

Årsredovisning

för

AB Pingborren

559194-9143

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AB Pingborren intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 2 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2025-06-02



Peter Nestéus

Styrelsen för AB Pingborren avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	945	887	903	740
Resultat efter finansiella poster	397	490	171	342
Soliditet (%)	61	57	44	33

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	518 488	348 835	917 323
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		348 835	-348 835	0
Årets resultat			243 148	243 148
Belopp vid årets utgång	50 000	867 323	243 148	1 160 471

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 660.000 (660.000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	867 323
årets vinst	243 148
	1 110 471

disponeras så att	
återbetalning av aktieägartillskott	660 000
i ny räkning överföres	450 471
	1 110 471

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		945 257	887 025
Summa rörelseintäkter		945 257	887 025
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-548 778	-397 322
Summa rörelsekostnader		-548 778	-397 322
Rörelseresultat		396 479	489 703
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		271	108
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-128
Summa finansiella poster		271	-20
Resultat efter finansiella poster		396 750	489 683
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-90 000	-87 000
Summa bokslutsdispositioner		-90 000	-87 000
Resultat före skatt		306 750	402 683
Skatter			
Skatt på årets resultat		-63 602	-53 848
Årets resultat		243 148	348 835

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	2	170 940	170 940
Summa immateriella anläggningstillgångar		170 940	170 940
Summa anläggningstillgångar		170 940	170 940
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 690	95 513
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		158 444	151 240
Summa kortfristiga fordringar		160 134	246 753
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 807 343	1 326 562
Summa kassa och bank		1 807 343	1 326 562
Summa omsättningstillgångar		1 967 477	1 573 315
SUMMA TILLGÅNGAR		2 138 417	1 744 255

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		867 323	518 488
Årets resultat		243 148	348 835
Summa fritt eget kapital		1 110 471	867 323
Summa eget kapital		1 160 471	917 323
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		177 000	87 000
Summa obeskattade reserver		177 000	87 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		540 000	540 000
Summa långfristiga skulder		540 000	540 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		115 712	53 692
Övriga skulder		130 234	131 240
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		260 946	199 932
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 138 417	1 744 255

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	170 940	170 940
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	170 940	170 940
Utgående redovisat värde	170 940	170 940

Malmö 2025-06-02



Peter Nestéus