

Årsredovisning

för

Arlandastad Fastighets Holding 5-8 AB

559381-1705

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Joakim Einarsson, Styrelseledamot
2025-01-16

Styrelsen för Arlandastad Fastighets Holding 5-8 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att direkt eller indirekt äga, förvalta och förädla fastigheter samt att bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Ägarförhållanden

Bolaget ingår i koncern där Arlandastad F60 AB, org nr 559323-1318 med säte i Stockholm, är huvudmoderbolag och upprättar koncernredovisning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022 (8 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	0	0
Balansomslutning	2 423	1 576	1 576
Soliditet (%)	1,0	1,6	1,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	25 000
Årets resultat		92	92
Belopp vid årets utgång	25 000	92	25 092

Resultatdisposition

årets vinst	92
disponeras så att i ny räkning överföres	92
	92

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
Summa rörelseintäkter		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-908	0
Summa rörelsekostnader		-908	0
Rörelseresultat		-908	0
Resultat efter finansiella poster		-908	0
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 000	0
Summa bokslutsdispositioner		1 000	0
Resultat före skatt		92	0
Årets resultat		92	0

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2, 3	1 550 595	1 550 595
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 550 595	1 550 595
Summa anläggningstillgångar		1 550 595	1 550 595
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		847 851	0
Summa kortfristiga fordringar		847 851	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		24 092	25 000
Summa kassa och bank		24 092	25 000
Summa omsättningstillgångar		871 943	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		2 422 538	1 575 595

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

92

0

Summa fritt eget kapital

92

0

Summa eget kapital

25 092

25 000

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

1 550 595

1 550 595

Summa långfristiga skulder

1 550 595

1 550 595

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

846 851

0

Summa kortfristiga skulder

846 851

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 422 538

1 575 595

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 550 595	1 550 595
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 550 595	1 550 595
Utgående redovisat värde	1 550 595	1 550 595

Not 3 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Arlandastad F60 5 AB	100%	100%	25 000	268 421
Arlandastad F60 6 AB	100%	100%	25 000	256 379
Arlandastad F60 7 AB	100%	100%	25 000	768 951
Arlandastad F60 8 AB	100%	100%	25 000	256 844
				1 550 595

	Org.nr	Säte
Arlandastad F60 5 AB	559376-8236	Stockholm
Arlandastad F60 6 AB	559376-8244	Stockholm
Arlandastad F60 7 AB	559376-8251	Stockholm
Arlandastad F60 8 AB	559376-8269	Stockholm

Not 4 Långfristiga skulder till koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Arlandastad F60 AB	1 550 595	1 550 595
	1 550 595	1 550 595

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Stockholm 2025-01-15

Joakim Einarsson
Joakim Einarsson
Ordförande