

# Årsredovisning

för

## Karin Lindbergs Fastigheter i Åseda AB

556464-8102

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Karin Lindbergs Fastigheter i Åseda AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-10-09. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Åseda 2024-10-09

  
Björn Lindberg

Styrelsen för Karin Lindbergs Fastigheter i Åseda AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget har bedrivit konsultativ verksamhet.

Företaget har sitt säte i Åseda.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	366	325	281	303
Resultat efter finansiella poster	-200	-159	-129	-68
Soliditet (%)	72	73	80	88

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 302 383	-59 279	1 363 104
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-59 279	59 279	0
Årets resultat				-102 011	-102 011
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 243 104	-102 011	1 261 093

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 243 104
årets förlust	-102 011
	<b>1 141 093</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 141 093
	<b>1 141 093</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2023-05-01  
-2024-04-30

2022-05-01  
-2023-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		365 865	325 121
Övriga rörelseintäkter		636	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>366 501</b>	<b>325 121</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-178 345	-206 123
Personalkostnader	2	-353 784	-218 741
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-532 129</b>	<b>-424 864</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-165 628</b>	<b>-99 743</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		948	2 223
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-40 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-35 331	-21 759
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-34 383</b>	<b>-59 536</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-200 011</b>	<b>-159 279</b>

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag		98 000	100 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>98 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-102 011</b>	<b>-59 279</b>

### Årets resultat

**-102 011**      **-59 279**

## Balansräkning

Not  
1

2024-04-30

2023-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	3	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	4	726 072	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	51 000	51 000
Andra långfristiga fordringar	6	893 851	1 110 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 720 923</b>	<b>1 211 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 720 923</b>	<b>1 211 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		34 375	54 125
Fordringar hos koncernföretag		0	592 499
Övriga fordringar		0	569
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 357	21 810
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>42 732</b>	<b>669 003</b>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>42 732</b>	<b>669 003</b>
------------------------------------	--	---------------	----------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 763 655</b>	<b>1 880 003</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

## Balansräkning

Not  
1

2024-04-30

2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 243 104

1 302 383

Årets resultat

-102 011

-59 279

**Summa fritt eget kapital**

**1 141 093**

**1 243 104**

**Summa eget kapital**

**1 261 093**

**1 363 104**

#### Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

7

439 558

463 244

**Summa långfristiga skulder**

**439 558**

**463 244**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

11 686

10 760

Övriga skulder

24 264

28 409

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

27 054

14 486

**Summa kortfristiga skulder**

**63 004**

**53 655**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 763 655**

**1 880 003**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andelar i koncernföretag

Sirenen i Åseda AB, org.nr. 559132-7621.

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

2024102905684

**Not 4 Fordringar hos koncernföretag**

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Omklassificeringar	726 072	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>726 072</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>726 072</b>	<b>0</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

50 aktier i Åseda Centrumfastigheter AB, 25 000 kr.  
200 aktier i Portal Restaurant S:t Eriksplan AB, 25 000 kr.  
10 aktier i Schultz & Lindberg AB, 1 000 kr

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	51 000	51 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>51 000</b>	<b>51 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>51 000</b>	<b>51 000</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 350 000	1 430 000
Avgående fordringar	-216 149	-80 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 133 851</b>	<b>1 350 000</b>
Ingående nedskrivningar	-240 000	-200 000
Årets nedskrivningar		-40 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-240 000</b>	<b>-240 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>893 851</b>	<b>1 110 000</b>

2024102905685

**Not 7 Checkräkningskredit**

	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	439 558	463 244

**Not 8 Ställda säkerheter**

	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

**Not 9 Eventualförpliktelser**

	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
Borgensförbindelser	4 343 540	4 430 564
	<b>4 343 540</b>	<b>4 430 564</b>

Karin Lindbergs Fastigheter i Åseda AB  
Org.nr 556464-8102

8 (8)

Åseda 2024-10-07

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Björn Lindberg', written over a horizontal line.

Björn Lindberg

2024102905686