

# Årsredovisning

för

## KAV Invest AB

559301-5257

Räkenskapsåret

2021-02-11 - 2022-06-30

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2022-11-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Anders Hofstedt, Styrelseledamot  
2022-12-01

Styrelsen för KAV Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-02-11 - 2022-06-30, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska förvalta fast och lös egendom.  
Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvat andelar i onoterade bolag.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b> (17 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	3 221
Soliditet (%)	90,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Insatt aktiekapital	25 000		<b>25 000</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			
Årets resultat		3 221 487	<b>3 221 487</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>3 221 487</b>	<b>3 246 487</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	3 221 487
disponeras så att i ny räkning överföres	3 221 487
	<b>3 221 487</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-02-11  
-2022-06-30  
(17 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-22 819
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-22 819</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-22 819</b>
<b>Finansiella poster</b>	
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3 244 306
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>3 244 306</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>3 221 487</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>3 221 487</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>3 221 487</b>

## Balansräkning

Not

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	3 582 306
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 582 306</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 582 306</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		25 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>25 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>25 000</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**3 607 306**

## Balansräkning

Not

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

3 221 487

**Summa fritt eget kapital**

**3 221 487**

**Summa eget kapital**

**3 246 487**

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

353 319

**Summa långfristiga skulder**

**353 319**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 500

**Summa kortfristiga skulder**

**7 500**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 607 306**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2022-06-30

Inköp 3 582 306

**Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 3 582 306**

**Utgående redovisat värde 3 582 306**

### Not 3 Långfristiga skulder

Långfristiga skulder avser lån från aktieägare och har ingen fastställd amorteringsplan.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2022-11-09

*Anders Hofstedt*  
Anders Hofstedt