

Årsredovisning

för

Nacka Värmdö Mäklarna Aktiebolag

556198-3585

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-09-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Olofsson, Styrelseledamot
2024-09-09

Styrelsen för Nacka Värmdö Mäklarna Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget hyr ut kontorslokaler samt från 2012 bedrivs uthyrning av fastigheter i Stockholmsområdet.

Företaget har sitt säte i Nacka.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	901	907	693	643
Resultat efter finansiella poster	261	169	103	-48
Soliditet (%)	63	56	53	63

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	254 775	134 164	488 939
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-160 000		-160 000
Balanseras i ny räkning		134 164	-134 164	0
Årets resultat			207 346	207 346
Belopp vid årets utgång	100 000	228 939	207 346	536 285

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	228 939
årets vinst	207 346
	436 285
disponeras så att	
i ny räkning överföres	436 285
	436 285

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	901 062	907 393
Övriga rörelseintäkter	84 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	985 062	907 393

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-727 748	-738 940
Summa rörelsekostnader	-727 748	-738 940
Rörelseresultat	257 314	168 453

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	324
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 927	825
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-120
Summa finansiella poster	3 927	1 029
Resultat efter finansiella poster	261 241	169 482

Resultat före skatt

261 241 **169 482**

Skatter

Skatt på årets resultat	-53 895	-35 318
Årets resultat	207 346	134 164

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	0	116 000
Summa materiella anläggningstillgångar		0	116 000
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	102 077	102 077
Summa finansiella anläggningstillgångar		102 077	102 077
Summa anläggningstillgångar		102 077	218 077
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	50 988
Övriga fordringar		331 815	212 163
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		287 483	231 689
Summa kortfristiga fordringar		619 298	494 840
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 345	1 345
Summa kortfristiga placeringar		1 345	1 345
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		309 709	365 273
Summa kassa och bank		309 709	365 273
Summa omsättningstillgångar		930 352	861 458
SUMMA TILLGÅNGAR		1 032 429	1 079 535

Balansräkning

Not
1

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

228 939

254 775

Årets resultat

207 346

134 164

Summa fritt eget kapital

436 285

388 939

Summa eget kapital

536 285

488 939

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

144 000

144 000

Summa obeskattade reserver

144 000

144 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

274 453

340 710

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

77 691

105 886

Summa kortfristiga skulder

352 144

446 596

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 032 429

1 079 535

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	116 000	116 000
Försäljningar/utrangeringar	-116 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	116 000
Utgående redovisat värde	0	116 000

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	102 077	12 500
Inköp	0	89 577
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	102 077	102 077
Utgående redovisat värde	102 077	102 077

Nacka 2024-09-03

Stefan Olofsson
Stefan Olofsson