

Styrelsen för

Sievert Elgh Fastighetservice AB

Org nr 556401-4271

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2022 – 31 december 2022

Innehåll:	Sida:
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Ställda säkerheter	4
Tilläggsupplysningar	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseordförande intygar härmed, dels att den här kopian av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat -och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 21 april 2023. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens och verkställande direktörens förslag till resultatdisposition.

Billdal, 2023-04-22


Sievert Elgh
Styrelsens ordförande

Förvaltningsberättelse

I den här årsredovisningen anges belopp i SEK om inget annat anges.

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsservice samt förvaltning av fastigheter. Den operativa verksamheten bedrivs i SAK Fastighetsservice KB, org nr 916446-5149.

Ägarförhållande

Bolaget ägs till 100% av Sievert Elgh.

Flerårsöversikt

	2022-01-01	2021-01-01	2020-01-01	2019-01-01
	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Nettoomsättning	-58 834	-62 428	-63 823	-67 948
Resultat efter finansiella poster	-77 571	-80 984	-82 813	-81 985
Balansomslutning	2 518 556	2 596 127	2 677 111	2 759 924
Soliditet	100%	100%	100%	100%

Resultatdisposition

Medel att disponera

Balanserat resultat	2 476 127
Årets resultat	-77 571
Summa	2 398 556

Förslag till disposition

Utdelning	0
Balanseras i ny räkning	2 398 556

RESULTATRÄKNING

Belopp i kr

		2022-01-01- Not 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter			
Resultat från koncernföretag	1	-58 834	-62 428
Summa rörelseintäkter		-58 834	-62 428
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-18 738	-18 557
Summa rörelsekostnader		-18 738	-18 557
RÖRELSERESULTAT		-77 572	-80 984
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Summa finansiella poster		1	0
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POST.		-77 571	-80 984
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		-77 571	-80 984

BALANSRÄKNING

Belopp i kr

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	1	2 494 825	2 535 397
Skattefordran		0	0
Övriga fordringar		20 498	40 497
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>2 515 323</i>	<i>2 575 894</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 233	20 233
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>3 233</i>	<i>20 233</i>
Summa omsättningstillgångar		2 518 556	2 596 127
SUMMA TILLGÅNGAR		2 518 556	2 596 127

BALANSRÄKNING

Belopp i kr

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	2		
<i>Bundet kapital</i>			
Aktiekapital	3	-100 000	-100 000
Reservfond		-20 000	-20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		-120 000	-120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-2 476 127	-2 557 111
Årets resultat		77 571	80 984
<i>Summa fritt eget kapital</i>		-2 398 556	-2 476 127
Summa eget kapital		-2 518 556	-2 596 127
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDE		-2 518 556	-2 596 127

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	0	0
Summa ställda säkerheter	0	0
Ansvarsförbindelser	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avvikelser från grundläggande principer, allmänna råd eller rekommendationer

Det förekommer inga avvikelser från grundläggande principer, allmänna råd eller rekommendationer.

Intäktsredovisning

Intäkter har redovisats till det verkliga värdet av vad som erhållits eller vad som kommer att erhållas när inkomsten kan mätas på ett tillförlitligt sätt och när det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna förknippade med försäljningen kommer att tillfalla bolaget.

Inkomstskatt och uppskjuten skatt

Redovisad inkomstskatt omfattar inkomstskatt som ska betalas eller erhållas avseende aktuellt år och justeringar avseende tidigare års aktuella skatt. Värdering av samtliga skatteskulder och skattefordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor sannolikhet kommer att fastställas.

Kassa och bank

Likvida medel i kassa och bank har värderats till upplupet anskaffningsvärde enligt effektivräntemetoden och upplupen ränta har redovisats i resultaträkningen.

Långfristiga och kortfristiga skulder

Långfristiga och kortfristiga skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde enligt effektivräntemetoden och upplupen ränta redovisas i resultaträkningen. Skulder i utländsk valuta omräknas initialt till valutakursen per det datum då skulden uppstod. Skulder i utländsk valuta omräknas till balansdagens valutakurs och valutakursdifferenser redovisas i resultaträkningen som rörelseintäkter, rörelsekostnader och finansiella poster.

Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Not 1 Resultat från koncernbolag

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Fordran SAK Fastighetservice KB</i>	2 494 825	2 535 397
Redovisat värde	2 494 825	2 535 397

Not 2 Upplysningar om aktiekapital


	Antal	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	1000	100
Antal/värde vid årets utgång	1000	100

Not 3 Eget kapital

	Eget kapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 476 127	
Utdelning				
Årets resultat				-77 571
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 476 127	-77 571

Billdal, 2023-04-21


 Sievert Elgh
 Styrelseledamot


 Louise Wijk
 Styrelsesuppleant