

**Årsredovisning för**  
**NFF III B AB**

559226-3007

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-24.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Nils Schalin  
Verkställande direktör

2026-05-05

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för NFF III B AB, 559226-3007, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2019. Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom och bedriva därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	-118 729	-83 739	-16 677	-24 719
Soliditet %	99,9	100	100	100

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	82 347 822	-83 739
Balanseras i ny räkning		-83 739	83 739
Erhållna aktieägartillskott		140 000	
Årets resultat			-118 729
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>82 404 083</b>	<b>-118 729</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	82 404 083
Årets resultat	-118 729
<b>Summa</b>	<b>82 285 354</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	82 285 354
<b>Summa</b>	<b>82 285 354</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-119 219	-83 844
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-119 219</b>	<b>-83 844</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-119 219</b>	<b>-83 844</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		490	105
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>490</b>	<b>105</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-118 729</b>	<b>-83 739</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-118 729</b>	<b>-83 739</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-118 729</b>	<b>-83 739</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	82 339 320	82 339 320
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>82 339 320</b>	<b>82 339 320</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>82 339 320</b>	<b>82 339 320</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		84 762	14 741
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>84 762</b>	<b>14 741</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>84 762</b>	<b>14 741</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>82 424 082</b>	<b>82 354 061</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		82 404 083	82 347 822
Årets resultat		-118 729	-83 739
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>82 285 354</b>	<b>82 264 083</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>82 335 354</b>	<b>82 314 083</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		48 750	0
Skulder till koncernföretag		21 978	21 978
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 000	18 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>88 728</b>	<b>39 978</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>82 424 082</b>	<b>82 354 061</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	82 339 320	82 339 320
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>82 339 320</b>	<b>82 339 320</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>82 339 320</b>	<b>82 339 320</b>

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Kapital- andel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
NFFIII Latvia SIA, reg nr.402032264691	100	82 339 320

### Not 3 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
NFF III A AB	559226-3023	Stockholm

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-14

Stockholm

*Nils Schalin*  
Nils Schalin  
Verkställande direktör

---

2026-04-22  
Datum

*Timo Ronkainen*  
Timo Ronkainen  
Styrelseordförande

---

2026-04-24  
Datum