

Styrelsen för

Gladökvarns Invest AB

Org nr 559232-2704

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 september 2023 - 31 augusti 2024

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultatet och balansräkning fastställts på årsstämma

2024 11 28

Stämman beslöt även godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gladövarns Invest AB, org nr. 5569232-2704, med säte i Göteborg, avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Allmänt om verksamheten

Gladövarns Invest AB äger och förvaltar fastigheten Gladö 76:22 i Huddinge kommun.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Stena Metall AB, org nr 556138-8371, med säte i Göteborg. Enligt ÅRL 7:2 upprättar Stena Metall AB koncernredovisning, vilken inkluderar Gladövarns Invest AB.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Förändring i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Ingående eget kapital 2022-08-31	50 000	668 726
Årets resultat		471 054
Utgående eget kapital 2023-08-31	50 000	1 139 780
Årets resultat		594 251
Utgående eget kapital 2024-08-31	50 000	1 734 031

Antal aktier i bolaget uppgår till 50 000 stycken.

Förslag till disposition av bolagets resultat

Styrelsen föreslår att till årsstämman förfogande stående vinstmedel, 1 734 031 disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning		1 734 031
Summa		<u>1 734 031</u>

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-09-01	2022-09-01
		-2024-08-31	-2023-08-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 146 870	1 037 402
Summa rörelseintäkter		1 146 870	1 037 402
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-36 268	-37 281
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3	-110 052	-119 223
Summa rörelsekostnader		-146 320	-156 504
Rörelseresultat		1 000 550	880 898
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		–	1 246
Räntekostnader och liknande resultatposter		-351 662	-305 115
Summa finansiella poster		-351 662	-303 869
Resultat efter finansiella poster		648 888	577 029
Bokslutsdispositioner			
Erhållet koncernbidrag		100 000	16 000
Summa bokslutsdispositioner		100 000	16 000
Resultat före skatt		748 888	593 029
Skatt på årets resultat		-154 637	-121 975
Årets resultat		594 251	471 054

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Mark och markanläggningar	3	6 529 184	6 639 236
Summa materiella anläggningstillgångar		6 529 184	6 639 236
Summa anläggningstillgångar		6 529 184	6 639 236
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		100 000	16 000
Övriga fordringar	4	156 372	210 240
Summa kortfristiga fordringar		256 372	226 240
Summa omsättningstillgångar		256 372	226 240
SUMMA TILLGÅNGAR		6 785 556	6 865 476

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital**

<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 139 780	668 726
Årets resultat		594 251	471 054
Summa fritt eget kapital		1 734 031	1 139 780
Summa eget kapital		1 784 031	1 189 780

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag		4 674 913	5 328 026
Skatteskulder		276 612	297 670
Övriga skulder	5	50 000	50 000
Summa kortfristiga skulder		5 001 525	5 675 696

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

		6 785 556	6 865 476
--	--	------------------	------------------

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 årsredovisning i mindre företag (K2).

Klassificering

Anläggningstillgångar, långfristiga skulder och avsättningar består i allt väsentligt enbart av belopp som förväntas återvinnas eller betalas efter mer än tolv månader räknat från balansdagen. Omsättningstillgångar och kortfristiga skulder består i allt väsentligt enbart av belopp som förväntas återvinnas eller betalas inom tolv månader räknat från balansdagen.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan. Fordringar har efter individuell värdering upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas som tillgång i balansräkningen när det på basis av tillgänglig information är sannolikt att den framtida ekonomiska nyttan som är förknippad med innehavet tillfaller företaget och att anskaffningsvärdet för tillgången kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Varje del av en materiell anläggningstillgång med ett anskaffningsvärde som är betydande i förhållande till tillgångens sammanlagda anskaffningsvärde skrivs av separat. Inga avskrivningar görs på mark. Avskrivning enligt plan på byggnader görs linjärt över den beräknade nyttjandeperioden. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Not 2 Övriga externa kostnader

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Fastighetsskatt	-30 000	-30 000
Försäkringspremier	-6 268	-7 281
	<u>-36 268</u>	<u>-37 281</u>

Not 3 Mark och markanläggningar

	2024-08-31	2023-08-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	6 758 459	6 758 459
	<u>6 758 459</u>	<u>6 758 459</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Vid årets början	-119 223	—
Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-110 052	-119 223
	<u>-229 275</u>	<u>-119 223</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>6 529 184</u>	<u>6 639 236</u>

Anskaffningsvärdet för mark uppgår till 1 255 825.

2024122502396

Not 4 Övriga fordringar

	2024-08-31	2023-08-31
Skattekontot	156 372	210 240
	<u>156 372</u>	<u>210 240</u>

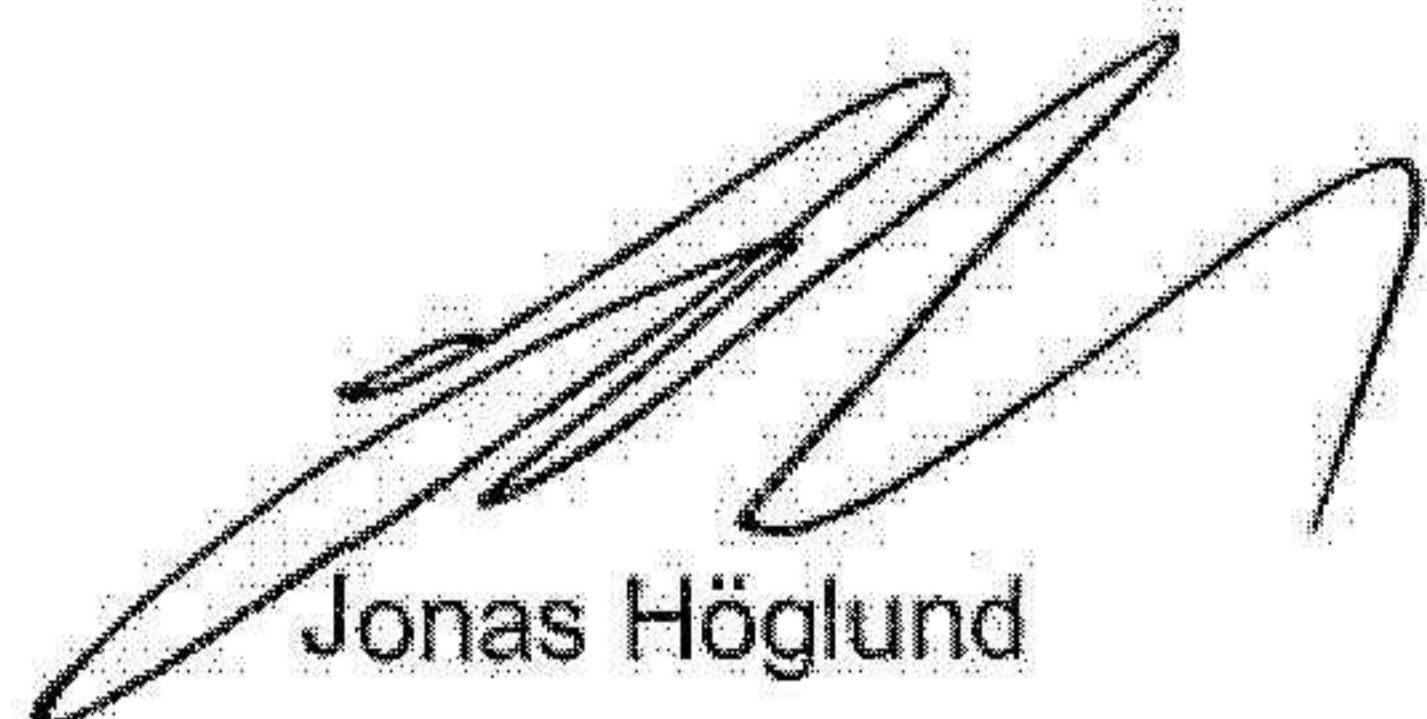
Not 5 Övriga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsskatt	50 000	50 000
	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>

Not 6 Händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

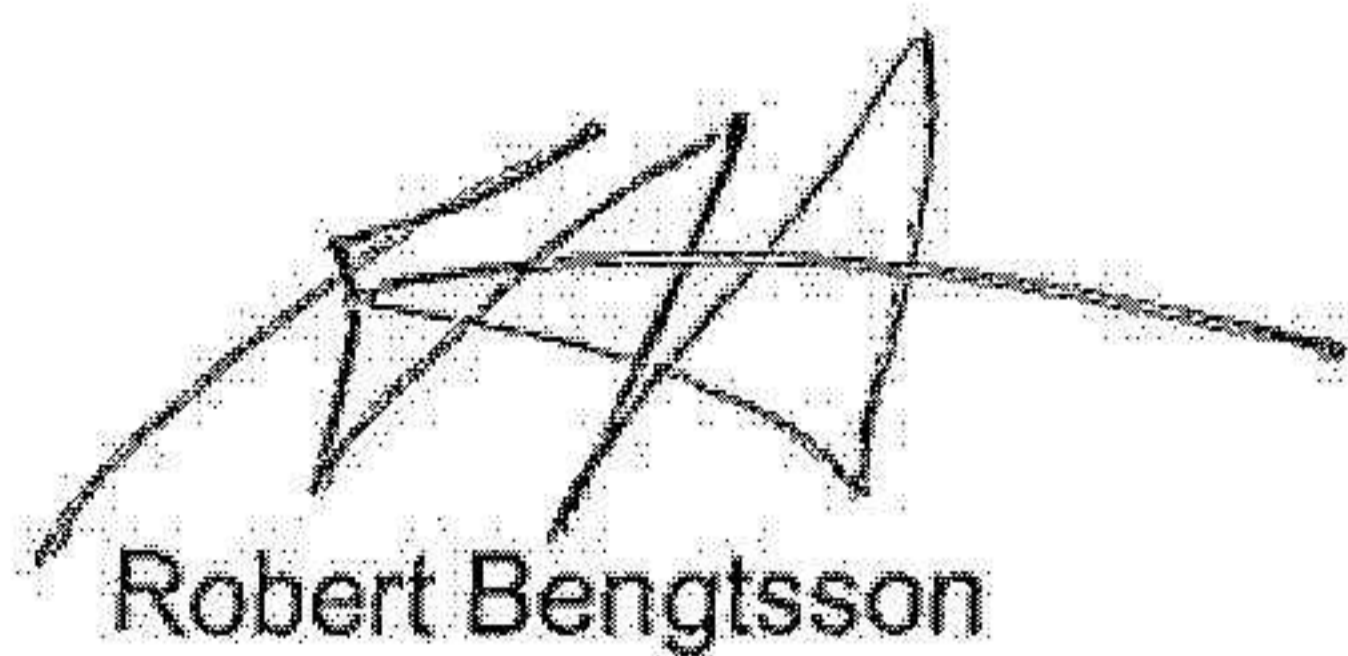
Göteborg den 28 november 2024



Jonas Höglund



Richard Johansson



Robert Bengtsson