

**TRIPOD FASTIGHETSUTVECKLING AKTIEBOLAG****ORG. NR. 559339-1096****Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 – 2025-09-30**

Styrelsen avger följande Årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	1
- resultaträkning	2
- balansräkning	3
- noter	4

Undertecknad styrelseledamot i Tripod Fastighetsutveckling intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 21 januari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Stockholm den 21 januari 2026

  
Mikael Fröjd

# Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tripod Fastighetsutveckling AB, 559339-1096, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 – 2025-09-30

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades under år 2021, och verksamheten startades under hösten 2021. Bolaget är ett konsultbolag inom fastighetsutveckling, bygg och fastighetsförvaltning. Bolaget har sitt säte i Stockholm, Stockholms län.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har fått ytterligare en ny kund under året. Totalt fyra kunder finns nu.

## Förändringar av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	8 247	-478	32 769
Utdelning				
Balanseras i ny räkning		-478	478	
<b>Årets resultat</b>			<b>51 608</b>	<b>51 608</b>
Belopp vid årets utgång	25 000	7 769	51 608	32 769

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	7 769
<b>Årets resultat</b>	<b>51 608</b>
Utdelningsbara vinstmedel	59 377

Styrelsen förslag till disposition:

Utdelning	50 000
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>9 377</b>
	59 377

## Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3§, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

<b>Resultaträkning</b>	<b>2024-10-01 2025-09-30</b>	<b>2023-10-01 2024-09-30</b>	<b>2022-10-06 2023-09-30</b>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning	123 660	27 450	87 700
<u>Summa rörelseintäkter</u>	<u>123 660</u>	<u>27 450</u>	<u>87 700</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga rörelsekostnader	-39 441	-38 170	-38 937
<u>Summa rörelsekostnader</u>	<u>-39 441</u>	<u>-38 170</u>	<u>-38 937</u>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>84 219</b>	<b>-10 720</b>	<b>48 763</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	778	1 242	0
<u>Räntekostnader och liknande poster</u>	<u></u>	<u></u>	<u>-52</u>
Summa finansiella poster	778	1 242	-52
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>84 997</b>	<b>9 478</b>	<b>48 711</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<u>Förändring av periodiseringsfonder</u>	<u>-20 000</u>	<u>9 000</u>	<u>-9 000</u>
Summa bokslutsdispositioner	-20 000	9 000	-9 000
<b>Resultat före skatt</b>	<b>64 997</b>	<b>-478</b>	<b>39 711</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat	-13 389	0	-8 180
<u>Årets resultat</u>	<u>51 608</u>	<u>-478</u>	<u>31 531</u>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-09-30</b>	<b>2024-09-30</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		6 291	752
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		6 291	752
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		124 535	35 693
<i>Summa kassa och bank</i>		124 535	35 693
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>130 826</b>	<b>36 445</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>130 826</b>	<b>36 445</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
<i>Aktiekapital</i>		25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
<i>Balanserat resultat</i>		7 769	8 247
<i>Årets resultat</i>		51 608	-478
<i>Summa fritt eget kapital</i>		59 377	7 769
<i>Summa eget kapital</i>		84 377	32 769
<i>Obeskattade reserver</i>			
<i>Periodiseringsfonder</i>		20 000	0
<i>Summa obeskattade reserver</i>		20 000	0
<i>Kortfristiga skulder</i>			
<i>Skatteskulder</i>		1 446	2 021
<i>Momsskuld</i>		25 003	1 287
<i>Skuld till närstående</i>			368
<i>Skattekonto</i>		0	0
<i>Övriga skulder</i>			
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		26 449	3 676
<b>Summa eget kapital och skuld</b>		<b>130 826</b>	<b>36 445</b>

## Noter

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Stockholm 2026-01-21



Mikael Fröjd