

# Årsredovisning för

## Darin AB

559364-6077

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-03.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Victor Lindqvist  
Styrelseledamot

2026-03-19

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Darin AB, 559364-6077, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförmedling, fastighetsrenovering, fastighetskonsultationer, fastighetsuthyrning, fastighetsförvaltning, äga och förvalta aktier och andelar i andra bolag och därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	Belopp i kr 2023
Nettoomsättning	4 950	84 299	175 400
Resultat efter finansiella poster	-2 423	22 852	143 275
Soliditet %	31,7	30,4	23,7

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	153 050	17 983
Balanseras i ny räkning		17 983	-17 983
Årets resultat			-2 423
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>171 033</b>	<b>-2 423</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	171 032
Årets resultat	-2 423
<b>Summa</b>	<b>168 609</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	168 609
<b>Summa</b>	<b>168 609</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		4 950	84 299
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 950</b>	<b>84 299</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-6 269	-28 090
Personalkostnader		-598	-32 581
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 867</b>	<b>-60 671</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 917</b>	<b>23 628</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22	23
Räntekostnader och liknande resultatposter		-528	-799
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-506</b>	<b>-776</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 423</b>	<b>22 852</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 423</b>	<b>22 852</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-4 869
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 423</b>	<b>17 983</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	500 000	500 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	105 375
Övriga fordringar		36 100	1 654
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>36 100</b>	<b>107 029</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		75 509	38 042
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>75 509</b>	<b>38 042</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>111 609</b>	<b>145 071</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>611 609</b>	<b>645 071</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		171 032	153 050
Årets resultat		-2 423	17 983
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>168 609</b>	<b>171 033</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>193 609</b>	<b>196 033</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		410 000	410 000
Skatteskulder		0	9 358
Övriga skulder		0	14 681
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	14 999
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>418 000</b>	<b>449 038</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>611 609</b>	<b>645 071</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-03

Täby

*Victor Lars Thomas Darin Lindqvist*  
Victor Lars Thomas Darin Lindqvist  
Styrelseledamot

2026-03-03

Datum