

Årsredovisning för

**Bo-Aero AB**

559117-9089

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31****Innehållsförteckning:****Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Bo-Aero AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 21 / 7 2023. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ort och datum *Svandevog* 2023-07-21

  
Björn-Olof Henningsson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bo-Aero AB, 559117-9089, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning, flygutbildning och konsultation inom flygbranschen, flygtransporter och flygplansutrustning. Bolaget är moderbolag till BO-Fastigheter Töreboda AB, 556709-7174, Max-Matta AB, 559217-0749, Byälven Bygg & Bostäder AB, 556576-8032 samt Byälven Centrumfastigheter AB 559350-7709. Bolaget bedriver också hotellverksamhet from räkenskapsåret 2022.

Bolaget registrerades 2017-07-03.

Företaget har sitt säte i Mariestad.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret gått över till Fortnox som redovisningsprogram.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	6 631	5 255	5 114	4 830
Resultat efter finansiella poster	-2 273	-2 792	28 927	434
Soliditet, %	40	41	64	29

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		29 436 630	-2 792 150
Omföring av föreg års resultat			-2 792 150	2 792 150
Årets resultat				-2 272 822
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>26 644 480</b>	<b>-2 272 822</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	26 644 480
Årets resultat	-2 272 822
Totalt	24 371 658
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	24 371 658
Summa	24 371 658

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		6 631 269	5 264 565
Övriga rörelseintäkter		75 616	58 686
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>6 706 885</b>	<b>5 323 251</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-4 806 530	-4 840 820
Personalkostnader	2	-2 816 667	-2 275 464
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-631 916	-578 539
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 255 113</b>	<b>-7 694 823</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 548 228</b>	<b>-2 371 572</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	860
Räntekostnader och liknande resultatposter		-724 594	-421 438
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-724 594</b>	<b>-420 578</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 272 822</b>	<b>-2 792 150</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 272 822</b>	<b>-2 792 150</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 272 822</b>	<b>-2 792 150</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	24 700 481	25 143 704
Inventarier, verktyg och installationer	4	950 181	1 138 874
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	569 269	569 269
Summa materiella anläggningstillgångar		26 219 931	26 851 847
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	6	26 697 932	26 697 932
Summa finansiella anläggningstillgångar		26 697 932	26 697 932
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>52 917 863</b>	<b>53 549 779</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		107 430	-
Fordringar hos koncernföretag		4 512 787	459 228
Övriga fordringar		52 081	243 505
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		61 973	74 051
Summa kortfristiga fordringar		4 734 271	776 784
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 872 659	10 517 425
Summa kassa och bank		2 872 659	10 517 425
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 606 930</b>	<b>11 294 209</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>60 524 793</b>	<b>64 843 988</b>

2023072709859

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		26 644 480	29 436 630
Årets resultat		-2 272 822	-2 792 150
Summa fritt eget kapital		24 371 658	26 644 480
<b>Summa eget kapital</b>		<b>24 421 658</b>	<b>26 694 480</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	26 583 648	27 466 696
Skulder till koncernföretag	7	4 405 523	4 405 523
Övriga skulder	8	3 814 327	5 130 661
Summa långfristiga skulder		34 803 498	37 002 880
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		795 000	707 000
Leverantörsskulder		278 946	199 164
Skatteskulder		38 209	18 921
Övriga skulder		70 156	69 599
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		117 326	151 944
Summa kortfristiga skulder		1 299 637	1 146 628
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>60 524 793</b>	<b>64 843 988</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50 år
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	6-10 år
-Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Maskiner bestående av flygplan, har vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet hänsyn tagits till beräknat restvärde.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### *Soliditet*

Justerat eget kapital, eget kapital och obeskatade reserver med avdrag för uppskjuten skatt, i procent av balansomslutning.

### Not 2 Personal

#### **Personal**

	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	<u>7</u>	<u>5</u>
<b>Summa</b>	<b>7</b>	<b>5</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	12 927 825	12 927 825
Vid årets slut	12 927 825	12 927 825
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-702 434	-486 437
-Årets avskrivning	-215 995	-215 997
Vid årets slut	-918 429	-702 434
Akkumulerade uppskrivningar:		
-Vid årets början	12 918 313	13 145 542
-Årets avskrivning på uppskrivet belopp	-227 228	-227 229
Vid årets slut	12 691 085	12 918 313
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>24 700 481</b>	<b>25 143 704</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 477 665	1 103 750
-Nyanskaffningar		373 915
Vid årets slut	1 477 665	1 477 665
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-338 791	-203 478
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-188 693	-135 313
Vid årets slut	-527 484	-338 791
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>950 181</b>	<b>1 138 874</b>

### Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Vid årets början	569 269	569 269
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>569 269</b>	<b>569 269</b>

### Not 6 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	26 697 932	5 507 012
-Förvärv		21 190 920
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>26 697 932</b>	<b>26 697 932</b>

### Not 7 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	23 618 408	21 345 421
	<b>23 618 408</b>	<b>21 345 421</b>

### Not 8 Övriga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Lån från närstående	-3 710 768	-5 130 661
	<b>-3 710 768</b>	<b>-5 130 661</b>

### Not 9 Skulder som avser flera poster

	2022-12-31	2021-12-31
Företagets banklån om 27 378 648 kr (28 173 696 kr) redovisas under följande poster i balansräkning		
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	26 583 648	27 466 696
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	795 000	707 000



### Not 10 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

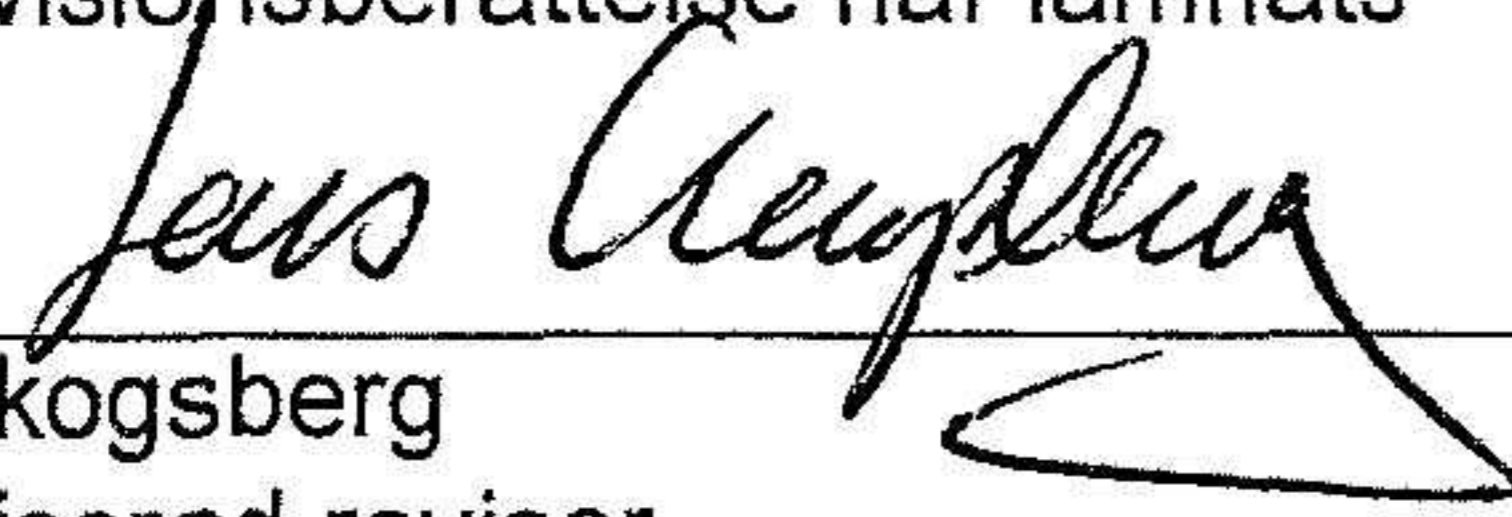
	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Företagsinteckning	300 000	300 000
Fastighetsinteckning	28 948 000	23 966 700

## Underskrifter

Svanskog

	2023-07-21		2023-07-21
Björn-Olof Henningsson	Datum	Tanja Henningsson	Datum
Styrelseordförande		Styrelseledamot	

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-07-21

  
Lars Skogsberg  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bo Aero AB  
Org.nr 559117-9089

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bo Aero AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bo Aero ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bo Aero AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bo Aero AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bo Aero AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.


Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

#### **Anmärkning**

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Mariestad den 21 juli 2023

  
Lars Skogsberg  
Auktoriserad revisor