

Årsredovisning

för

BöBo AB

559086-3691

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lena Attefalk Björck, Verkställande direktör
2026-05-29

Styrelsen och verkställande direktören för BöBo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Göteborgs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	490	495	521	483
Resultat efter finansiella poster	-32	-224	-610	-255
Soliditet (%)	62	62	63	67

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	6 000 000	-2 171 612	-224 396	3 603 992
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-224 396	224 396	0
Årets resultat			-31 917	-31 917
Belopp vid årets utgång	6 000 000	-2 396 008	-31 917	3 572 075

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-2 396 008
årets förlust	-31 917
	-2 427 925
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-2 427 925
	-2 427 925

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		489 597	495 095
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		489 597	495 095
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-162 955	-222 423
Personalkostnader	2	0	-144 560
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-122 143	-122 143
Summa rörelsekostnader		-285 098	-489 126
Rörelseresultat		204 499	5 969
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		25 171	12 597
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		49	1 819
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-89 918	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-171 718	-244 781
Summa finansiella poster		-236 416	-230 365
Resultat efter finansiella poster		-31 917	-224 396
Resultat före skatt		-31 917	-224 396
Årets resultat		-31 917	-224 396

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 017 873	5 140 016
Summa materiella anläggningstillgångar		5 017 873	5 140 016
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	326 969	416 887
Summa finansiella anläggningstillgångar		326 969	416 887
Summa anläggningstillgångar		5 344 842	5 556 903
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		329 300	219 900
Övriga fordringar		571	11
Summa kortfristiga fordringar		329 871	219 911
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		110 639	65 207
Summa kassa och bank		110 639	65 207
Summa omsättningstillgångar		440 510	285 118
SUMMA TILLGÅNGAR		5 785 352	5 842 021

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		6 000 000	6 000 000
Summa bundet eget kapital		6 000 000	6 000 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-2 396 008	-2 171 612
Årets resultat		-31 917	-224 396
Summa fritt eget kapital		-2 427 925	-2 396 008
Summa eget kapital		3 572 075	3 603 992
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		2 107 856	2 118 860
Summa långfristiga skulder		2 107 856	2 118 860
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 375	6 852
Skatteskulder		0	11 770
Övriga skulder		77 646	77 646
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 400	22 901
Summa kortfristiga skulder		105 421	119 169
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 785 352	5 842 021

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 107 160	6 107 160
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 107 160	6 107 160
Ingående avskrivningar	-967 144	-845 001
Årets avskrivningar	-122 143	-122 143
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 089 287	-967 144
Utgående redovisat värde	5 017 873	5 140 016

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	416 887	416 887
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	416 887	416 887
Årets nedskrivningar	-89 918	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-89 918	0
Utgående redovisat värde	326 969	416 887

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning, ej utnyttjad	5 000 000	5 000 000
	5 000 000	5 000 000

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det finns en tvist gällande bolagets kundfordran. Förlikningsmöte kommer att ske under sommaren 2026.

Årsredovisningen beslutades 2026-05-25

Göteborg den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Lena Attefalk Björck
Lena Attefalk Björck
Verkställande direktör
2026-05-26