

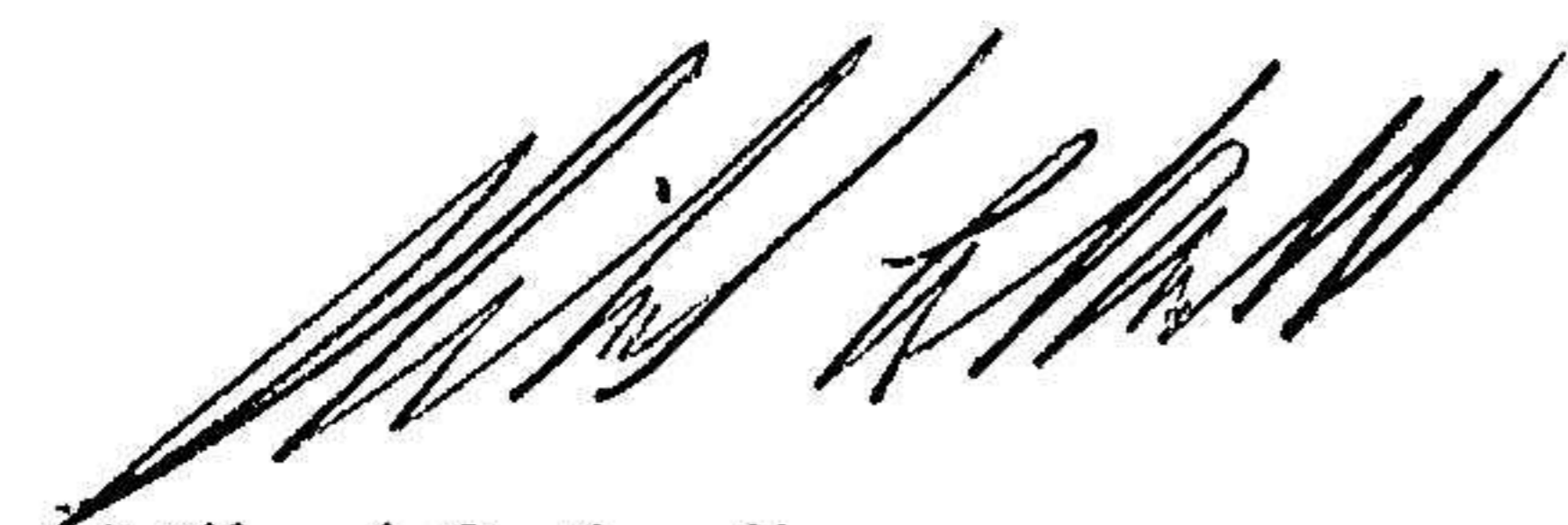
**Årsredovisning**  
för  
**Gothnells Möbler AB**  
556287-6028

Räkenskapsåret  
2021-05-01 - 2022-04-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Gothnells Möbler AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2022-07-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vännäs 2022-07-20



Mikael Gothnell

Styrelsen för Gothnells Möbler AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.  
Företaget har sitt säte i Vännäs.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den pågående pandemin, covid-19 har ej påverkat bolaget.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	965	900	990	1 133
Resultat efter finansiella poster	1 184	793	2 730	3 854
Soliditet (%)	84,8	81,0	83,2	80,9

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	2 000 000	414 000	140 000	8 192 372	621 942	11 368 314
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				621 942	-621 942	0
Utdelning				-3 500 000		-3 500 000
Avskrivning på uppskrivning		-9 000		9 000		0
Årets resultat					879 124	879 124
Belopp vid årets utgång	2 000 000	405 000	140 000	5 323 314	879 124	8 747 438

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 323 313
årets vinst	879 124
	<b>6 202 437</b>

disponeras så att 175kr per aktie	3 500 000
--------------------------------------	-----------

i ny räkning överföres	2 702 437
	<b>6 202 437</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-05-01  
-2022-04-30

2020-05-01  
-2021-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	964 551	900 000
Övriga rörelseintäkter	134 377	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 098 928</b>	<b>900 000</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-62 629	-30 513
Personalkostnader	-200	-200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-114 046	-13 256
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-176 875</b>	<b>-43 969</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>922 053</b>	<b>856 031</b>

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	593 048	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-283 187	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-48 140	-63 266
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>261 721</b>	<b>-63 266</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 183 774</b>	<b>792 765</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar	-74 575	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-74 575</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 109 199</b>	<b>792 765</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-230 075	-170 823
<b>Årets resultat</b>	<b>879 124</b>	<b>621 942</b>

## Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	597 883	611 139
Inventarier, verktyg och installationer	3	483 760	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 081 643</b>	<b>611 139</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	446 320	729 507
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i	5	7 500 000	10 200 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 946 320</b>	<b>10 929 507</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 027 963</b>	<b>11 540 646</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		1 252	120 977
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 252</b>	<b>120 977</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 352 711	2 370 647
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 352 711</b>	<b>2 370 647</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 353 963</b>	<b>2 491 624</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

10 381 926

14 032 270

## Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

2 000 000

2 000 000

Uppskrivningsfond

405 000

414 000

Reservfond

140 000

140 000

**Summa bundet eget kapital**

**2 545 000**

**2 554 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

5 323 313

8 192 372

Årets resultat

879 124

621 942

**Summa fritt eget kapital**

**6 202 437**

**8 814 314**

**Summa eget kapital**

**8 747 437**

**11 368 314**

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

74 575

0

**Summa obeskattade reserver**

**74 575**

**0**

#### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

636 000

1 280 000

Övriga skulder

82 018

482 018

**Summa långfristiga skulder**

**718 018**

**1 762 018**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

644 000

644 000

Skatteskulder

187 896

247 939

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

9 999

**Summa kortfristiga skulder**

**841 896**

**901 938**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**10 381 926**

**14 032 270**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Inventarier o maskiner 5 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	283 675	283 675
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>283 675</b>	<b>283 675</b>
Ingående avskrivningar	-86 736	-82 480
Årets avskrivningar	-4 056	-4 056
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-90 792</b>	<b>-86 536</b>
Ingående uppskrivningar	414 000	423 000
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-9 000	-9 000
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>405 000</b>	<b>414 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>597 883</b>	<b>611 139</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Inköp	584 550	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>584 550</b>	
Årets avskrivningar	-100 790	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-100 790</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>483 760</b>	

### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-04-30	2021-04-30
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	729 507	729 507
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>729 507</b>	<b>729 507</b>
Årets nedskrivningar	-283 187	
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-283 187</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>446 320</b>	<b>729 507</b>

**Not 5 Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i**

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	10 200 000	15 000 000
Avgående fordringar	-2 700 000	-4 800 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 500 000</b>	<b>10 200 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 500 000</b>	<b>10 200 000</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	2022-04-30	2021-04-30
Långfristiga skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

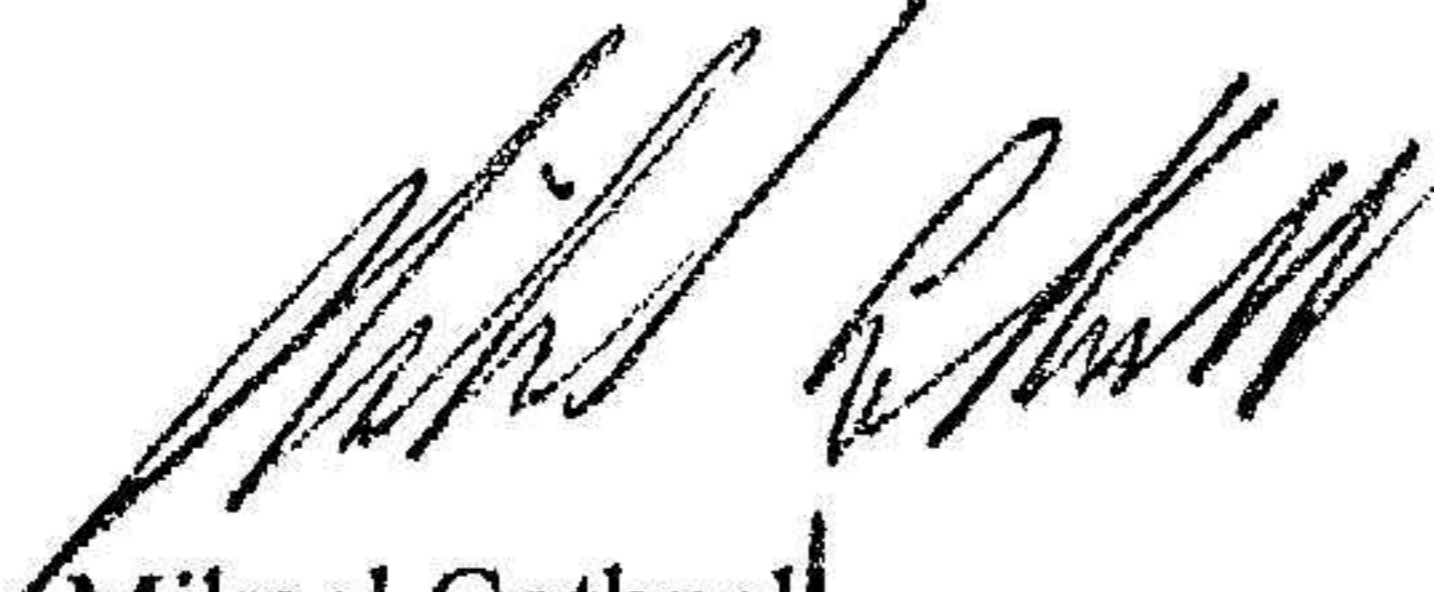
**Not Ställda säkerheter**

	2022-04-30	2021-04-30
Företagsinteckning	9 700 000	9 700 000
Fastighetsintecxkning	1 500 000	1 500 000
	<b>11 200 000</b>	<b>11 200 000</b>

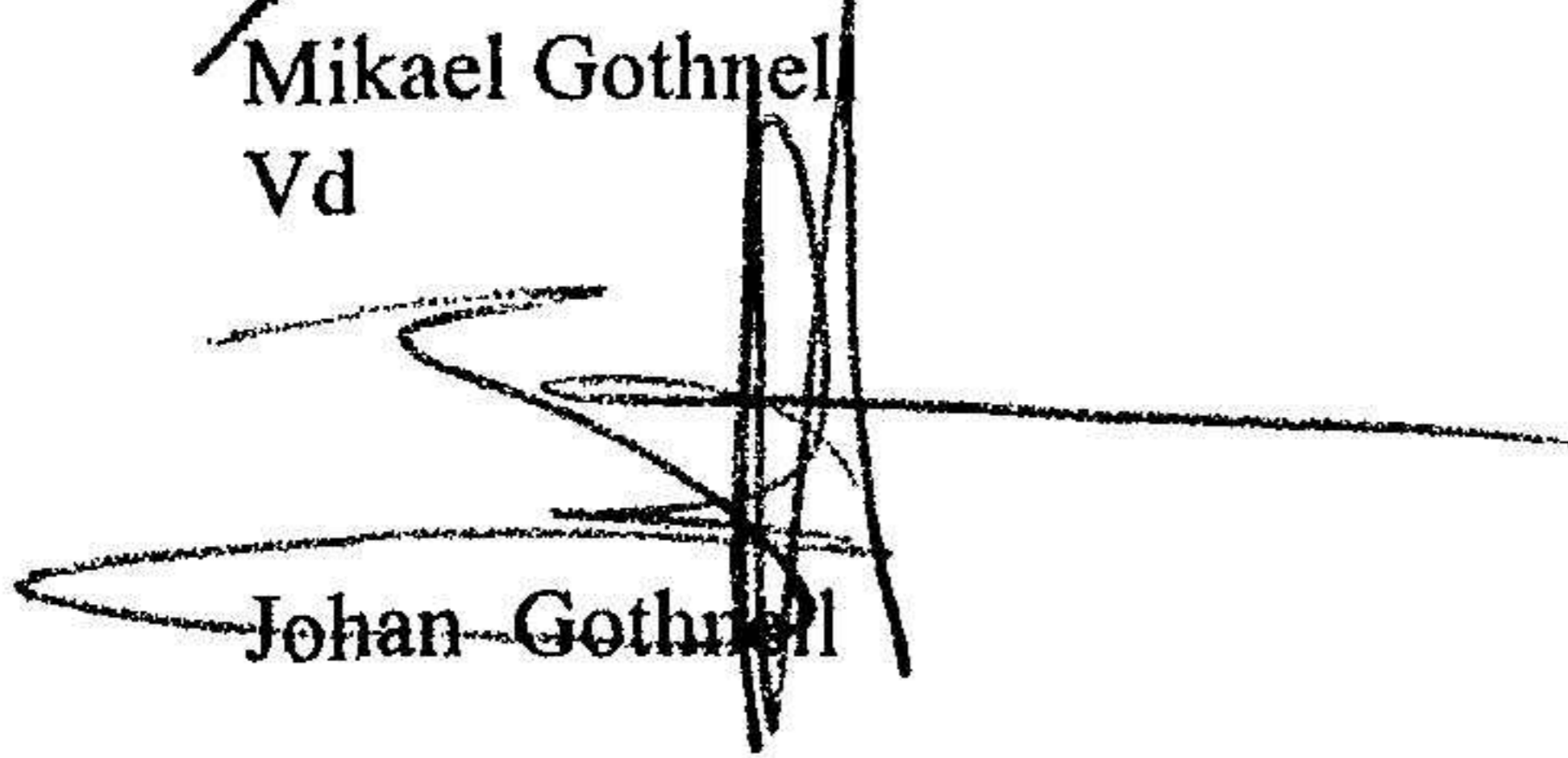
Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

2022081202959

Vännäs 2022-06-30



Mikael Gothnell  
Vd



Johan Gothnell



Elisabeth Gothnell



Cornelia Gothnell