

Styrelsen för

Kvillevassen AB

Org nr 556703-8764

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2024

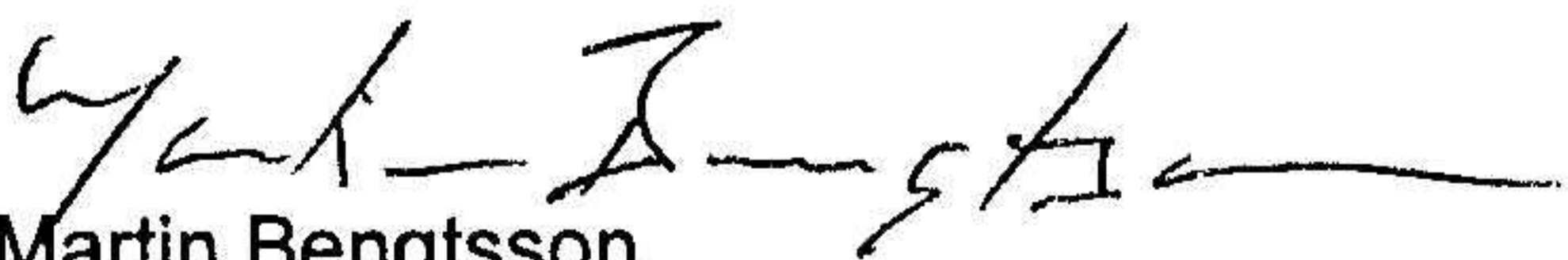
<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kvillevassen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-10. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Göteborg 2025-06-30


Martin Bengtsson

Styrelsen för

Kvillevassen AB

Org nr 556703-8764

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2024

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och andelar. Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	656 906	-2 695 293	1 135 788	432 340
Soliditet	72%	71%	83%	82%

Förändringar i eget kapital

		Aktiekapital	Balanserat resultat inkl. årets resultat
Vid årets början	2024-01-01	100 000	16 409 560
Årets resultat			522 445
Vid årets slut	2024-12-31	100 000	16 932 005

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 16 932 005, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning

Summa 16 932 005
16 932 005

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 -2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 -2023-12-31</i>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelseintäkter		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-	-
Summa rörelsekostnader		-	-
Rörelseresultat		-	-
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag		639 575	-2 713 569
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17 331	18 276
Summa finansiella poster		656 906	-2 695 293
Resultat före skatt		656 906	-2 695 293
Skatter			
Skatt på årets resultat		-134 461	-41 619
Årets resultat		522 445	-2 736 912

ank=20250707;2025071000977

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	2	23 003 402	22 363 827
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>23 003 402</u>	<u>22 363 827</u>
Summa anläggningstillgångar		23 003 402	22 363 827
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		290 660	256 951
Summa kortfristiga fordringar		<u>290 660</u>	<u>256 951</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		319 593	470 432
Summa kassa och bank		<u>319 593</u>	<u>470 432</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>610 253</u>	<u>727 383</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>23 613 655</u>	<u>23 091 210</u>

ank=20250707;2025071000978

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		16 409 560	19 146 472
Årets resultat		522 445	-2 736 912
Summa fritt eget kapital		<u>16 932 005</u>	<u>16 409 560</u>
Summa eget kapital		<u>17 032 005</u>	<u>16 509 560</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till intresseföretag		-	2 809 000
Övriga skulder		6 581 650	3 772 650
Summa långfristiga skulder		<u>6 581 650</u>	<u>6 581 650</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>23 613 655</u>	<u>23 091 210</u>

ank=20250707;2025071000979

Noter

Belopp i kr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämnden allmänna råd BFNR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	22 748 550	20 173 550
Ovillkorat aktieägartillskott	–	2 515 000
Kapitaltillskott	–	60 000
Vid årets slut	22 748 550	22 748 550
<i>Akkumulerade resultatandelar</i>		
Vid årets början	2 809 277	2 622 846
Årets resultatandel	639 575	186 431
Vid årets slut	3 448 852	2 809 277
<i>Akkumulerade nedskrivningar</i>		
Vid årets början	-3 194 000	-294 000
Årets nedskrivning	–	-2 900 000
Vid årets slut	-3 194 000	-3 194 000
Redovisat värde vid årets slut	23 003 402	22 363 827

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag

Intresseföretag / Org nr / Säte	Andel i %	Eget kapital	2024-12-31
			Redovisat värde
Fastighetsbolaget Waldmar HB, org nr 916558-4823, Göteborg	20,0	39 257 537	15 104 468
Remhuset Högsbo AB, 556840-5194, Göteborg	49,0	516 000	7 898 934
			23 003 402

Not 3 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventualförpliktelser	Inga	Inga
Bolagsman i Fastighetsbolaget Waldmar HB		

Not 4 **Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**
Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Göteborg 2025-06-10


Martin Bengtsson


Fabian Bengtsson

ank=20250707;2025071000981

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

