

Årsredovisning för  
**Upplands miljö fastighetsskötsel AB**  
556922-0774

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

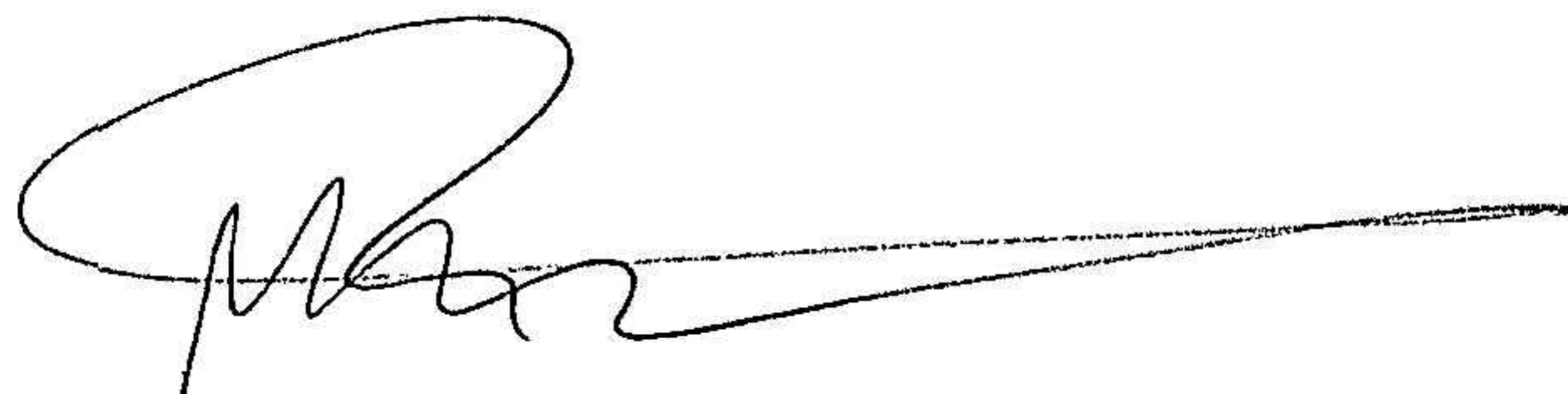
| Innehållsförteckning:  | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1    |
| Resultaträkning        | 2    |
| Balansräkning          | 3-4  |
| Noter                  | 5-6  |
| Underskrifter          | 7    |

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Upplands miljö fastighetsskötsel AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-25. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ort och datum  
Enköping 2023-05-25

Ahmad Ibrahim  
Verkställande direktör



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Upplands miljö fastighetsskötsel AB, 556922-0774, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Uppsala registrerades år 2013 och bedriver sedan dess handel med transportverksamhet samt fastighetsskötsel. Verksamheten drivs sedan 2021 år i hyrdfastighet, inrymmande kontor, lager, försäljning och visningsavdelning.

#### Flerårsöversikt

|                                   | 2022      | Belopp i kr<br>2021 |
|-----------------------------------|-----------|---------------------|
| Nettoomsättning                   | 3 587 806 |                     |
| Resultat efter finansiella poster | 422 300   |                     |
| Soliditet, %                      | 49        |                     |

#### Förändringar i eget kapital

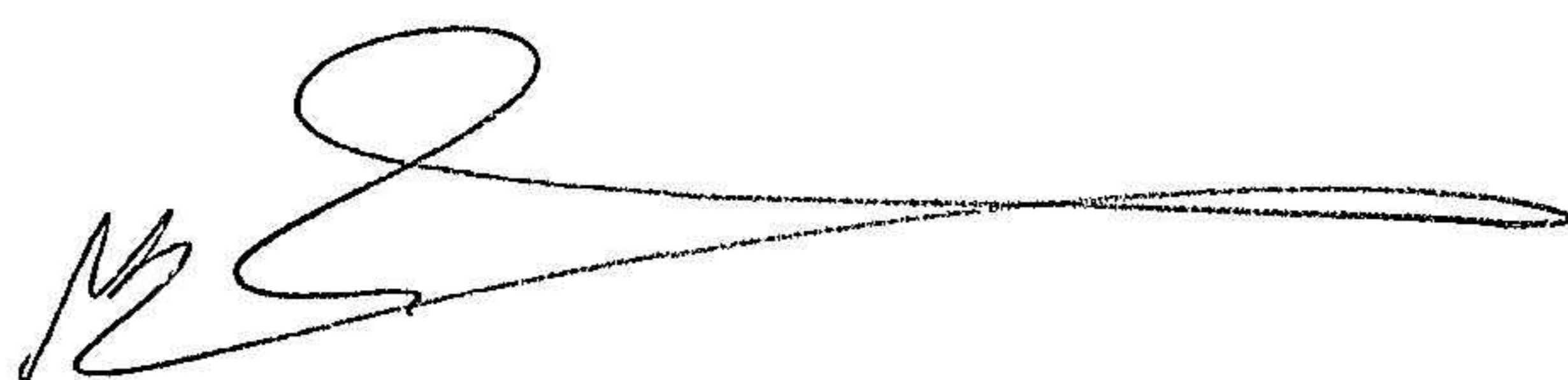
|  | Aktie-<br>kapital | Reserv-<br>fond | Fritt eget<br>kapital |
|--|-------------------|-----------------|-----------------------|
| Vid årets början                       | 50 000            |                 | 41 320                |
| <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i> |                   |                 |                       |
| Årets resultat                         |                   |                 | 335 307               |
| <b>Vid årets slut</b>                  | <b>50 000</b>     |                 | <b>376 627</b>        |

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 0 kr (0 kr).

#### Resultatdisposition

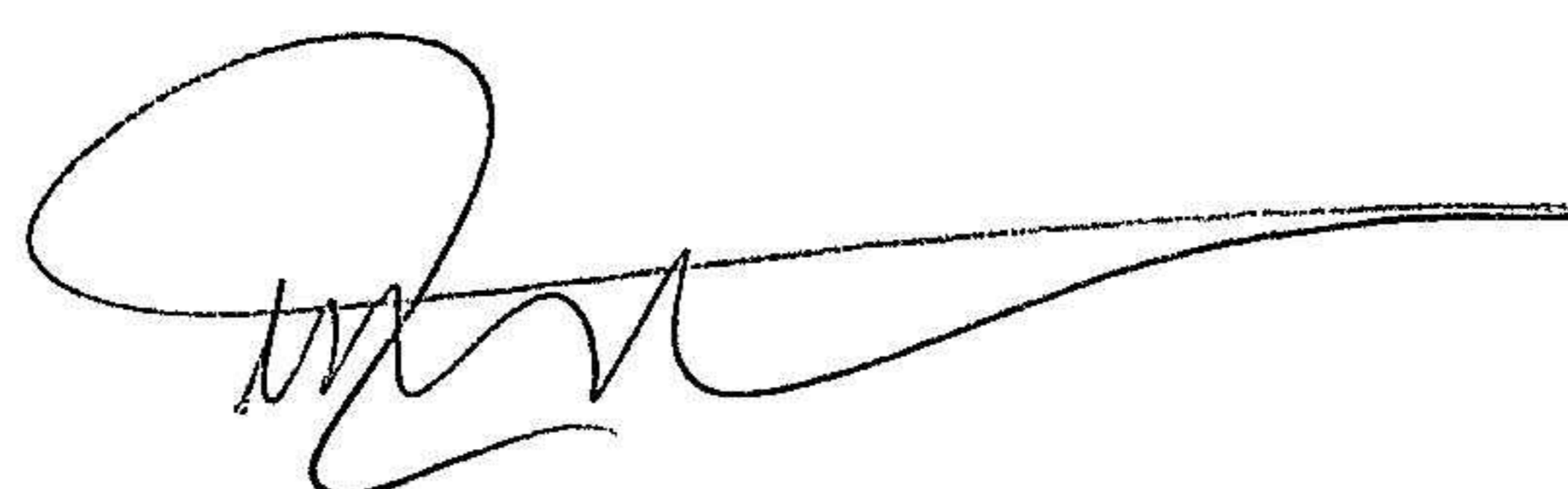
|  | Belopp i kr |
|--|-------------|
| Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor xxx xxx, /disponeras/ [behandlas] enligt följande: |             |
| balanserat resultat  | 41 320      |
| årets resultat   | 335 307     |
| Totalt   | 376 627     |
| disponeras för   |             |
| balanseras i ny räkning  | 376 627     |
| Summa  | 376 627     |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.



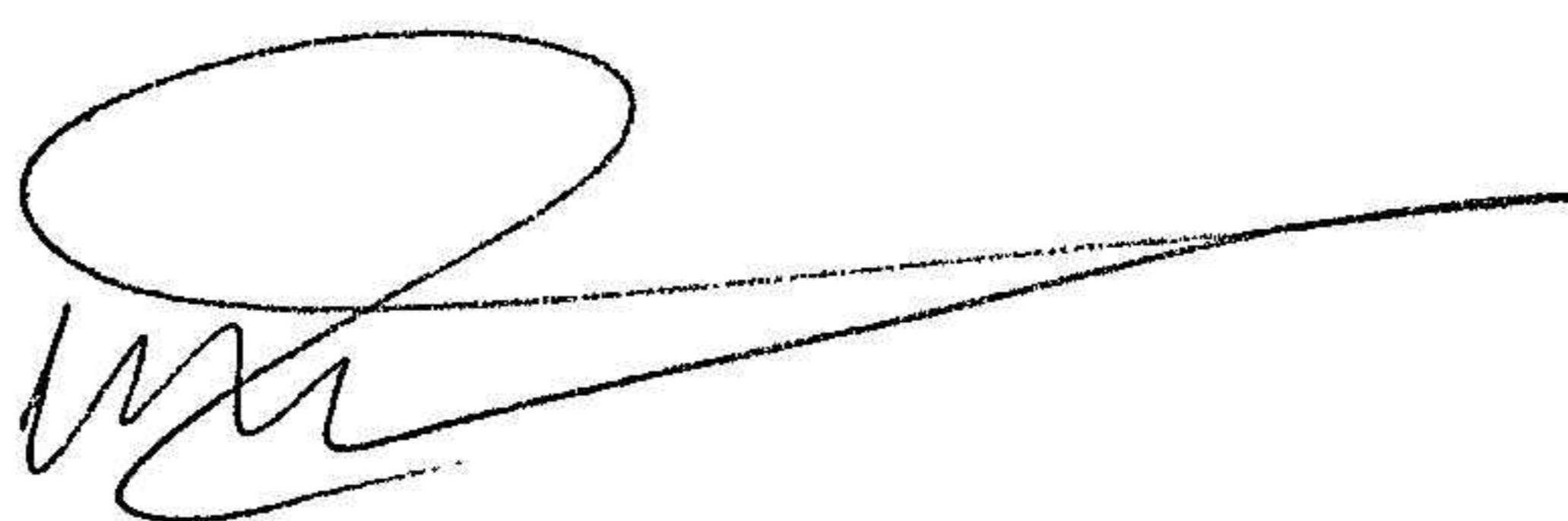
## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>  | <i>Not</i> | <i>2022-01-01-<br/>2022-12-31<br/>2022</i> | <i>2021-01-01-<br/>2021-12-31<br/>2021</i> |
|---|------------|--|--|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>                                |            |  |  |
| Nettoomsättning   |            | 3 587 806                                  | -  |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>                          |            | <b>3 587 806</b>                           | <b>-</b>                                   |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |            |  |  |
| Råvaror och förnödenheter   |            | -1 004 584                                 | -  |
| Övriga externa kostnader  |            | -171 243                                   | -  |
| Personalkostnader   | 2          | -1 969 783                                 | -  |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |            | -19 850                                    | -  |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |            | <b>-3 165 460</b>                          | <b>-</b>                                   |
| <b>Rörelseresultat</b>  |            | <b>422 346</b>                             | <b>-</b>                                   |
| <b>Finansiella poster</b>   |            |  |  |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  | 3          | -46  | -  |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |            | <b>-46</b>                                 | <b>-</b>                                   |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |            | <b>422 300</b>                             | <b>-</b>                                   |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |            |  |  |
| <b>Resultat före skatt</b>  |            | <b>422 300</b>                             | <b>-</b>                                   |
| <b>Skatter</b>  |            |  |  |
| Skatt på årets resultat   |            | -86 993                                    | -  |
| <b>Årets resultat</b>   |            | <b>335 307</b>                             | <b>-</b>                                   |



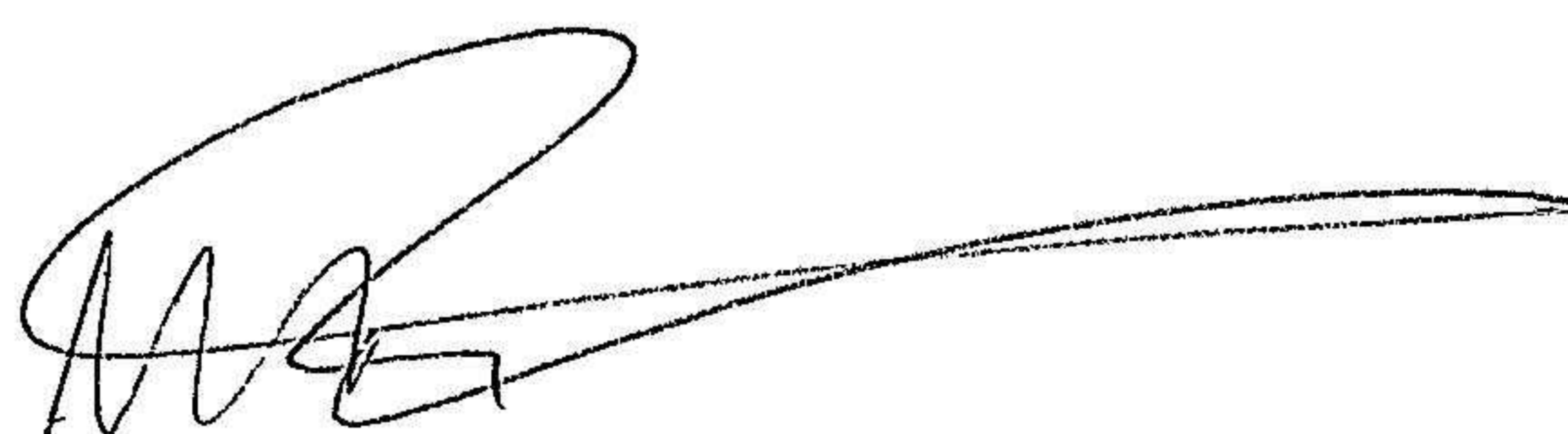
## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>      |            |                   |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer      | 4          | 178 654           | -                 |
| Summa materiella anläggningstillgångar       |            | 178 654           | -                 |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>           |            | 178 654           | -                 |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>               |            |                   |                   |
| Kundfordringar                               |            | 287 506           | -                 |
| Övriga fordringar                            |            | 74 464            | -                 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |            | 78 636            | -                 |
| Summa kortfristiga fordringar                |            | 440 606           | -                 |
| <b>Kassa och bank</b>                        |            |                   |                   |
| Kassa och bank                               |            | 249 414           | 98 320            |
| Summa kassa och bank                         |            | 249 414           | 98 320            |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           |            | 690 020           | 98 320            |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                      |            | 868 674           | 98 320            |



## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b><i>Eget kapital</i></b>                   |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000            | 50 000            |
| Summa bundet eget kapital                    |            | 50 000            | 50 000            |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 41 320            | 42 520            |
| Årets resultat                               |            | 335 307           | -1 200            |
| Summa fritt eget kapital                     |            | 376 627           | 41 320            |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>426 627</b>    | <b>91 320</b>     |
| <b><i>Långfristiga skulder</i></b>           |            |                   |                   |
| Övriga skulder                               |            | 32 900            | -                 |
| Summa långfristiga skulder                   |            | 32 900            | -                 |
| <b><i>Kortfristiga skulder</i></b>           |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | 189 087           | -                 |
| Skatteskulder                                |            | 86 993            | -                 |
| Övriga skulder                               |            | 84 994            | -                 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 48 073            | 7 000             |
| Summa kortfristiga skulder                   |            | 409 147           | 7 000             |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>868 674</b>    | <b>98 320</b>     |



## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

/År 1 - med jämförelsetal/

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

| <i>Anläggningstillgångar</i>             | <i>År</i> |
|--|-----------|
| Immateriella anläggningstillgångar:      |           |
| Materiella anläggningstillgångar:        |           |
| -Inventarier, verktyg och installationer | 5         |

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

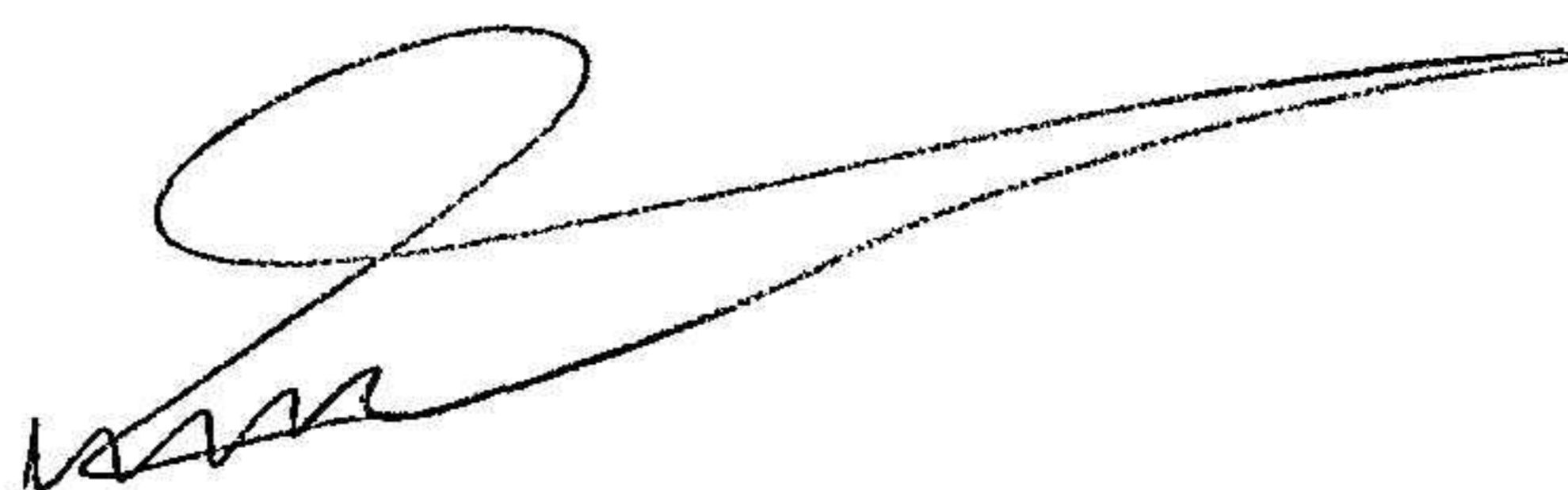
### Not 2 Personal

#### *Personal*

|                        | 2022-01-01-<br>2022-12-31<br>2022 | 2021-01-01-<br>2021-12-31<br>2021 |
|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Medelantalet anställda | 5                                 |                                   |
| <b>Summa</b>           | <b>5</b>                          |                                   |

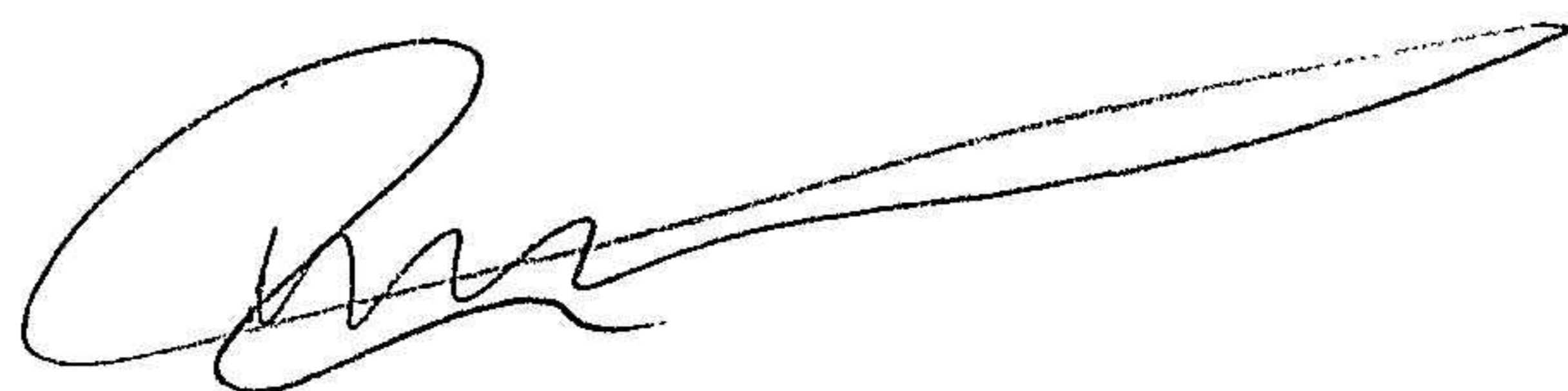
### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

|                        | 2022-01-01-<br>2022-12-31<br>2022 | 2021-01-01-<br>2021-12-31<br>2021 |
|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Räntekostnader, övriga | 46                                |                                   |
| <b>Summa</b>           | <b>46</b>                         |                                   |



**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

|   | 2022-12-31     | 2021-12-31 |
|---|----------------|------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:        |                |            |
| -Nyanskaffningar                        | 198 504        |            |
| Vid årets slut                          | 198 504        |            |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: |                |            |
| -Årets avskrivning anskaffningsvärden   | -19 850        |            |
| Vid årets slut                          | -19 850        |            |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>   | <b>178 654</b> |            |



2023081000779

## Underskrifter

Ort och datum  
Enköping 2023-05-25



Ahmad Ibrahim  
Verkställande direktör

2023081000780