

ÅRSREDOVISNING

för Telefonen 3 AB

Org.nr. 559337-1007

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-27--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Krzysztof Kolasinski, Styrelseledamot
2023-07-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Eslöv kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta var bolagets första räkenskapsår.

I slutet av 2022 har ett villkorat aktieägartillskott mottagits.

Flerårsöversikt

	2021/2022
Nettoomsättning	39 999
Resultat efter finansiella poster	-18 109
Soliditet (%)	1

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Bolagsbildning	25 000		
Erhållna aktieägartillskott			20 000
Årets resultat			-18 109
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u></u>	<u>1 891</u>
		2022-12-31	
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		20 000	

Telefonen 3 AB
Org.nr. 559337-1007

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	20 000
Årets resultat	<u>-18 109</u>
	1 891

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 891</u>
	1 891

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2021-09-27	2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			39 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			<u>39 999</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader			-10 755
Personalkostnader	2		0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar			<u>-25 148</u>
Summa rörelsekostnader			<u>-35 903</u>
Rörelseresultat			4 096
Finansiella poster			
Räntekostnader			<u>-22 205</u>
Summa finansiella poster			<u>-22 205</u>
Resultat efter finansiella poster			-18 109
Resultat före skatt			-18 109
Årets resultat			<u>-18 109</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	3	<u>2 000 817</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		2 000 817
Summa anläggningstillgångar		2 000 817
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		<u>16 864</u>
Summa kassa och bank		16 864
Summa omsättningstillgångar		16 864
SUMMA TILLGÅNGAR		2 017 681
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		20 000
Årets resultat		<u>-18 109</u>
Summa fritt eget kapital		1 891
Summa eget kapital		26 891
Långfristiga skulder	4	
Övriga skulder till kreditinstitut		1 336 528
Skulder till koncernföretag		<u>429 765</u>
Summa långfristiga skulder		1 766 293
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		71 604
Övriga skulder		<u>152 893</u>
Summa kortfristiga skulder		224 497
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 017 681

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	20

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2021/2022
	Medelantal anställda Medelantalet anställda avser antalet årsarbetare	
	Medelantal anställda har varit	0,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2022-12-31
	Inköp	2 025 965
	Utgående anskaffningsvärden	2 025 965
	Årets avskrivningar	-25 148
	Utgående avskrivningar	-25 148
	Redovisat värde	2 000 817

Not 4	Långfristiga skulder	2022-12-31
	Förfaller senare än 5 år	1 050 109

Telefonen 3 AB
Org.nr. 559337-1007

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	1 432 000

Not 6 **Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till Koltex AB, Org. nr 5569188-6949, säte Eslöv.

Not 7 **Definition av nyckeltal**

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Hurva

Krzysztof Kolasinski
Krzysztof Kolasinski

Styrelseledamot
2023-06-27