

Årsredovisning
för
ScanEstate Aktiebolag
556400-9164

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Leirup, Styrelseledamot
2023-07-01

Styrelsen för ScanEstate Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom förmedling av fastigheter men verksamheten är för närvarande mest vilande.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -32 | -21 | -26 | -64 |
| Soliditet (%) | 54 | 65 | 49 | 58 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 3 369 | -20 873 | 102 496 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | -20 873 | 20 873 | 0 |
| Årets resultat | | | | -32 450 | -32 450 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | -17 504 | -32 450 | 70 046 |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 70 000 (70 000) kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

| | |
|--|----------------|
| ansamlad förlust | -17 504 |
| årets förlust | -32 450 |
| | -49 954 |
| behandlas så att i ny räkning överföres | -49 954 |
| | -49 954 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2022-01-01 | 2021-01-01 |
|--|-----|----------------|----------------|
| | 1 | -2022-12-31 | -2021-12-31 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -32 473 | -20 873 |
| Summa rörelsekostnader | | -32 473 | -20 873 |
| Rörelseresultat | | -32 473 | -20 873 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 23 | 0 |
| Summa finansiella poster | | 23 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | | -32 450 | -20 873 |
| Resultat före skatt | | -32 450 | -20 873 |
| Årets resultat | | -32 450 | -20 873 |

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

70 000

70 000

Övriga fordringar

22 897

22 874

Summa kortfristiga fordringar

92 897

92 874

Kassa och bank

Kassa och bank

36 980

65 009

Summa kassa och bank

36 980

65 009

Summa omsättningstillgångar

129 877

157 883

SUMMA TILLGÅNGAR

129 877

157 883

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-17 504

3 369

Årets resultat

-32 450

-20 873

Summa fritt eget kapital

-49 954

-17 504

Summa eget kapital

70 046

102 496

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 969

625

Övriga skulder

37 862

34 762

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

59 831

55 387

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

129 877

157 883

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Stockholm 2023-06-29

Lars Leirup
Lars Leirup
Ordförande

Erik Leiman
Erik Leiman