

Årsredovisning
för
Rederiaktiebolaget Ostenia
556036-4522
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rederiaktiebolaget Ostenia intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 14 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hässleholm den 14 april 2023



Eva-Lotta Ahnell

Styrelsen för Rederiaktiebolaget Ostenia avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet avser förvaltning av dotterbolagsaktier.
Det helägda dotterbolaget Nordanå Gård i Östra Göinge AB, org.nr 556217-7377 bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Hässleholms kommun, Skåne län.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Resultat efter finansiella poster	218	94	12 092	191
Avkastning på eget kap. (%)	0	0	20	0
Soliditet (%)	100	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 000	30 000	61 460 349	94 074	61 734 423
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			94 074	-94 074	0
Årets resultat				-481 677	-481 677
Belopp vid årets utgång	150 000	30 000	61 554 423	-481 677	61 252 746

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	61 554 423
årets förlust	-481 677
	61 072 746

disponeras så att i ny räkning överföres	61 072 746
	61 072 746

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

306 500

120 750

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

306 500

120 750

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-78 812

-51 597

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-54 428

-22 666

Summa rörelsekostnader

-133 240

-74 263

Rörelseresultat

173 260

46 487

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-474 400

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

171 223

356 866

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

348 240

-309 280

Summa finansiella poster

45 063

47 586

Resultat efter finansiella poster

218 323

94 074

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-700 000

0

Resultat före skatt

-481 677

94 074

Årets resultat

-481 677

94 074

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

4 614 981

4 669 409

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

320 000

320 000

Fordringar hos koncernföretag

23 347 882

20 297 882

Andra långfristiga fordringar

4

17 001 000

25 127 160

Summa finansiella anläggningstillgångar

40 668 882

45 745 042

Summa anläggningstillgångar

45 283 863

50 414 451

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

21 639

172 052

Kassa och bank

Kassa och bank

16 084 420

11 266 676

Summa omsättningstillgångar

16 106 059

11 438 728

SUMMA TILLGÅNGAR

61 389 922

61 853 179

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

150 000

150 000

Reservfond

30 000

30 000

Summa bundet eget kapital

180 000

180 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

61 554 423

61 460 349

Årets resultat

-481 677

94 074

Summa fritt eget kapital

61 072 746

61 554 423

Summa eget kapital

61 252 746

61 734 423

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

5 869

0

Övriga skulder

100 307

83 756

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

31 000

35 000

Summa kortfristiga skulder

137 176

118 756

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

61 389 922

61 853 179

2023042008577

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Koncernförhållanden

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 692 075	0
Inköp		4 692 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 692 075	4 692 075
Ingående avskrivningar	-22 666	0
Årets avskrivningar	-54 428	-22 666
Utgående ackumulerade avskrivningar	-77 094	-22 666
Utgående redovisat värde	4 614 981	4 669 409
Bokfört värde byggnader	2 644 311	2 698 739
Bokfört värde mark	1 970 670	1 970 670
	4 614 981	4 669 409

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Rösträttsandel	Bokfört värde	Eget kapital	Resultat
Nordanå Gård i Östra Göinge AB	100%	320 000		
		320 000		
	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Nordanå Gård i Östra Göinge AB	556217-7377	Hässleholm	862 639	-5 707

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Kapitalförsäkring, Skandia	5 000 000	5 000 000
Kapitalförsäkring, Skandia	12 000 000	12 000 000
LFS Invest II AB	1 000	1 000
Svenska Staten 1054	0	8 126 160
	17 001 000	25 127 160
Balansdagens värde	20 404 274	27 482 021
	20 404 274	27 482 021

Hässleholm 2023-04-14



Eva Lotta Ahnell

2023042008579