

# Årsredovisning

för

## Midlake Förvaltning AB

556340-3376

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Karl Johnsson, Styrelseledamot

2025-06-12

Styrelsen för Midlake Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet är förvaltning av värdepapper, förvaltning och uthyrning av byggnader samt konsultationer.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	850	385	353	218
Resultat efter finansiella poster	-59	2 149	-1 537	-299
Soliditet (%)	99	99	95	91

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Omsättningen har under året ökat med 121% på grund av ökade konsult uppdrag.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	9 509 922	2 149 243	<b>11 779 165</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-200 000		<b>-200 000</b>
Balanseras i ny räkning			2 149 243	-2 149 243	<b>0</b>
Årets resultat				-59 000	<b>-59 000</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>11 459 165</b>	<b>-59 000</b>	<b>11 520 165</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 459 165
årets förlust	-59 000
	<b>11 400 165</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	10 900 165
	<b>11 400 165</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		850 086	385 380
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>850 086</b>	<b>385 380</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-428 833	-267 708
Personalkostnader	2	-996 974	-1 120 361
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-207 000	-156 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 632 807</b>	<b>-1 544 069</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-782 721</b>	<b>-1 158 689</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		598 789	2 894 350
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		102 228	60 247
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		32 000	362 262
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 296	-8 927
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>723 721</b>	<b>3 307 932</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-59 000</b>	<b>2 149 243</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-59 000</b>	<b>2 149 243</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-59 000</b>	<b>2 149 243</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	3	0	0
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	3 071 562	3 211 562
Inventarier, verktyg och installationer	5	235 035	47 035
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 306 597</b>	<b>3 258 597</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	195 750	180 100
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	2 810 000	2 775 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	0	0
Andra långfristiga fordringar	9	0	259 472
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 005 750</b>	<b>3 214 572</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 312 347</b>	<b>6 473 169</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		65 123	62 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		16 875	16 875
Övriga fordringar		287 240	30 487
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 411	7 410
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>370 649</b>	<b>117 272</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		2 500 000	2 684 000
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 684 000</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 472 646	2 587 828
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 472 646</b>	<b>2 587 828</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 343 295</b>	<b>5 389 100</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>11 655 642</b>	<b>11 862 269</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		11 459 165	9 509 922
Årets resultat		-59 000	2 149 243
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>11 400 165</b>	<b>11 659 165</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>11 520 165</b>	<b>11 779 165</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		20 934	16 271
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		15 750	0
Övriga skulder		83 793	51 833
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>135 477</b>	<b>83 104</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>11 655 642</b>	<b>11 862 269</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Immateriella anläggningstillgångar*

Hyresrätter och liknande rättigheter 5 år

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader 25 år

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
Ingående avskrivningar	-25 000	-25 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-25 000</b>	<b>-25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 500 000	3 500 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 500 000</b>	<b>3 500 000</b>
Ingående avskrivningar	-288 348	-148 348
Årets avskrivningar	-140 000	-140 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-428 348</b>	<b>-288 348</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 071 652</b>	<b>3 211 652</b>

#### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	346 226	346 226
Inköp	255 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>601 226</b>	<b>346 226</b>
Ingående avskrivningar	-299 191	-283 191
Årets avskrivningar	-67 000	-16 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-366 191</b>	<b>-299 191</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>235 035</b>	<b>47 035</b>

#### Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	180 100	1 105 100
Inköp	15 750	0
Försäljningar	-100	0
Omklassificeringar	0	-925 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>195 750</b>	<b>180 100</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>195 750</b>	<b>180 100</b>

#### Not 7 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 775 000	1 850 000
Tillkommande fordringar	35 000	0
Omklassificeringar	0	925 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 810 000</b>	<b>2 775 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 810 000</b>	<b>2 775 000</b>

**Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	0	184 276
Inköp	0	-184 276
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 9 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	259 472	256 972
Tillkommande fordringar	0	2 500
Omklassificeringar	-259 472	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>259 472</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>259 472</b>

Donsö 2025-06-10

*Karl Johnsson*  
Karl Johnsson