

ÅRSREDOVISNING

för

BOGOTT Förvaltnings AB

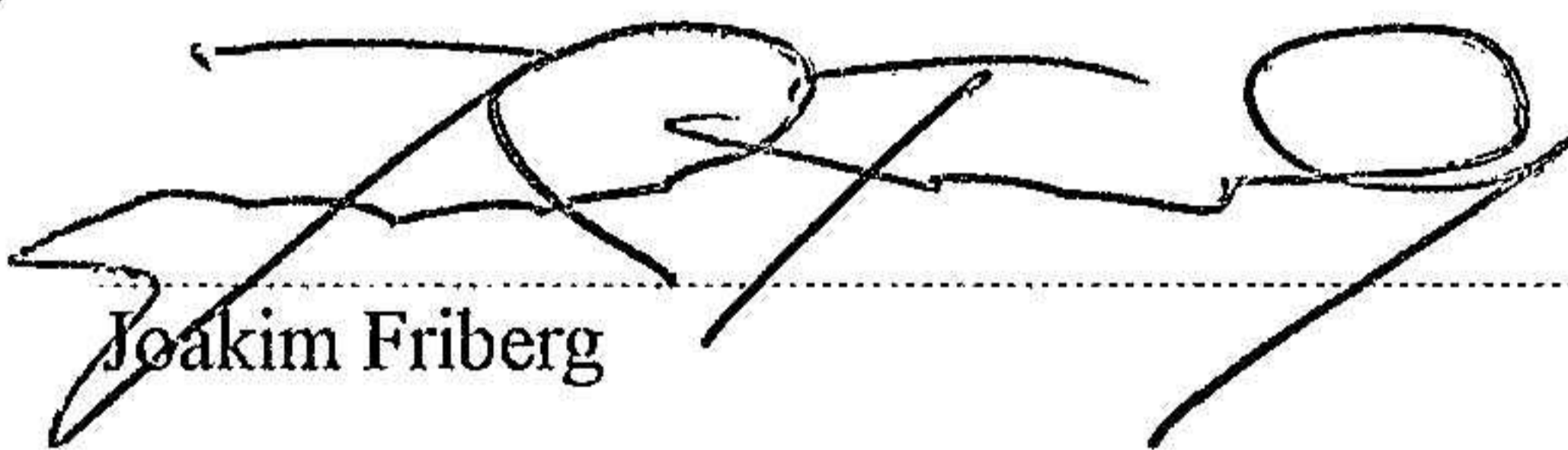
Org.nr. 556420-0391

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	5
- balansräkning	6
- noter	8
- underskrifter	11

Undertecknad styrelseledamot i BOGOTT Förvaltnings AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 16 maj 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Höör 2024-05-16


Joakim Friberg

ÅRSREDOVISNING

för

BOGOTT Förvaltnings AB

Org.nr. 556420-0391

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	5
- balansräkning	6
- noter	8
- underskrifter	11

BOGOTT Förvaltnings AB

Org.nr. 556420-0391

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning i Höörs kommun.

Företagets säte är Höör.

Flerårsjämförelse*

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 301 136	2 041 754	1 699 559	1 190 496	1 191 076
Res. efter finansiella poster	791 445	931 781	465 006	405 822	649 425
Balansomslutning	19 293 396	11 545 801	10 574 225	5 808 268	6 437 786
Soliditet (%)	48,24	27,91	22,32	33,15	42,75

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Företaget är helägt dotterföretag till Industribyn i Höör AB i Höör (säte), org.nr 556831-3984.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget övergått från K2 till K3 regelverket för redovisning. I samband med denna har bolaget genomfört en uppskrivning av värdet på fastigheten Stocken 1 vilket innebär en ökning av byggnadens bokförda värde med 6363 kkr och markens värde med 2237 kkr. Den totala uppskrivningen om 8600 kkr har redovisats i en uppskrivningsfond om 6828 kkr samt en uppskjuten skatteskuld om 1772 kkr.

I samband med övergången från K2 regelverket till K3 har också tidigare redovisade obeskattade reserver omklassificerats till uppskjuten skatteskuld respektive balanserade vinstmedel.

BOGOTT Förvaltnings AB

Org.nr. 556420-0391

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid jämförelseårets ingång enl fastställd balansräkning	100 000	20 000	167 362	319 230	486 592
Justeringar vid övergång till BFNAR 2012:1 (K3)					
Överföring från obeskattade reserver (efter avdag för uppskjuten skatt)			1 754 209	-81 820	1 672 389
Justerade belopp vid jämförelseårets ingång	100 000	20 000	1 921 571	237 410	2 158 981
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			237 410	-237 410	0
Årets vinst				837 245	837 245
Justeringar av jämförelsebelopp vid övergång till K3					
Överföring från obeskattade reserver (efter avdag för uppskjuten skatt)				-74 698	-74 698
Justerade belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 158 981	762 547	2 921 528
Omföring av ovan justerat resultat			-74 698	74 698	0
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			837 245	-837 245	0
Utdelning till aktieägare			-1 000 000		-1 000 000
Årets vinst				437 851	437 851
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 921 528	437 851	2 359 379

BOGOTT Förvaltnings AB

Org.nr. 556420-0391

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	1 921 528
årets vinst	<u>437 851</u>
	2 359 379
Styrelsen föreslår att	
till aktieägarna utdelas	2 200 000
i ny räkning överföres	<u>159 379</u>
	2 359 379

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 200 000,00 kr. vilket motsvarar 2 200,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

BOGOTT Förvaltnings AB

Org.nr. 556420-0391

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		2 301 136	2 041 754
Övriga rörelseintäkter		86 383	0
		<u>2 387 519</u>	<u>2 041 754</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 011 664	-584 914
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-256 153	-197 551
		<u>-1 267 817</u>	<u>-782 465</u>
Rörelseresultat		1 119 702	1 259 289
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		2 556	2 605
Räntekostnader och liknande resultatposter		-330 813	-330 113
		<u>-328 257</u>	<u>-327 508</u>
Resultat efter finansiella poster		791 445	931 781
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-240 000	0
		<u>-240 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		551 445	931 781
Skatt på årets resultat	2	-113 594	-169 234
Årets resultat		<u>437 851</u>	<u>762 547</u>

BOGOTT Förvaltnings AB

Org.nr. 556420-0391

BALANSRÄKNING

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	16 531 048	8 187 512
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	<u>0</u>	<u>0</u>
		16 531 048	8 187 512
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	5	<u>2 199 891</u>	<u>2 419 891</u>
		2 199 891	2 419 891
Summa anläggningstillgångar		18 730 939	10 607 403
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		42 013	352 297
Övriga fordringar		0	959
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>47 813</u>	<u>0</u>
		89 826	353 256
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>472 631</u>	<u>585 142</u>
Summa kassa och bank		472 631	585 142
Summa omsättningstillgångar		562 457	938 398
SUMMA TILLGÅNGAR		19 293 396	11 545 801

BOGOTT Förvaltnings AB

Org.nr. 556420-0391

BALANSRÄKNING

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	7	6 828 153	0
Reservfond		20 000	20 000
		<u>6 948 153</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 921 528	2 158 980
Årets resultat		437 851	762 547
		<u>2 359 379</u>	<u>2 921 527</u>
Summa eget kapital		<u>9 307 532</u>	<u>3 041 527</u>
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	6	<u>2 390 346</u>	<u>643 085</u>
Summa avsättningar		<u>2 390 346</u>	<u>643 085</u>
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	8	<u>6 428 170</u>	<u>6 653 050</u>
Summa långfristiga skulder		<u>6 428 170</u>	<u>6 653 050</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		224 880	224 880
Leverantörsskulder		153 281	288 715
Skulder till koncernföretag		240 000	0
Aktuell skatteskuld		110 835	21 626
Övriga skulder		57 546	93 374
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>380 806</u>	<u>579 544</u>
Summa kortfristiga skulder		<u>1 167 348</u>	<u>1 208 139</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 293 396	11 545 801

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen har för första gången upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Följande redovisningsprinciper har ändrats.

Från och med räkenskapsåret 2024 har bolaget övergått från K2 till K3. Övergången innebär förändringar i redovisningen av materiella anläggningstillgångar, där komponentavskrivning nu tillämpas samt att uppskrivningar av fastigheter redovisas i enlighet med K3:s regelverk. Dessutom redovisas uppskjuten skatt på temporära skillnader.

Vid övergången till K3 har bolaget fördelat fastighetens värde på komponenter med skilda nyttjandeperioder. Detta har medfört en justering av avskrivningar och påverkat bolagets eget kapital vid ingången av 2024. Uppskrivning av fastigheten har även skapat en uppskrivningsfond och en uppskjuten skatteskuld. Tidigare års obeskattade reserver har omräknats och tillförts bolagets fria egna kapital med avdrag för latent skatt.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	
-Stomme	50
-Tak	25
-Installationer	20
-Ytskikt	10
Markanläggning	20

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid.

Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

NOTER*Avsättningar*

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2	Skatt på årets resultat	2024	2023
	Aktuell skatt	-137 869	-63 091
	Uppskjuten skatt	24 275	-106 143
		<u>-113 594</u>	<u>-169 234</u>
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	551 445	931 781
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-113 598	-191 947
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-3	0
	Ej skattepliktiga intäkter	5	0
	Skattemässiga justeringar	-24 275	0
	Skatt hänförlig till tidigare år		128 856
	Förändring Uppskjuten skatt	24 275	-106 143
	Avrundningsdifferens	2	0
	Summa	<u>-113 594</u>	<u>-169 234</u>
Not 3	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	10 655 214	9 923 253
	Inköp	0	731 961
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>10 655 214</u>	<u>10 655 214</u>
	Ingående avskrivningar	-2 467 702	-2 270 151
	Årets avskrivningar	-256 153	-197 551
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-2 723 855</u>	<u>-2 467 702</u>
	Årets uppskrivningar	8 599 689	0
	Utgående ackumulerade uppskrivningar netto	<u>8 599 689</u>	<u>0</u>
	Utgående redovisat värde	16 531 048	8 187 512
	Redovisat värde byggnader	12 198 322	6 081 758
	Redovisat värde markanläggningar	191 731	201 822
	Redovisat värde mark	4 140 996	1 903 933
		<u>16 531 049</u>	<u>8 187 513</u>

BOGOTT Förvaltnings AB

Org.nr. 556420-0391

NOTER

Not 4	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2024-12-31	2023-12-31	
	Ingående anskaffningsvärde	100 000	100 000	
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000	
	Ingående avskrivningar	-100 000	-100 000	
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-100 000	-100 000	
	Utgående redovisat värde	0	0	
Not 5	Fordringar hos koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31	
	Ingående anskaffningsvärde	2 419 891	2 199 891	
	Avgående	-220 000	220 000	
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 199 891	2 419 891	
	Utgående redovisat värde	2 199 891	2 419 891	
Not 6	Uppskjuten skatt		2024-12-31	
		Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
	Byggnader och mark	11 603 620	0	2 390 346
			0	2 390 346
				2023-12-31
		Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
	Byggnader och mark	3 121 772	0	643 085
			0	643 085
Not 7	Uppskrivningsfond	2024-12-31	2023-12-31	
	Årets uppskrivning	6 828 153	0	
	Belopp vid årets utgång	6 828 153	0	
Not 8	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31	
	Amortering inom 2 till 5 år	899 520	899 520	
	Amortering efter 5 år	5 528 650	5 753 530	
		6 428 170	6 653 050	
Not 9	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31	
	Fastighetsinteckningar	8 263 000	8 263 000	
Not 10	Definition av nyckeltal			
	Soliditet			
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning			

NOTER

Höör

Datum för våra digitala signaturer framgår av nedanstående signatur med BANK-ID

Joakim Friberg

Magnus Lindgren

Min revisionsberättelse har lämnats enligt min digitala signatur nedan.

Teddie Leidhem

Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Magnus Lindgren
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-05-14 12:58:47 GMT+02:00
Transaktions-ID: 2718a20614fa4b269d8b8e6d4331c519

Underskrift 2

Namn: Joakim Friberg
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-05-14 13:01:41 GMT+02:00
Transaktions-ID: fae57e40d7b84150a20a0f1d6e9ac6f7

Underskrift 3

Namn: Teddie Leidhem
Befattning: Auktoriserad revisor
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-05-15 11:58:59 GMT+02:00
Transaktions-ID: 7a502f6f2f0046349ae0bdf57e6b073f

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Bogott Förvaltnings AB
Org.nr. 556420-0391

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bogott Förvaltnings AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bogott Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Bogott Förvaltnings AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för föregående räkenskapsår har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2024 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bogott Förvaltnings AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Bogott Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för

bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg enligt datum för elektronisk underskrift

Teddie Leidhem

Auktoriserad revisor



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

15.05.2025 11:56

SENT BY OWNER:

Teddie Leidhem · 15.05.2025 11:54

DOCUMENT ID:

ryt6YVXWex

ENVELOPE ID:

SkIOaFVQZxe-ryt6YVXWex

DOCUMENT NAME:

001 Revisionsberättelse 2024.pdf

2 pages

SHA-512:

e48784dfe02f56bd7e3bcc906c43737f6cbd9c78a0954a

0fcdd4b4c877ec3187dee0531a2803879c8c513f8951f8

4b4a20777de88a9080dec878abf7f63aabbe

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Carl Teddie Leidhem	Signed	15.05.2025 11:56	eID	Swedish BankID (DOB: 1986/07/07)
teddie.leidhem@bdo.se	Authenticated	15.05.2025 11:56	Low	IP: 217.119.170.26

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed