

# ÅRSREDOVISNING

för

## Aspö Fastigheter AB


Org.nr. 559161-8482

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Aspö Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 24/1-23. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Strängnäs 24/1 2023



Viktor Jansson

# Aspö Fastigheter AB

Org.nr. 559161-8482

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget är ett holdingbolag som är dotterbolag till Sjögrävaren AB. Bolaget i sin tur äger Strängnäs Eldsund 6:18 AB till 100%.

Företagets säte är Strängnäs.

### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-28 377	-22 964	-35 850	-31 011
Soliditet (%)	5,55	5,07	4,73	4,50

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	62 574
Årets resultat			9 228
Belopp vid årets utgång	50 000	0	71 802

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	62 574
Årets resultat	9 228
	<u>71 802</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	71 802
	<u>71 802</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Aspö Fastigheter AB**

Org.nr. 559161-8482

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-13 814</u>	<u>-2 240</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-13 814</u>	<u>-2 240</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-13 814	-2 240
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-14 563</u>	<u>-20 724</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-14 563</u>	<u>-20 724</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-28 377	-22 964
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		90 000	80 000
Lämnade koncernbidrag		<u>-50 000</u>	<u>-50 000</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>40 000</u>	<u>30 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		11 623	7 036
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 395	-1 538
<b>Årets resultat</b>		<u>9 228</u>	<u>5 498</u>

2023013003918

**Aspö Fastigheter AB**

Org.nr. 559161-8482

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

Not

2022-08-31

2021-08-31

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

2

1 799 9401 799 940

1 799 940

1 799 940

**Summa anläggningstillgångar**

1 799 940

1 799 940

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

350 540400 540**Summa kortfristiga fordringar**

350 540

400 540

**Kassa och bank**

Kassa och bank

40 84416 947**Summa kassa och bank**

40 844

16 947

**Summa omsättningstillgångar**

391 384

417 487

**SUMMA TILLGÅNGAR****2 191 324****2 217 427**

2023013003919

**Aspö Fastigheter AB**

Org.nr. 559161-8482

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

62 574

57 076

Årets resultat

9 228

5 498

**Summa fritt eget kapital**

71 802

62 574

**Summa eget kapital**

121 802

112 574

**Långfristiga skulder**

3

Övriga skulder till kreditinstitut

200 000

400 000

Skulder till koncernföretag

1 665 589

1 502 427

**Summa långfristiga skulder**

1 865 589

1 902 427

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

200 000

200 000

Skatteskulder

3 933

2 426

**Summa kortfristiga skulder**

203 933

202 426

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

2 191 324

2 217 427

2023013003920

# Aspö Fastigheter AB

Org.nr. 559161-8482

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag		2022-08-31	2021-08-31
Företag		Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte		
Strängnäs Eldsund 6:18 AB		1 799 940	1 799 940
559127-5663	Strängnäs	0,00%	
		<hr/>	<hr/>
		1 799 940	1 799 940
Strängnäs Eldsund 6:18 AB			
Ingående anskaffningsvärden		<hr/>	<hr/>
		1 799 940	1 799 940
Utgående anskaffningsvärden		<hr/>	<hr/>
		1 799 940	1 799 940
Redovisat värde		<hr/>	<hr/>
		1 799 940	1 799 940

Not 3 Långfristiga skulder		2022-08-31	2021-08-31
Förfaller senare än 5 år		1 665 589	1 502 427

### Övriga noter

#### Not 4 Koncernförhållanden

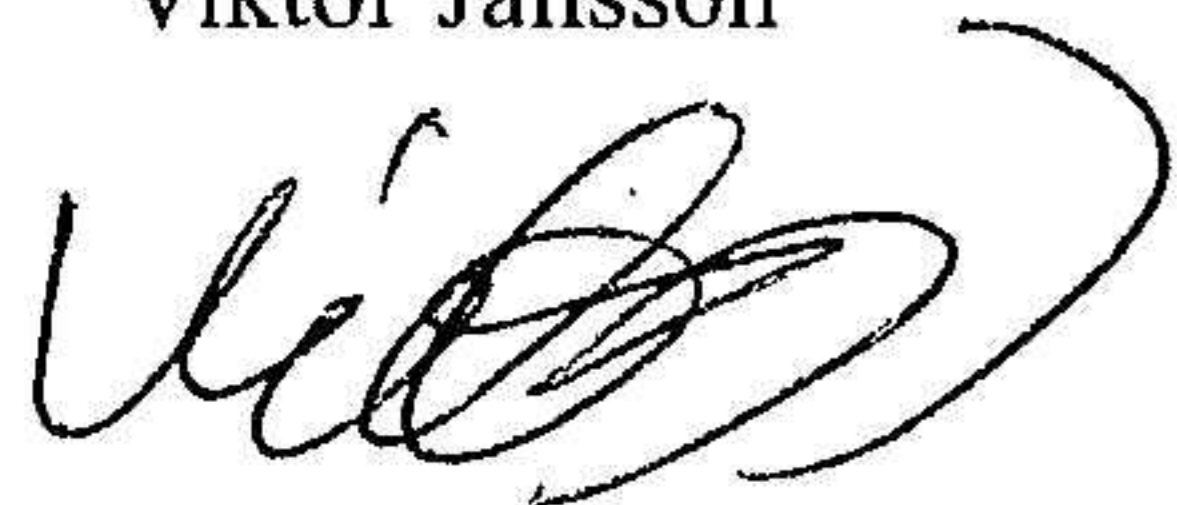
Bolaget är ett helägt dotterbolag till Sjögrävar'n AB, Org. nr 556304-5557, säte Strängnäs. Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

#### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Strängnäs 24/1 2023

Viktor Jansson



Filip Jansson  
Verkställande direktör



Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas:

