
| Av/nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |            | -52 206                           | -327 132                          |
| <b>Rörelseresultat</b>   |            | <u>404 148</u>                    | <u>-62 169</u>                    |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>                                |            |                                   |                                   |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                             |            | -62 032                           | -57 005                           |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                               |            | <u>342 116</u>                    | <u>-119 174</u>                   |
| <b>Resultat före skatt</b>   |            | <u>342 116</u>                    | <u>-119 174</u>                   |
| Skatt på årets resultat  |            | -46 356                           | -                                 |
| <b>Årets resultat</b>  |            | <u>295 760</u>                    | <u>-119 174</u>                   |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <i>Immateriella anläggningstillgångar</i>    |            |                   |                   |
| Goodwill                                     |            | -                 | -                 |
|  |            | -                 | -                 |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>      |            |                   |                   |
| Byggnader och mark                           | 3          | 2 882 352         | 2 934 558         |
| Inventarier, verktyg och installationer      |            | -                 | 425 905           |
|  |            | 2 882 352         | 3 360 463         |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>           |            | <b>2 882 352</b>  | <b>3 360 463</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <i>Varulager mm</i>                          |            |                   |                   |
| Råvaror och förnödenheter                    |            | -                 | 115 000           |
|  |            | -                 | 115 000           |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>               |            |                   |                   |
| Kundfordringar                               |            | 56 250            | 700               |
| Aktuell skattefordran                        |            | -                 | 217 209           |
| Övriga fordringar                            |            | 909 456           | 29 898            |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |            | 3 364             | 14 000            |
|  |            | 969 070           | 261 807           |
| <i>Kassa och bank</i>                        |            | 49 924            | 298 218           |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           |            | <b>1 018 994</b>  | <b>675 025</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                      |            | <b>3 901 346</b>  | <b>4 035 488</b>  |

## Balansräkning

| Belopp i kr                                  | Not | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|--|-----|------------------|------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |     |                  |                  |
| <b>Eget kapital</b>                          |     |                  |                  |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |     |                  |                  |
| Aktiekapital                                 |     | 50 000           | 50 000           |
| Reservfond                                   |     | 1 150 000        | 1 150 000        |
|  |     | <u>1 200 000</u> | <u>1 200 000</u> |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |     |                  |                  |
| Balanserad vinst eller förlust               |     | 725 598          | 844 772          |
| Årets resultat                               |     | 295 760          | -119 174         |
|  |     | <u>1 021 358</u> | <u>725 598</u>   |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |     | <u>2 221 358</u> | <u>1 925 598</u> |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |     |                  |                  |
| Övriga skulder till kreditinstitut           | 4   | 1 191 630        | 1 301 634        |
| Övriga långfristiga skulder                  |     | 252 619          | 371 707          |
|  |     | <u>1 444 249</u> | <u>1 673 341</u> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |     |                  |                  |
| Skulder till kreditinstitut                  |     | 110 004          | 110 004          |
| Leverantörsskulder                           |     | -                | 159 484          |
| Skatteskulder                                |     | 46 686           | 40 280           |
| Övriga kortfristiga skulder                  |     | 25 267           | 78 498           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |     | 53 782           | 48 283           |
|  |     | <u>235 739</u>   | <u>436 549</u>   |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |     | <u>3 901 346</u> | <u>4 035 488</u> |

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsbokslutet är upprättat i enlighet med bokföringslagens regler om årsbokslut och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2017:3) om årsbokslut.

#### ***Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar***

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

| <i>Anläggningstillgångar</i>              | <i>% per år</i> |
|---|-----------------|
| Materiella anläggningstillgångar:         |                 |
| -Byggnader                                | 2%              |
| -Maskiner och andra tekniska anläggningar | 20%             |

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### ***Definition av nyckeltal***

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

## Not 2 Personal

### Personal

|                        | 2022-01-01-<br>2022-12-31 | 2021-01-01-<br>2021-12-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 1                         | 2                         |
| <b>Summa</b>           | <b>1</b>                  | <b>2</b>                  |

## Not 3 Byggnader och mark

|   | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|---|------------------|------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:        |                  |                  |
| -Vid årets början                       | 3 300 000        | 3 300 000        |
|   | 3 300 000        | 3 300 000        |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: |                  |                  |
| -Vid årets början                       | -365 442         | -313 236         |
| -Årets avskrivning enligt plan          | -52 206          | -52 206          |
|   | -417 648         | -365 442         |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>   | <b>2 882 352</b> | <b>2 934 558</b> |

## Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

|   | 2022-12-31     | 2021-12-31     |
|---|----------------|----------------|
| Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen | 751 614        | 861 618        |
|   | <b>751 614</b> | <b>861 618</b> |

## Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

|                               | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------------------------------|------------|------------|
| Ställda panter och säkerheter | 2 200 000  | 2 200 000  |

## Underskrifter

UMEA



2023-06-22

Hawar Karim  
Styrelseordförande

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma