

**Årsredovisning**  
för  
**PW LW Förvaltning AB**  
559277-1124  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i PW LW Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad den 28 juni 2024



Märten Lundqvist

Styrelsen för PW LW Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier och värdepapper i koncernföretag.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020 (3 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-24 897	2 995	8 802	39 803
Soliditet (%)	31	61	79	97

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat dotterbolaget Grötvik Fastighets AB samt tillskjutit aktieägartillskott till dotterbolag genom omvandling av fordran. Nedskrivning har skett av gjorda aktieägartillskott efter värdering av aktier i dotterbolag.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	46 086 090	2 957 604	49 068 694
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 957 604	-2 957 604	0
Årets resultat			-25 633 174	-25 633 174
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>49 043 694</b>	<b>-25 633 174</b>	<b>23 435 520</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	49 043 694
årets förlust	-25 633 174
	<b>23 410 520</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	23 410 520
	<b>23 410 520</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar  
m.m.

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-15 231

-512 636

**Summa rörelsekostnader**

**-15 231**

**-512 636**

**Rörelseresultat**

**-15 231**

**-512 636**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

3 507 240

Nedskrivningar av finansiella  
anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

-24 450 000

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-432 149

0

**Summa finansiella poster**

**-24 882 149**

**3 507 240**

**Resultat efter finansiella poster**

**-24 897 380**

**2 994 604**

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-735 794

-37 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**-735 794**

**-37 000**

**Resultat före skatt**

**-25 633 174**

**2 957 604**

**Årets resultat**

**-25 633 174**

**2 957 604**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

68 228 923

19 203 923

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**68 228 923**

**19 203 923**

**Summa anläggningstillgångar**

**68 228 923**

**19 203 923**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

8 102 706

50 476 823

Övriga fordringar

150 000

11 102 477

**Summa kortfristiga fordringar**

**8 252 706**

**61 579 300**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

85 059

54 826

**Summa kassa och bank**

**85 059**

**54 826**

**Summa omsättningstillgångar**

**8 337 765**

**61 634 126**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**76 566 688**

**80 838 049**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

49 043 694

46 086 090

Årets resultat

-25 633 174

2 957 604

**Summa fritt eget kapital**

**23 410 520**

**49 043 694**

**Summa eget kapital**

**23 435 520**

**49 068 694**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

28 728 770

28 728 770

**Summa långfristiga skulder**

**28 728 770**

**28 728 770**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

14 375

675 585

Skulder till koncernföretag

243 000

165 000

Övriga skulder

24 145 023

75 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

2 125 000

**Summa kortfristiga skulder**

**24 402 398**

**3 040 585**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**76 566 688**

**80 838 049**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 203 923	19 153 923
Inköp	73 475 000	50 388 655
Försäljningar	0	-50 338 655
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>92 678 923</b>	<b>19 203 923</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-24 450 000	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-24 450 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>68 228 923</b>	<b>19 203 923</b>

Halmstad den 28 juni 2024



Märten Lundqvist