

ÅRSREDOVISNING

FÖR

BL Hotell Holding

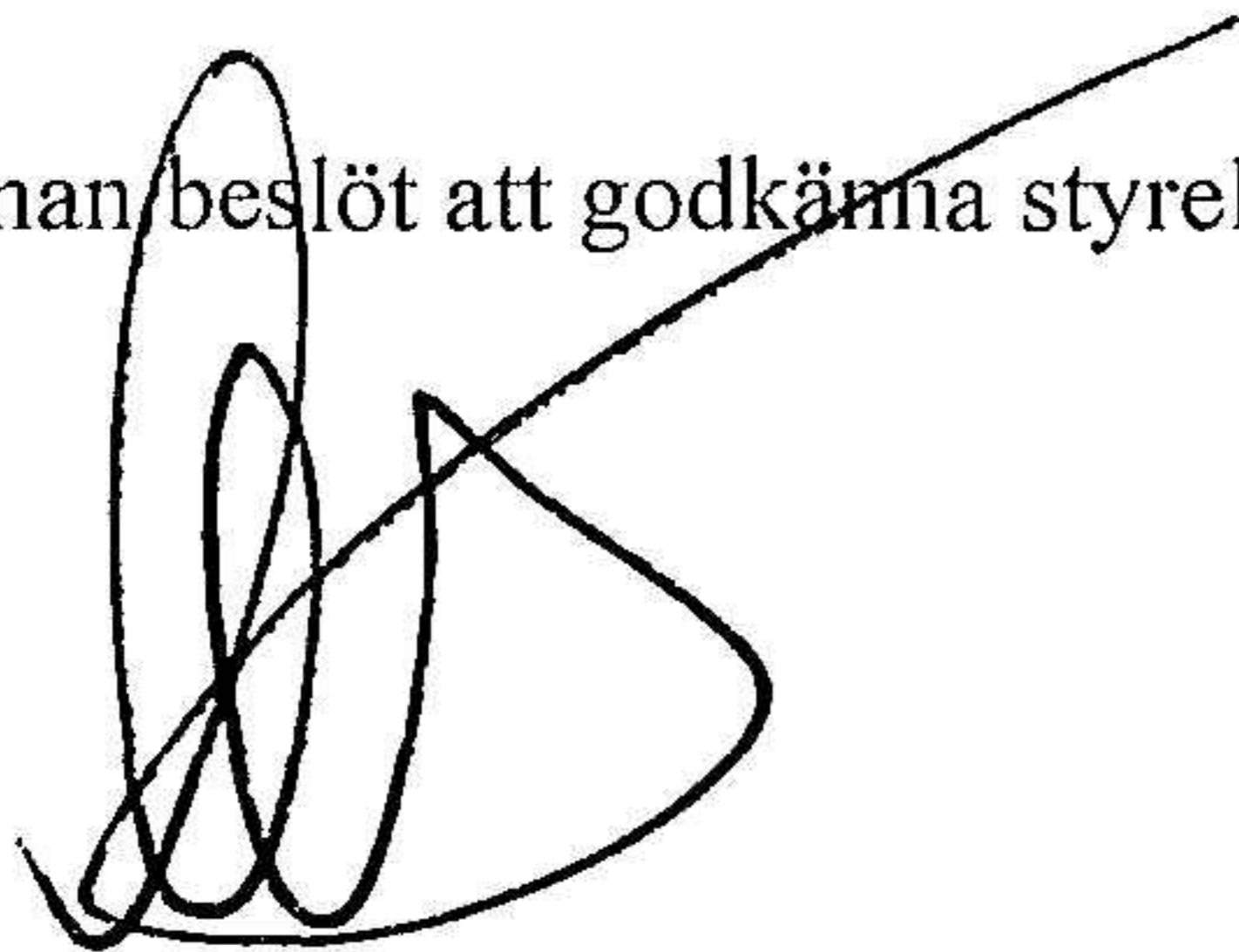
Org nr. 559224-4080

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

INNEHÅLL	SIDA
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE	2
RESULTATDISPOSITION	4
KONCERNRESULTATRÄKNING	5
KONCERNBALANSRÄKNING	6
KONCERNENS KASSAFLÖDESANALYS	8
MODERBOLAGETS RESULTATRÄKNING	9
MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING	10
MODER BOLAGETS KASSAFLÖDESANALYS	12
TILLÄGGSUPPLYSNINGAR	13
UNDERSKRIFTER	21

Undertecknad styrelseledamot intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen samt koncernresultat- och koncernbalansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-26

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.



.....

ÅRSREDOVISNING

FÖR

BL Hotell Holding

Org nr. 559224-4080

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

INNEHÅLL	SIDA
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE	2
RESULTATDISPOSITION	4
KONCERNRESULTATRÄKNING	5
KONCERNBALANSRÄKNING	6
KONCERNENS KASSAFLÖDESANALYS	8
MODERBOLAGETS RESULTATRÄKNING	9
MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING	10
MODER BOLAGETS KASSAFLÖDESANALYS	12
TILLÄGGSUPPLYSNINGAR	13
UNDERSKRIFTER	21

BL Holding AB
Org.nr. 559224-4080

Styrelsen och verkställande direktören för BL Hotell Holding AB får härmed avge årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, KSEK.

Verksamheten

BL Hotell Holding AB ägs till 50% av Vilja Invest AB, org.nr 556568-7141 och till 50% av Balder Hotel Holding AB, 556642-9204. I bolaget samlas förvaltning av två rörelsedrivande hotell- och restaurang-verksamheter. Innehaven består för närvarande av de helägda dotterbolagen BL Hotels Solna AB och Hotel Group Lund AB. Dessa bolag innehåller ett hotell i Solna och ett i Lund och drivs under varumärkena Best Western + sedan årsskiftet.

Flerårsjämförelse*, koncernen (tkr)	2023	2022	2021	
Nettoomsättning	115 498	91 234	39 501	
Resultat efter finansiella poster	-2 771	-8 611	-14 973	
Balansomslutning	30 660	27 829	32 596	
Soliditet (%)	33	46	66	
Rörelseresultat	-2 774	-8 472	-14 447	
Årets resultat	-2 703	-8 611	-14 973	
Flerårsjämförelse*, moderbolag	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-34	-81	-87	0
Balansomslutning	36 379	36 380	36 380	50
Soliditet (%)	86	100	100	100

*Definitioner av nyckeltal, se noter

BL Holding AB
Org.nr. 559224-4080

Investeringar

Vid samtliga hotellfastigheter har löpande underhåll och mindre ersättningsinvesteringar genomförts.

Ägarförhållanden

BL Hotell Holding AB ägs till 50% av Vilja Invest AB, org.nr 556568-7141 och till 50% av Balder Hotel Holding AB, 556642-9204.

Inga koncerninterna inköp och försäljningar har skett under innevarande räkenskapsår.

Resultat och finansiell ställning

Resultatbildningen inom BL Hotell Holding är till helt baserad på hotell- och restaurangförsäljning.

Moderbolaget är välkonsoliderat och redovisar på bokslutsdagen en synlig soliditet om 86%.

Koncernmässigt redovisas ett negativt resultat om -2 703 Tkr för räkenskapsåret och en soliditet på bokslutsdagen om 33%.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bägge hotellen förvärvades under pandemin och har återfått stora delar av sin tidigare omsättning.

Även under innevarande år har omsättning och resultat förbättrats. Dock har koncernens kostnadsmassa ökat på grund av högre inflation som slagit igenom både på varor och hyror vilket minskat den totala effekten av ökad omsättning. Under räkenskapsåret drevs hotellen under varumärket Park Inn by Radisson.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Mot den höga inflationen och höjda räntor har koncernen fortsatt arbeta hårt med kostnadskontroll och åtgärder för att minimera påverkan på bolagets verksamhet. Koncernen har än så länge inte märkt av någon drastisk intäktsminskning med hänsyn till marknadsförhållandena. BL Holding ser dock att koncernen även fortsättningsvis drabbas negativt av de ökade kostnaderna som skett pga. inflationen.

Båda koncernens direktägda bolag har ändrat kedjetillhörighet och ingår numer under Best Western+.

Förväntad framtida utveckling

Moderbolag och koncern har en god finansiell ställning och kommer under 2024 forstätta utvecklingen av bolagen. Under 2024 kommer ett uppgraderingsprogram att starta på bägge hotellen.

Miljöpåverkan

Bolaget bedriver ingen verksamhet som är anmälningspliktig eller tillståndspliktig enligt miljöbalken.

Egna aktier

Bolaget har inget innehav av egna aktier och har heller inte avyttrat några sådana under året.

Användning av finansiella instrument

Bolaget eller dess dotterbolag använder för närvarande inte finansiella instrument.

2024071601714

Hållbarhetsupplysningar

Vi arbetar på många olika sätt för att arbeta på bästa sätt med miljöfrågor. Alltifrån att använda miljövänliga städprodukter till att vara effektiva gällande förbrukning av jordens resurser. Koncernen arbetar med en gemensam miljöpolicy som bygger på 3 R. Dessa står för Reduce, Reuse and Recycling. Hotellen har certifierats enligt Svensk Miljödiplom. Den inre miljön, arbetsmiljön, följer det systematiska miljöarbete som varje enhet har att upprätta planer för.

Förändring av eget kapital

Koncernen	Aktiekapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50	12 833	12 883
Årets resultat		-2 703	-2 703
Belopp vid årets utgång	50	10 130	10 180

Moderbolaget	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50	36 330	-81	36 299
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-81	81	0
Årets resultat			-5 034	-5 034
Belopp vid årets utgång	50	36 249	-5 034	31 264

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst (kronor):

Till årsstämmans förfogande står	
balanserad vinst	36 248 789
årets resultat	-5 034 397
	<u>31 214 392</u>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	31 214 392
	<u>31 214 392</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

KONCERNENS RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	2,3	115 498	91 234
Kostnad sålda varor		-85 893	-78 273
Upplösning badwill		0	0
Övriga rörelseintäkter		1 014	6 080
		<u>30 620</u>	<u>19 040</u>
Rörelsens kostnader			
Försäljningskostnader		-13 177	-13 091
Administrationskostnader	4	-20 298	-14 428
Övriga rörelseintäkter		80	7
		<u>-33 394</u>	<u>-27 513</u>
Rörelseresultat		-2 774	-8 472
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7	-139
		<u>3</u>	<u>-139</u>
Resultat efter finansiella poster		-2 771	-8 611
Resultat före skatt		-2 771	-8 611
Uppskjuten skatt		68	0
		<u>-2 703</u>	<u>-8 611</u>
ÅRETS RESULTAT		-2 703	-8 611

2024071601716

KONCERNENS BALANSRÄKNING

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

6

1 490

290

Konst

605

605

Inventarier, verktyg och installationer

7

226

2 701

2 321

3 596

Summa anläggningstillgångar

2 321

3 596

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter

479

426

479

426

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

4 464

4 941

Övriga fordringar

555

454

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

9

3 755

3 895

8 775

9 290

Kassa och bank

Kassa och bank

19 086

14 517

Summa omsättningstillgångar

28 339

24 233

SUMMA TILLGÅNGAR

30 660

27 829

2024071601717

KONCERNENS BALANSRÄKNING

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

10,11

Aktiekapital

12

50

50

Annat eget kapital inklusive årets resultat

10 130

12 833

Summa eget kapital

10 180

12 883

Övriga långfristiga skulder

0

195

Summa långfristiga skulder

0

195

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

47

249

Leverantörsskulder

3 600

2 452

Skatteskulder

0

68

Övriga skulder

2 531

605

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13

14 301

11 377

Summa kortfristiga skulder

20 480

14 751

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

30 660

27 829

2024071601718

KONCERNENS KASSAFLÖDESANALYS

2023-12-31

2022-12-31

Den löpande verksamheten

Rörelseresultat

-2 774

-8 472

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

Resultat intresseföretag

Avskrivningar

1 959

2 577

Övriga poster som påverkar kassaflödet

Finansiella intäkter

10

1

Finansiella kostnader

-7

-140

Betald skatt

0

-1 350

**Kassaflöde från den löpande verksamheten
före förändringar i rörelsekapitalet**

-812

-7 384

**Kassaflöde från den löpande verksamheten
före förändringar i rörelsekapitalet**

Ökning/minskning av varulager

-53

-47

Ökning/minskning av kortfristiga fordringar

515

-499

Ökning/minskning av kortfristiga skulder

5 797

4 999

Kassaflöde från den löpande verksamheten

5 447

-2 931

Investeringsverksamhet

Förändring materiella anläggningstillgångar

-684

-133

Förändring finansiella anläggningstillgångar

0

0

Kassaflöde från investeringsverksamheten

-684

-133

Finansieringsverksamheten

Nybildning

0

0

Amortering / upptagna lån

-195

195

Erhållet aktieägartillskott

0

0

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

-195

195

Årets kassaflöde

4 569

-2 869

Likvida medel vid årets början

14 517

17 387

Likvida medel vid årets slut

19 086

14 517

MODERBOLAGETS RESULTATRÄKNING

Not

2023-01-01
2023-12-31

20221-01-01
2022-12-31

Rörelsens intäkter m.m.

Nettoomsättning

Övriga rörelseintäkter

2,3

0

0

0

0

0

0

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

4

-34

-34

-81

0

Rörelseresultat

-34

0

Resultat från finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

0

0

Resultat efter finansiella poster

-34

-81

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-5 000

-5 000

0

0

Resultat före skatt

-5 034

-81

Skatt på årets resultat

5

0

0

ÅRETS RESULTAT

-5 034

-81

2024071601720

MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

6,7

0

0

0

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

8

36 330

36 330

36 330

36 330

Summa anläggningstillgångar

36 330

36 330

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

49

50

Summa omsättningstillgångar

49

50

SUMMA TILLGÅNGAR

36 379

36 380

2024071601721

MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING

Not

2023-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

10,11

Bundet eget kapital

Aktiekapital

12

50

50

50

50

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

36 249

36 330

Årets resultat

-5 034

-81

31 215

36 249

Summa eget kapital

31 265

36 299

Långfristiga skulder

Övriga långfristiga skulder

0

81

Summa långfristiga skulder

0

81

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

5 114

0

Summa kortfristiga skulder

5 114

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

36 379

36 380

2024071601722

MODERBOLAGETS KASSAFLÖDESANALYS

2023-12-31

2022-12-31

Den löpande verksamheten

Rörelseresultat

-34

-81

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

Avskrivningar och nedskrivningar

0

0

Finansiella intäkter

Finansiella kostnader

Resultat från andelar i intresse/koncernföretag

Betald skatt

**Kassaflöde från den löpande verksamheten
före förändringar i rörelsekapitalet**

-34

-81

**Kassaflöde från den löpande verksamheten
före förändringar i rörelsekapitalet**

Ökning/minskning av kortfristiga fordringar

0

0

Ökning/minskning av kortfristiga skulder

33

81

Kassaflöde från den löpande verksamheten

-1

0

Investeringsverksamhet

Förändring materiella anläggningstillgångar

0

0

Förändring finansiella anläggningstillgångar

0

0

Kassaflöde från investeringsverksamheten

0

0

Finansieringsverksamheten

Nybildning

0

0

Erhållna aktieägar tillskott

0

0

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

0

0

Årets kassaflöde

-1

0

Likvida medel vid årets början

50

50

Likvida medel vid årets slut

49

50

2024071601723

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Moderföretaget och koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper om inte annat framgår nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Hysesintäkter redovisas i den period hyran avses.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys.

Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget

Redovisning av intresseföretag

Innehav i intresseföretag redovisas i koncernredovisningen enligt anskaffningsvärdemetoden. Metoden innebär att andelen i intresseföretag tas upp till anskaffningsvärde i balansräkningen. Erhållen utdelning från intresseföretag redovisas som intäkt i resultaträkningen

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	Antal år
Hotell- och restauranginventarier	5-10
IT-utrustning	3

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Kortfristiga placeringar

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

Uppskjuten skatt beräknas med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar, skulder och avsättningar.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar: Kortfristiga ersättningar i bolaget utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

Ersättningar efter avslutad anställning: I bolaget förekommer såväl avgiftsbestämda som förmånsbestämda pensionsplaner. I avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till ett annat företag och har inte någon legal eller informell förpliktelse att betala något ytterligare även om det andra företaget inte kan uppfylla sitt åtagande. Bolagets resultat belastas för kostnader i takt med att de anställdas tjänster utförts. Bolaget redovisar förmånsbestämda pensionsplaner i enlighet med K3s förenklingsregler. Bolaget har bl. a. förmånsbestämda planer som innebär att pensionspremier betalas och dessa planer redovisas som avgiftsbestämda planer.

Ersättningar vid uppsägning: Ersättningar vid uppsägning utgår då bolaget beslutar att avsluta en anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande eller då en anställd accepterar ett erbjudande om frivillig avgång i utbyte mot sådan ersättning. Om ersättningen inte ger företaget någon framtida ekonomisk fördel redovisas en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att lämna sådan ersättning. Ersättningen värderas till den bästa uppskattningen av den ersättning som skulle krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Nettoomsättning	Koncernen	Koncernen	Moderbolaget	Moderbolaget
Omsättning m.m per rörelsegren	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Hotell- och restaurangförsäljning	115 498	91 234	-	-
Övrigt	<u>1 014</u>	<u>6 080</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
	116 513	97 314	0	0
Omsättning m.m per geografisk marknad	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Sverige	<u>116 513</u>	<u>97 314</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	116 513	97 314	0	0

Not 3 Inköp och försäljning inom koncernen

Koncerninterna inköp eller försäljningar har ej förekommit.

Not 4 Ersättning till revisorer	Koncernen	Koncernen	Moderbolaget	Moderbolaget
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
<i>Grant Thornton Sweden AB</i>				
Revisionsuppdrag	<u>127 843</u>	<u>356 356</u>	<u>32 843</u>	<u>81 356</u>
	127 843	356 356	32 843	81 356

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 5 Skatt på årets resultat	Koncernen	Koncernen	Moderbolaget	Moderbolaget
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Aktuell skatt	0	0	0	0
Uppskjuten skatt	0	0	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Avstämning av effektiv skatt</i>				
Resultat före skatt	-2 771	-8 611	-5 034	-81
Skattekostnad 20,6 % (20,6 %)	-571	-1 774	-1 037	-17
Skatteeffekt av:				
Resultat intressebolag	0	0	0	0
Ej avdragsgilla kostnader	0	0	-	-
Ej skattepliktiga intäkter	0	0	-	-
Schablonintäkt periodiseringsfond	0	0	0	0
Förändring uppskjuten skatt	68	0	0	0
Summa	<u>-503</u>	<u>-1 774</u>	<u>-1 037</u>	<u>-17</u>

Upplysningar till balansposter

Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar	Koncernen	Koncernen	Moderbolaget	Moderbolaget
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	51 875	52 318	0	0
Omklassificering	575	-507	0	0
Årets inköp	421	63	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-46 715	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>6 155</u>	<u>51 875</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Ingående avskrivningar	-49 229	-47 381	0	0
Omklassificering	-359	507	0	0
Årets avskrivningar	-1 795	-2 355	0	0
Försäljningar/utrangeringar	46 717			
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-4 666</u>	<u>-49 229</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Utgående redovisat värde	1 490	2 646	0	0
<i>Konst</i>				
Ingående anskaffningsvärde	605	605	0	0
Årets inköp	<u>605</u>	<u>605</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

BL Holding AB
Org.nr. 559224-4080

2024071601730

Not 7 Inventarier	Koncernen	Koncernen	Moderbolaget	Moderbolaget
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 378	802	0	0
Årets inköp	264	69	0	0
Omklassificeringar	-575	507	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-834	0		
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	233	1 378	0	0
Ingående avskrivningar	-1 033	-304	0	0
Försäljningar/utrangeringar	833		0	0
Omklassificeringar	359	-507	0	0
Årets avskrivningar	-167	-222	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7	-1 033	0	0

Utgående redovisat värde	2023-12-31	2022-12-31
226	345	0

Not 8 Andelar i koncernföretag

Företag		Antal /Kap. andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte			
Hotel Group Lund		10 000	15 454	15 454
556800-8956	Göteborg	100%		
BL Solna AB		5 000	20 876	20 876
556480-7401	Göteborg	100%		
			36 330	36 330

Uppgifter om eget kapital och resultat

	Eget kapital	Eget kapital
Hotel Group Lund	2 059	1 772
BL Solna AB	13 186	10 879
Utgående redovisat värde	15 245	12 651

Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Koncernen	Koncernen	Moderbolaget	Moderbolaget
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetald hyra	3 349	3 175		
Övriga förutbetalda kostnader	406	720	0	0
	3 755	3 895	0	0

Not 10 Förändring av eget kapital

Koncernen	Aktiekapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Summa eget kapital
Vid årets början	50	12 833	12 883
Årets resultat		-2 703	-2 703
Belopp vid årets utgång	50	10 130	10 180

BL Holding AB
Org.nr. 559224-4080

Moderbolaget

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50	36 330	-81	36 249
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämman:		-81	81	0
Nyemission				0
Aktieägartillskott				0
Årets resultat			-5 034	-5 034
Belopp vid årets utgång	50	36 249	-5 034	31 214

Not 11 Disposition av vinst

Förslag till disposition av bolagets vinst (kronor):

Till årsstämmans förfogande står balanserad vinst	36 248 789
årets resultat	-5 034 397
	<u>31 214 392</u>
Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres	<u>31 214 392</u>
	<u>31 214 392</u>

Not 12 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets utgång	50 000	1

Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen	Koncernen	Moderbolaget	Moderbolaget
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna personalkostnader	3 696	4 535		
Upplupna räntor	420	420	0	0
Upplupna driftskostnader				
Övriga poster	10 185	6 422	0	0
	<u>14 301</u>	<u>11 377</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

BL Holding AB
Org.nr. 559224-4080

Övriga noter

Not 14 Ställda säkerheter	Koncernen	Koncernen	Moderbolaget	Moderbolaget
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	0	11 165	0	0
Summa ställda säkerheter	0	11 165	0	0

Not 15 Koncernförhållanden

BL Hotell Holding AB ägs till 50% av Vilja Invest AB, org.nr 556568-7141 och till 50% av Balder Hotel Holding AB, 556642-9204.

Not 16 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg 2024-06-

Uwe Löffler
Ordförande

Torsten Söderberg

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2024-06-

Grant Thornton Sweden AB
Zlatan Mitrovic
Auktoriserad revisor

2024071601733



Document history

COMPLETED BY ALL:
26.06.2024 21:46

SENT BY OWNER:
Hilda Albin · 26.06.2024 08:46

DOCUMENT ID:
r1xV4YVKIA

ENVELOPE ID:
rJNVVtUA-r1xV4YVKIA

DOCUMENT NAME:
BL Hotell Holding AB Årsredovisning 2023 (Slut).pdf
21 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Sven Torsten Söderberg torsten@syoto.se	Signed Authenticated	26.06.2024 10:56 26.06.2024 10:56	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1949/03/11) IP: 151.236.204.87
2. Uwe Peter Hugo Löffler Uwe.loffler@ligula.se	Signed Authenticated	26.06.2024 12:18 26.06.2024 12:17	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1955/08/27) IP: 212.247.38.250
3. Zlatan Mitrovic zlatan.mitrovic@se.gt.com	Signed Authenticated	26.06.2024 21:46 26.06.2024 20:52	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1984/07/03) IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i BL Hotell Holding AB

Org.nr. 559224 - 4080

Rapport om årsredovisningen och
koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för BL Hotell Holding AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och



koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen.

Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensam ansvarig för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för BL Hotell Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är

försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Grant Thornton Sweden AB

Zlatan Mitrovic

Auktoriserad revisor

2024071601736



Document history

COMPLETED BY ALL:
26.06.2024 21:47

SENT BY OWNER:
Hilda Albin · 25.06.2024 22:10

DOCUMENT ID:
SylqXEjOLA

ENVELOPE ID:
H19QVo_UA-SylqXEjOLA

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse BL Hotell Holding AB 2023-01-01--2023-12-31.
pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Zlatan Mitrovic zlatan.mitrovic@se.gt.com	Signed Authenticated	26.06.2024 21:47 26.06.2024 20:53	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1984/07/03) IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed