

Årsredovisning

för

WIKMAN & Co Fastighets AB

556569-2299

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i WIKMAN & Co Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 februari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Boden den 24 februari 2026



Mats Wikman

Styrelsen för WIKMAN & Co Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar andelar i intresseföretag samt bedriver personaluthyrning
Företaget har sitt säte i BODEN.

Flerårsöversikt (tkr)	2025	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	330	217	420	661	600
Resultat efter finansiella poster	220	1 853	2 769	-21	383
Soliditet (%)	56	55	44	8	9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 063 650	1 702 476	4 886 126
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			1 702 476	-1 702 476	0
Årets resultat				171 271	171 271
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 766 126	171 271	5 057 397

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 766 126
årets vinst	171 271
	4 937 397

disponeras så att i ny räkning överföres	4 937 397
	4 937 397

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2025-01-01
-2025-12-31

2023-09-01
-2024-12-31
(16 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

329 975

217 064

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

329 975

217 064

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-194 717

-154 411

Personalkostnader

2

-255 102

-183 873

Summa rörelsekostnader

-449 819

-338 284

Rörelseresultat

-119 844

-121 220

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

63 649

1 594 731

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

276 632

379 312

Summa finansiella poster

340 281

1 974 043

Resultat efter finansiella poster

220 437

1 852 823

Resultat före skatt

220 437

1 852 823

Skatter

Skatt på årets resultat

-49 166

-150 347

Årets resultat

171 271

1 702 476

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1 512 450

1 512 450

Summa materiella anläggningstillgångar

1 512 450

1 512 450

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda
företag

976 302

912 653

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda
företag

6 085 644

4 924 424

Summa finansiella anläggningstillgångar

7 061 946

5 837 077

Summa anläggningstillgångar

8 574 396

7 349 527

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda
företag

0

375 000

Övriga fordringar

7 288

20 906

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

150 957

0

Summa kortfristiga fordringar

158 245

395 906

Kassa och bank

Kassa och bank

428 121

1 253 509

Summa kassa och bank

428 121

1 253 509

Summa omsättningstillgångar

586 366

1 649 415

SUMMA TILLGÅNGAR

9 160 762

8 998 942

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 766 126

3 063 650

Årets resultat

171 271

1 702 476

Summa fritt eget kapital

4 937 397

4 766 126

Summa eget kapital

5 057 397

4 886 126

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

74 000

74 000

Summa obeskattade reserver

74 000

74 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder

3 895 573

3 900 659

Summa långfristiga skulder

3 895 573

3 900 659

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

81 324

88 978

Övriga skulder

42 467

39 178

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 001

10 001

Summa kortfristiga skulder

133 792

138 157

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 160 762

8 998 942

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2023-09-01 -2024-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Årsredovisningen beslutades den 24 februari 2026

Boden



Mats Wikman

2026-02-24