

Årsredovisning

Henrik Johansson Fastighetsmäklare AB

559326-8120

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henrik Johansson

2024-07-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsmäklari samt äga aktier i intresseföretag.
Företaget har sitt säte i Värmdö.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2107-2212
Resultat efter finansiella poster	-1	-2
Soliditet %	2	2

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		-1 764
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-1 764	1 764
- Årets resultat			-1 250
- Belopp vid årets utgång	25 000	-1 764	-1 250

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-1 764
<i>Årets resultat</i>	-1 250
<i>Summa</i>	-3 014

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-3 014
<i>Summa</i>	-3 014

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2021-07-08 2022-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 250	-1 764
Summa rörelsekostnader	-1 250	-1 764
Rörelseresultat	-1 250	-1 764
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	70 500	99 666
Räntekostnader och liknande resultatposter	-70 500	-99 666
Summa finansiella poster	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 250	-1 764
Resultat före skatt	-1 250	-1 764
Årets resultat	-1 250	-1 764

BALANSRÄKNING

1

	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 2	242 500	12 500
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintressen i	945 000	1 175 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>1 187 500</i>	<i>1 187 500</i>
Summa anläggningstillgångar	1 187 500	1 187 500
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	99 666	29 166
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>99 666</i>	<i>29 166</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	94 286	95 536
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>94 286</i>	<i>95 536</i>
Summa omsättningstillgångar	193 952	124 702
SUMMA TILLGÅNGAR	1 381 452	1 312 202

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-1 764	0
Årets resultat	-1 250	-1 764
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-3 014	-1 764
Summa eget kapital	21 986	23 236
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	3	1 175 000
		1 175 000
Summa långfristiga skulder	1 175 000	1 175 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	14 300	14 300
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	170 166	99 666
Summa kortfristiga skulder	184 466	113 966
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 381 452	1 312 202

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	12 500	
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	12 500
	Lämnade aktieägartillskott	230 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	242 500	12 500
	Redovisat värde	242 500	12 500

Not 3	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	945 000	1 175 000

Not 4 Rapport om årsredovisningen/årsbokslutet

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Anna Samuelsson Nygren

UNDERSKRIFTER

Värmdö

Henrik Johansson

Henrik Johansson

2024-06-30