

Årsredovisning

för

Solo Et Aqua Invest AB

559238-0009

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Solo Et Aqua Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 16 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Haninge 2024-05-16


Seth Lundgren

Styrelsen och verkställande direktören för Solo Et Aqua Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenliga verksamheter.

Bolaget äger 100% av andelarna i Kojapo AB, orgnr: 556171-9575 samt 100% av andelarna i Kalvsvik Fastigheter 2 AB, org nr 559337-4068. Bolaget är moderbolag men ingen koncernredovisning har upprättats med hänsyn till reglerna i ÅRL 7 kap. 3 §.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 624	8 056	20 073	27 997
Soliditet (%)	94,6	80,2	87,4	87,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	44 054 065	8 044 127	52 148 192
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-4 000 000		-4 000 000
Balanseras i ny räkning		8 044 127	-8 044 127	0
Årets resultat			12 818 690	12 818 690
Belopp vid årets utgång	50 000	48 098 192	12 818 690	60 966 882

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	48 098 193
årets vinst	12 818 690
	60 916 883
disponeras så att i ny räkning överföres	60 916 883
	60 916 883

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter

Resultaträkning

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
1		
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-25 656	-30 772
Summa rörelsekostnader	-25 656	-30 772
Rörelseresultat	-25 656	-30 772
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	12 800 000	8 000 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	1 627 523	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	21 636	86 346
Summa finansiella poster	14 449 159	8 086 346
Resultat efter finansiella poster	14 423 503	8 055 574
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	6 000 000	0
Lämnade koncernbidrag	-7 600 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-1 600 000	0
Resultat före skatt	12 823 503	8 055 574
Skatter		
Skatt på årets resultat	-4 813	-11 448
Årets resultat	12 818 690	8 044 127

M. G.

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

13 316 220

13 366 220

Fordringar hos koncernföretag

0

41 668 500

Summa finansiella anläggningstillgångar

13 316 220

55 034 720

Summa anläggningstillgångar

13 316 220

55 034 720

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

52 552 681

9 204 273

Övriga fordringar

11 596

10

Summa kortfristiga fordringar

52 564 277

9 204 283

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

10 478 923

0

Summa kortfristiga placeringar

10 478 923

0

Kassa och bank

Kassa och bank

870 403

820 638

Summa kassa och bank

870 403

820 638

Summa omsättningstillgångar

63 913 603

10 024 921

SUMMA TILLGÅNGAR

77 229 823

65 059 641

Handwritten signature

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

48 098 193

44 054 065

Årets resultat

12 818 690

8 044 127

Summa fritt eget kapital

60 916 883

52 098 192

Summa eget kapital

60 966 883

52 148 192

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

16 224 679

12 900 000

Skatteskulder

16 261

11 448

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22 000

1

Summa kortfristiga skulder

16 262 940

12 911 449

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

77 229 823

65 059 641

2024052017516

73
J
S

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

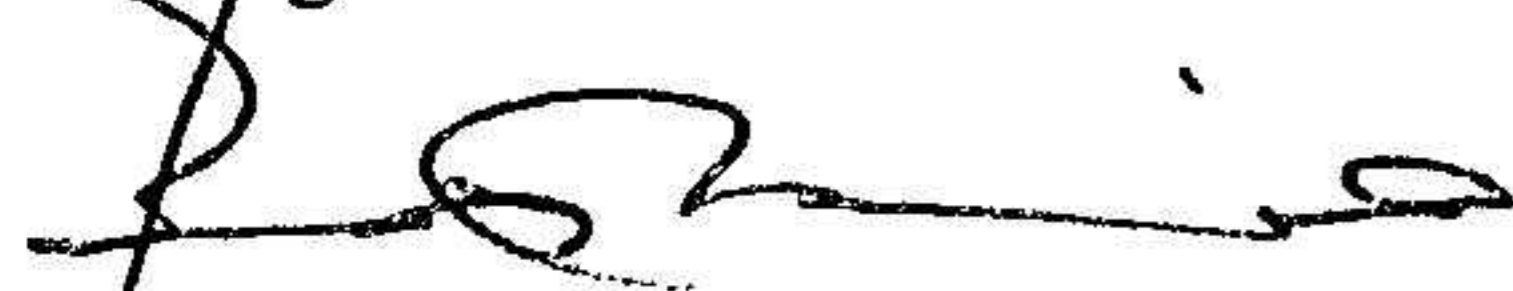
Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

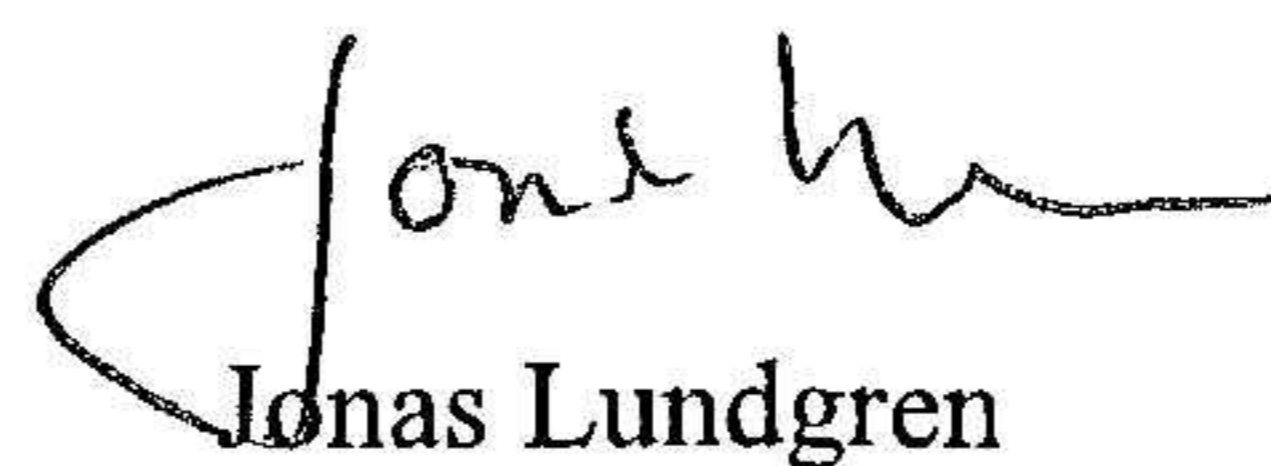
Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 366 220	1 402 220
Inköp		11 964 000
Omklassificeringar	-50 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 316 220	13 366 220
Utgående redovisat värde	13 316 220	13 366 220

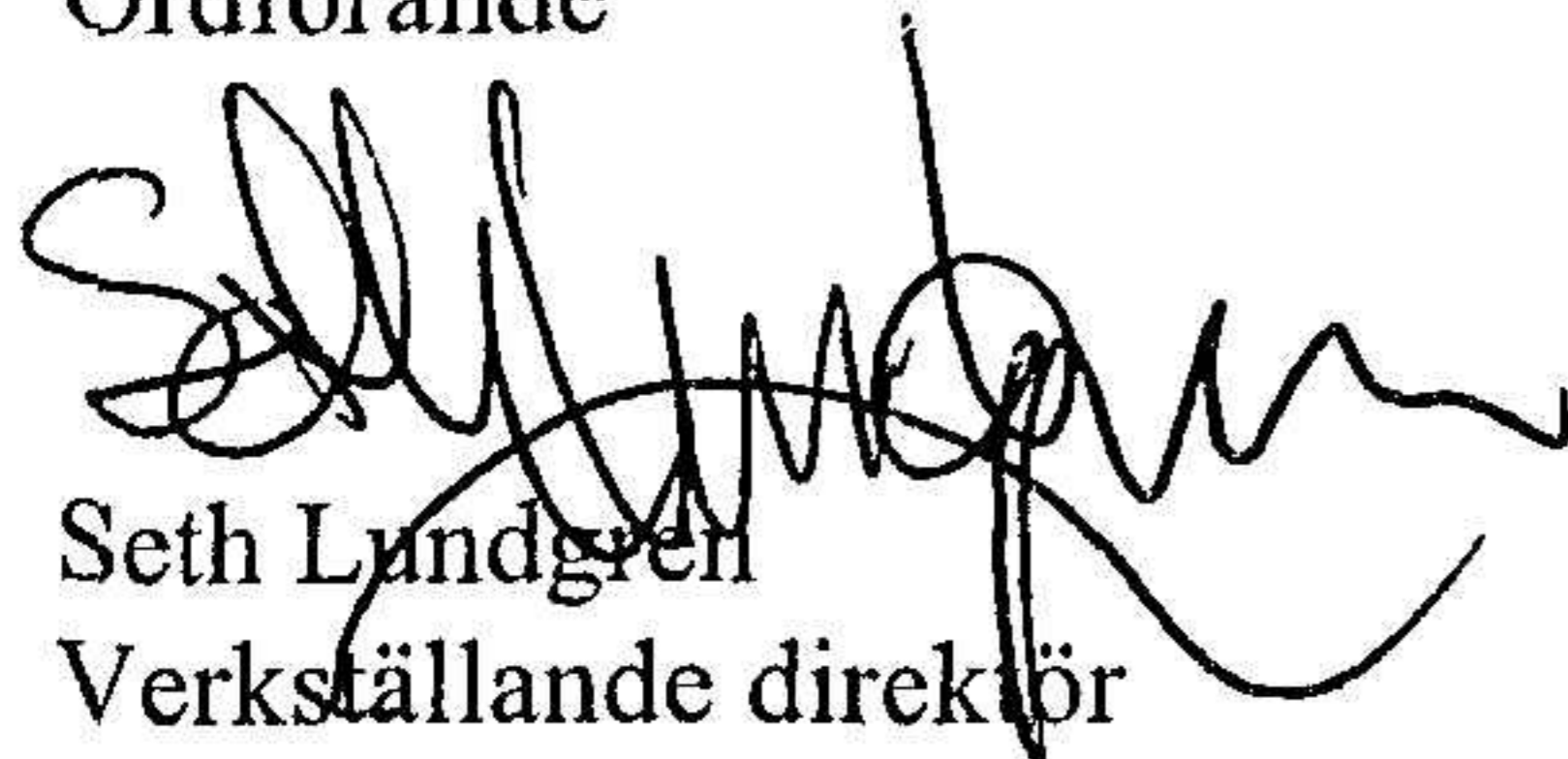
Haninge 2024-05-16



Bengt Margård
Ordförande



Jonas Lundgren



Seth Lundgren
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-16



Per Lindblom
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Solo Et Aqua Invest AB
Org.nr 559238-0009

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Solo Et Aqua Invest AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Solo Et Aqua Invest ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Solo Et Aqua Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2023-05-04 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Solo Et Aqua Invest AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Solo Et Aqua Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 16 maj 2024



Per Lindblom
Auktoriserad revisor