

ÅRSREDOVISNING

för

Novilla AB

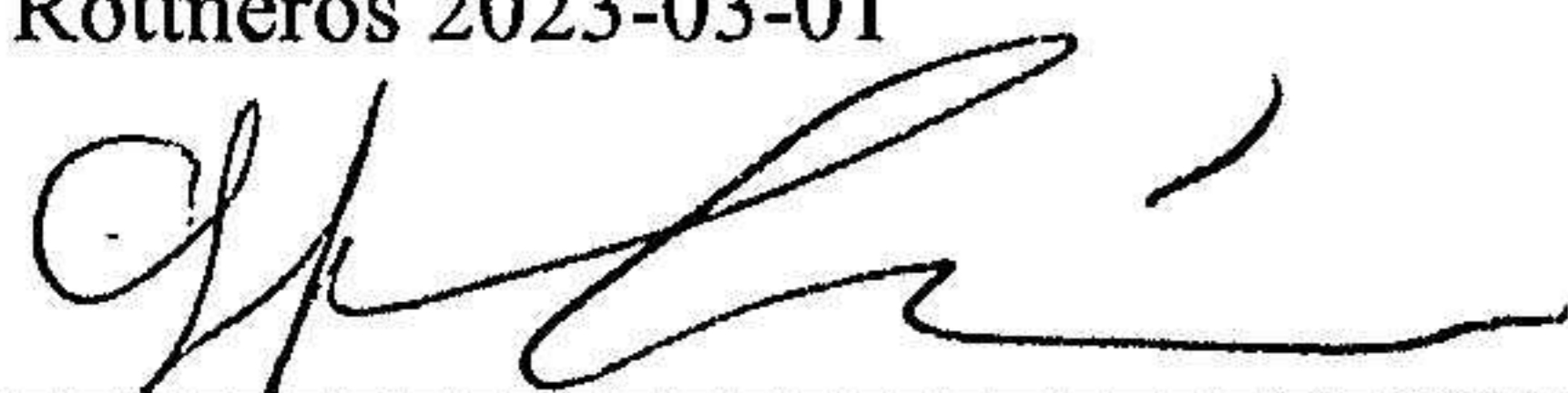
Org.nr. 556495-7206

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Novilla AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 1 mars 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Rottneros 2023-03-01



Sten Eriksson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvärv, uppförande, förvaltning och försäljning av fastigheter, samt förvaltning av värdepapper.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 166	0	0	59
Resultat efter finansiella poster	1 045	-59	-61	4
Soliditet (%)	98	99	100	98

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	954 415	-59 005	895 410
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-59 005	59 005	0
Årets resultat			928 105	928 105
Belopp vid årets utgång	100 000	895 410	928 105	1 823 515

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	895 410
Årets resultat	928 105
	<u>1 823 515</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 823 515</u>
	1 823 515

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 165 636	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 165 636	0
Rörelsekostnader			
Inköpta tjänster		-56 900	0
Övriga externa kostnader		-61 939	-57 507
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 408	-1 408
Summa rörelsekostnader		-120 247	-58 915
Rörelseresultat		1 045 389	-58 915
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		404	218
Räntekostnader och liknande resultatposter		-486	-308
Summa finansiella poster		-82	-90
Resultat efter finansiella poster		1 045 307	-59 005
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-70 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-70 000	0
Resultat före skatt		975 307	-59 005
Skatter			
Skatt på årets resultat		-47 202	0
Årets resultat		928 105	-59 005

2023030708613

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 312	3 720
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		2 312	3 720

Summa anläggningstillgångar 2 312 3 720

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Lager tomter		<u>1 800 236</u>	<u>674 600</u>
Summa varulager		1 800 236	674 600

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		16 060	35 060
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>3 500</u>	<u>3 500</u>
Summa kortfristiga fordringar		19 560	38 560

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		<u>8 376</u>	<u>8 376</u>
Summa kortfristiga placeringar		8 376	8 376

Kassa och bank

Kassa och bank		<u>199 796</u>	<u>295 280</u>
Summa kassa och bank		199 796	295 280

Summa omsättningstillgångar 2 027 968 1 016 816

SUMMA TILLGÅNGAR 2 030 280 1 020 536

2023030708614

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

895 410

954 415

Årets resultat

928 105

-59 005

Summa fritt eget kapital

1 823 515

895 410

Summa eget kapital

1 943 515

1 015 410

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

70 000

0

Summa obeskattade reserver

70 000

0

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

10 433

0

Övriga skulder

6 332

5 126

Summa kortfristiga skulder

16 765

5 126

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 030 280

1 020 536

Not

2022-12-31

2021-12-31

2023030708615

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

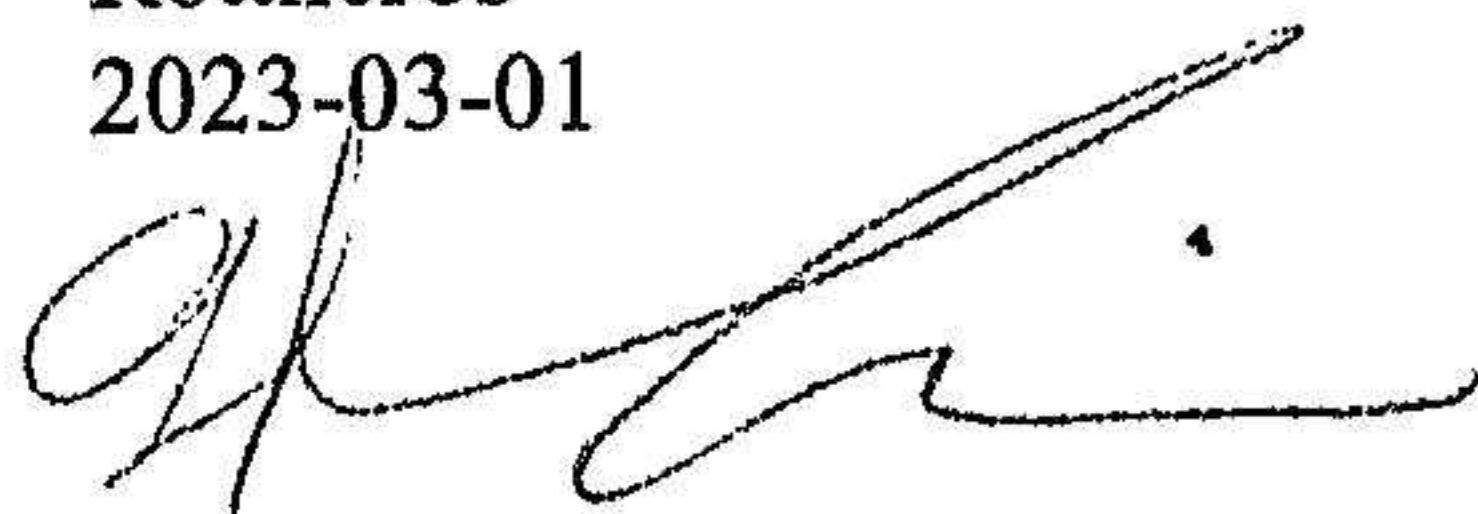
Not 2 Markanläggningar	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 164	28 164
Utgående anskaffningsvärden	28 164	28 164
Ingående avskrivningar	-24 444	-23 036
Årets avskrivningar	-1 408	-1 408
Utgående avskrivningar	-25 852	-24 444
Redovisat värde	2 312	3 720

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	84 477	84 477
Utgående anskaffningsvärden	84 477	84 477
Ingående avskrivningar	-84 477	-84 477
Utgående avskrivningar	-84 477	-84 477
Redovisat värde	0	0

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Rottneros
2023-03-01



Sten Eriksson