

BV

2022121209148

Årsredovisning

för

Elvins MäklarByrå AB

(556427-9437)

Räkenskapsåret

210901 - 220831

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-11-18. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrköping 2022-11-18


Jan Elvin

Årsredovisning

för

Elvins MäklarByrå AB

(556427-9437)

Räkenskapsåret

210901 - 220831

Styrelsen Elvins MäklarByrå AB, med säte i Norrköping, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 210901 – 220831.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva mäklari, förmedling av fastigheter och bostäder samt idka därmed förenlig verksamhet. Bolaget skall dessutom bedriva förvaltning och handel med värdepapper samt idka därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt, kkr	21/22	20/21	19/20	18/19	17/18
Nettoomsättning	20	238	437	563	1 289
Resultat efter finansiella poster	-134	1 056	185	-207	141
Soliditet %	92	92	96	96	80

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	150 000	20 000	47 157	987 446
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-660 000	
Balanseras i ny räkning			987 446	-987 446
Årets resultat				-67 918
Belopp vid årets utgång	150 000	20 000	374 603	-67 918

Förslag till resultatdisposition	210901 - 220831
---	--------------------

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel	
balanserat resultat	374 603
årets resultat	-67 918
Totalt	306 685

Disponeras för	
överföring till balanserat resultat	306 685
Totalt	306 685

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

2022121209151

RESULTATRÄKNING		Not210901-220831	200901-210831
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1		
Nettoomsättning		20 139	237 599
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		20 139	237 599
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-104 341	-67 871
Personalkostnader	2	-61 775	-57 532
Summa rörelsekostnader		-166 116	-125 403
Rörelseresultat		-145 977	112 196
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11 891	872 830
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	71 471
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32	-151
Summa finansiella poster		11 859	944 150
Resultat efter finansiella poster		-134 118	1 056 346
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		66 200	0
Summa bokslutsdispositioner		66 200	0
Resultat före skatt		-67 918	1 056 346
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-68 901
Årets resultat		-67 918	987 445

2022121209152

BALANSRÄKNING	Not	220831	210831
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	35 000
Övriga fordringar		50 154	0
Summa kortfristiga fordringar		50 154	35 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		469 091	1 332 567
Summa kassa och bank		469 091	1 332 567
Summa omsättningstillgångar		519 245	1 367 567
SUMMA TILLGÅNGAR		519 245	1 367 567
BALANSRÄKNING	Not	220831	210831
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital, 1 500 aktier		150 000	150 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet kapital		170 000	170 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		374 603	47 157
Årets resultat		-67 918	987 446
Summa fritt eget kapital		306 685	1 034 603
Summa eget kapital		476 685	1 204 603
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	66 200
Summa obeskattade reserver		0	66 200
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	999
Skatteskulder		0	39 476
Övriga skulder		30 061	43 789
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 499	12 500
Summa kortfristiga skulder		42 560	96 764
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		519 245	1 367 567

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln och intäkterna för uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivningsmetod och avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år	20 %
Inventarier, verktyg och installationer	5 år	20 %
Fastigheter	25 år	4 %

2 Medelantalet anställda

Medelantalet anställda 0,5 (fg år 1).

3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

För checkräkningskredit och skulder till kreditinstitut har pantförskrivits:

Företagsinteckningar	0	0
Summa	0	0


Eventalförpliktelser Inga Inga

UNDERSKRIFTER

Norrköping 2022-11-07

Jan Elvin

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


011-158580