

ÅRSREDOVISNING

för

Tigervallen Invest AB

Org.nr. 559261-4415

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 3 |
| -balansräkning | 4 |
| -noter | 6 |
| -underskrifter | 8 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Lars Eriksson, Styrelseledamot
2025-06-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva förvaltning av kapital samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Skåne län, Malmö kommun.

Flerårsöversikt

| | 2024 | 2023 | 2022 | 2020/2021 |
|-----------------------------------|---------|---------|----------|-----------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 432 861 | 170 773 | -875 711 | 7 378 709 |
| Soliditet (%) | 96,66 | 99,60 | 99,19 | 99,32 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 6 502 998 | 170 773 | 6 698 771 |
| Utdelning | | -620 000 | 0 | -620 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 170 773 | -170 773 | 0 |
| Årets resultat | | | 432 861 | 432 861 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 6 053 771 | 432 861 | 6 511 632 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 6 053 771 |
| Årets resultat | 432 861 |
| | <u>6 486 632</u> |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|------------------|
| Balanseras i ny räkning | 6 486 632 |
| | <u>6 486 632</u> |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Tigervallen Invest AB

Org.nr. 559261-4415

| RESULTATRÄKNING | 2024-01-01 2024-12-31 | 2023-01-01 2023-12-31 |
|--|----------------------------------|----------------------------------|
| | Not | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | -171 498 | -145 362 |
| Summa rörelsekostnader | <u>-171 498</u> | <u>-145 362</u> |
| Rörelseresultat | -171 498 | -145 362 |
| Finansiella poster | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | 926 644 | 0 |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | 132 504 | 187 823 |
| Ränteintäkter | 137 | 141 |
| Återläggning/nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | -454 926 | 128 171 |
| Summa finansiella poster | <u>604 359</u> | <u>316 135</u> |
| Resultat efter finansiella poster | 432 861 | 170 773 |
| Resultat före skatt | 432 861 | 170 773 |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Årets resultat | <u>432 861</u> | <u>170 773</u> |

| BALANSRÄKNING | | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-----|------------------|------------------|
| | Not | | |
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Övriga materiella anläggningstillgångar | 2 | <u>74 150</u> | <u>74 150</u> |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 74 150 | 74 150 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 3 | 132 000 | 0 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 4 | 4 229 536 | 5 116 667 |
| Andra långfristiga fordringar | 5 | <u>1 971 504</u> | <u>1 293 838</u> |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 6 333 040 | 6 410 505 |
| Summa anläggningstillgångar | | 6 407 190 | 6 484 655 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 256 644 | 0 |
| Övriga fordringar | | <u>0</u> | <u>46 334</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 256 644 | 46 334 |
| Kortfristiga placeringar | | | |
| Övriga kortfristiga placeringar | | <u>16 846</u> | <u>14 605</u> |
| Summa kortfristiga placeringar | | 16 846 | 14 605 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>55 620</u> | <u>179 727</u> |
| Summa kassa och bank | | 55 620 | 179 727 |
| Summa omsättningstillgångar | | 329 110 | 240 666 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 6 736 300 | 6 725 321 |

Tigervallen Invest AB

Org.nr. 559261-4415

| BALANSRÄKNING | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|------------|
| | | |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| | | |
| Eget kapital | | |
| | | |
| Bundet eget kapital | | |
| Aktiekapital | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | 25 000 | 25 000 |
| | | |
| Fritt eget kapital | | |
| Balanserat resultat | 6 053 771 | 6 502 998 |
| Årets resultat | 432 861 | 170 773 |
| Summa fritt eget kapital | 6 486 632 | 6 673 771 |
| | | |
| Summa eget kapital | 6 511 632 | 6 698 771 |
| | | |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder | 179 918 | 0 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 44 750 | 26 550 |
| Summa kortfristiga skulder | 224 668 | 26 550 |
| | | |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 6 736 300 | 6 725 321 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Övriga materiella anläggningstillgångar

Ej avskrivning

Noter till balansräkningen

| Not 2 | Övriga materiella anläggningstillgångar | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------|---|------------|------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 74 150 | 74 150 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 74 150 | 74 150 |
| | Redovisat värde | 74 150 | 74 150 |

Not 3 Andelar i koncernföretag

Företag

| Organisationsnummer | Antal | Eget kapital | Redovisat |
|-------------------------|-------------|--------------|-----------|
| Säte | Kap.andel % | Resultat | värde |
| EGL Försäkring Malmö AB | | | |
| 556706-8340 | 120 000 | 157 093 | 132 000 |
| Malmö | 100,00% | 57 093 | |
| | | | 132 000 |

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-----------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Inköp | 132 000 | 0 |
| Utgående anskaffningsvärden | 132 000 | 0 |
| Redovisat värde | 132 000 | 0 |

NOTER

| Not 4 | Andra långfristiga värdepappersinnehav | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------|--|------------|------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 5 116 667 | 5 032 286 |
| | Inköp | 214 702 | 123 442 |
| | Försäljningar | 0 | -39 000 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 5 331 369 | 5 116 667 |
| | Årets nedskrivningar | -1 101 833 | 0 |
| | Utgående nedskrivningar | -1 101 833 | 0 |
| | Redovisat värde | 4 229 536 | 5 116 667 |

| Not 5 | Andra långfristiga fordringar | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------|-------------------------------|------------|------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 2 163 000 | 2 228 000 |
| | Årets insättningar | 33 000 | 0 |
| | Årets uttag | 0 | -65 000 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 2 196 000 | 2 163 000 |
| | Ingående nedskrivningar | -869 162 | -997 475 |
| | Återförda nedskrivningar | 644 666 | 128 313 |
| | Utgående nedskrivningar | -224 496 | -869 162 |
| | Redovisat värde | 1 971 504 | 1 293 838 |

Marknadsvärde kapitalförsäkring per 2024-12-31, 1 971 504 kr (1 293 838)

NOTER

Övriga noter

Not 6 **Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

MALMÖ

Lars Eriksson

Lars Eriksson

Styrelseledamot

2025-06-23

Min revisionsberättelse har lämnats den 23 juni 2025.

Karl Englund

Karl Englund

Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tigervallen Invest AB, org.nr 559261-4415

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tigervallen Invest AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tigervallen Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Tigervallen Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Tigervallen Invest AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Tigervallen Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 23 juni 2025

Karl Englund

Karl Englund

Auktoriserad revisor