

ÅRSREDOVISNING

för

SPX Fastigheter AB

Org.nr. 559458-9094

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01--2025-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Elias Melkison, Styrelseledamot
2025-12-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva handel med fastigheter samt förvaltning av dessa och därmed förenlig verksamhet. Bolaget är vilande.

Styrelsen har sitt säte i Västerås kommun.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 708	-3 005
Soliditet (%)	100,00	51,04

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-3 005	21 995
Balanseras i ny räkning		-3 005	3 005	0
Årets resultat			-1 708	-1 708
Belopp vid årets utgång	25 000	-3 005	-1 708	20 287

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-3 005
Årets resultat	-1 708
	<hr/>
	-4 713

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-4 713
	<hr/>
	-4 713

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

SPX Fastigheter AB

Org.nr. 559458-9094

RESULTATRÄKNING	2024-09-01 2025-08-31	2023-11-27 2024-08-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	<u>-2 815</u>	<u>-2 023</u>
Summa rörelsekostnader	-2 815	-2 023
Rörelseresultat	-2 815	-2 023
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	<u>1 107</u>	<u>-982</u>
Summa finansiella poster	1 107	-982
Resultat efter finansiella poster	-1 708	-3 005
Resultat före skatt	-1 708	-3 005
Årets resultat	<u>-1 708</u>	<u>-3 005</u>

BALANSRÄKNING	2025-08-31	2024-08-31
	Not	
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar	0	41 200
Summa kortfristiga fordringar	0	41 200
Kassa och bank		
Kassa och bank	20 287	1 889
Summa kassa och bank	20 287	1 889
Summa omsättningstillgångar	20 287	43 089
SUMMA TILLGÅNGAR	20 287	43 089
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	-3 005	0
Årets resultat	-1 708	-3 005
Summa fritt eget kapital	-4 713	-3 005
Summa eget kapital	20 287	21 995
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	0	21 094
Summa kortfristiga skulder	0	21 094
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	20 287	43 089

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-12-23

Elias Melkison

Elias Melkison

2025-12-23

Showan Navaz Farid

Showan Navaz Farid

2025-12-30