

Årsredovisning

för

Västkust-Tomter AB

556581-9587

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Göran Moser, Styrelseledamot
2025-06-30

Styrelsen för Västkost-Tomter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver markexploatering, fastighetsförmedling, fastighetsförvaltning, konsultativ verksamhet inom dessa områden.

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	9	8	0	0
Resultat efter finansiella poster	-550	-706	4 304	12 539
Soliditet (%)	91	95	99	98

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	19 457 757	-706 246	18 871 511
Disposition enligt beslut av stämmor:					
Utdelning			-2 500 000		-2 500 000
Balanseras i ny räkning			-706 246	706 246	0
Årets resultat				-549 915	-549 915
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	16 251 511	-549 915	15 821 596

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 251 511
årets förlust	-549 915
	15 701 596
disponeras så att i ny räkning överföres	15 701 596
	15 701 596

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		9 490	7 605
Övriga rörelseintäkter		0	3 450
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		9 490	11 055
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-405 885	-486 940
Personalkostnader	2	-311 269	-292 385
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-59 900	-59 900
Summa rörelsekostnader		-777 054	-839 225
Rörelseresultat		-767 564	-828 170
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella tillgångar		165 468	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		52 181	121 923
Summa finansiella poster		217 649	121 923
Resultat efter finansiella poster		-549 915	-706 247
Resultat före skatt		-549 915	-706 247
Årets resultat		-549 915	-706 247

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	359 400	419 300
Summa materiella anläggningstillgångar		359 400	419 300
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4, 5	377 187	377 187
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	1 250 000	1 250 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 627 187	1 627 187
Summa anläggningstillgångar		1 986 587	2 046 487
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Övriga lagertillgångar		8 769 388	8 757 825
Summa varulager		8 769 388	8 757 825
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		16	6 981
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		39 099	128 032
Summa kortfristiga fordringar		39 115	135 013
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		4 965 468	4 500 000
Summa kortfristiga placeringar		4 965 468	4 500 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 681 813	4 505 811
Summa kassa och bank		1 681 813	4 505 811
Summa omsättningstillgångar		15 455 784	17 898 649
SUMMA TILLGÅNGAR		17 442 371	19 945 136

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

16 251 511

19 457 757

Årets resultat

-549 915

-706 247

Summa fritt eget kapital

15 701 596

18 751 511

Summa eget kapital

15 821 596

18 871 511

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 920

6 285

Övriga skulder

1 585 855

1 042 340

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

25 000

Summa kortfristiga skulder

1 620 775

1 073 625

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 442 371

19 945 136

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	599 000	599 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	599 000	599 000
Ingående avskrivningar	-179 700	-119 800
Årets avskrivningar	-59 900	-59 900
Utgående ackumulerade avskrivningar	-239 600	-179 700
Utgående redovisat värde	359 400	419 300

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	377 187	377 187
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	377 187	377 187
Utgående redovisat värde	377 187	377 187

Not 5 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Skäret i Hamburgsund & Co AB	33 %	33 %	333	377 187
				377 187

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Skäret i Hamburgsund & Co AB	556742-6555	Göteborg	9 226 656	-517 188

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 556 200	556 200
Inköp	0	1 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 556 200	1 556 200
Ingående nedskrivningar	-306 200	-306 200
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-306 200	-306 200
Utgående redovisat värde	1 250 000	1 250 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Göteborg 2025-06-30

Göran Moser
Göran Moser