

Årsredovisning

för

Fasthouse AB

556787-5793

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fasthouse AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Falkenberg den 25 mars 2025



Stefan Karlsson

2025033104730

Årsredovisning

för

Fasthouse AB

556787-5793

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Fasthouse AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Falkenberg Chauffören 4.

Bolaget är sedan 2014-07-02 ett helägt dotterbolag till Badhusvägen Förvaltnings AB, orgnr 556447-4749, med säte i Falkenberg.

Del av fastigheten hyrs av systerföretaget AB Falkenbergs Mekaniska Verkstad, 556132-6363. Årets hyra uppgår till 360 000 kr (264 000 kr). Några övriga inköp eller försäljningar har inte skett mellan koncernbolagen under året.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	965	785	675	662	658
Resultat efter finansiella poster	220	54	172	111	149
Soliditet (%)	20	16	17	19	17

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 127 010	54 180	1 281 190
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		54 180	-54 180	0
Årets resultat			219 998	219 998
Belopp vid årets utgång	100 000	1 181 190	219 998	1 501 188

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 181 190
årets vinst	219 998
	1 401 188

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 401 188
	1 401 188

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025033104732

11

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

964 772

785 164

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

964 772

785 164

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-156 919

-126 544

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-271 240

-263 147

Summa rörelsekostnader

-428 159

-389 691

Rörelseresultat

536 613

395 473

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

353

67

Räntekostnader och liknande resultatposter

-316 968

-341 360

Summa finansiella poster

-316 615

-341 293

Resultat efter finansiella poster

219 998

54 180

Resultat före skatt

219 998

54 180

Årets resultat

219 998

54 180

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2	5 304	7 956
Summa immateriella anläggningstillgångar		5 304	7 956
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3, 4	7 204 877	7 382 425
Byggnadsinventarier	5	0	91 042
Summa materiella anläggningstillgångar		7 204 877	7 473 467
Summa anläggningstillgångar		7 210 181	7 481 423
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 638	15 100
Fordringar hos koncernföretag		0	160 112
Övriga fordringar		2 847	79 934
Summa kortfristiga fordringar		7 485	255 146
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		388 241	194 512
Summa kassa och bank		388 241	194 512
Summa omsättningstillgångar		395 726	449 658
SUMMA TILLGÅNGAR		7 605 907	7 931 081

//

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 181 190	1 127 010
Årets resultat		219 998	54 180
Summa fritt eget kapital		1 401 188	1 181 190
Summa eget kapital		1 501 188	1 281 190
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6, 7		
	4	5 425 000	5 950 000
Skulder till koncernföretag		0	240 000
Summa långfristiga skulder		5 425 000	6 190 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	300 000	0
Leverantörsskulder		0	8 414
Skulder till koncernföretag		240 000	360 000
Skatteskulder		755	755
Övriga skulder		56 966	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		81 998	90 722
Summa kortfristiga skulder		679 719	459 891
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 605 907	7 931 081

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Byggnadsinventarier	10 år
Installation fiber	10 år
Markanläggningar	20 år

Not 2 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 520	26 520
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 520	26 520
Ingående avskrivningar	-18 564	-15 912
Årets avskrivningar	-2 652	-2 652
Utgående ackumulerade avskrivningar	-21 216	-18 564
Utgående redovisat värde	5 304	7 956

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 408 372	8 546 307
Inköp	0	862 065
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 408 372	9 408 372
Ingående avskrivningar	-2 025 947	-1 859 730
Årets avskrivningar	-177 548	-166 217
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 203 495	-2 025 947
Utgående redovisat värde	7 204 877	7 382 425

2025033104737

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	6 000 000	6 000 000
	6 000 000	6 000 000

Not 5 Byggnadsinventarier

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	942 767	942 767
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	942 767	942 767
Ingående avskrivningar	-851 725	-757 447
Årets avskrivningar	-91 042	-94 278
Utgående ackumulerade avskrivningar	-942 767	-851 725
Utgående redovisat värde	0	91 042

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	4 500 000	4 870 000
	4 500 000	4 870 000

v

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 5 725 000 kronor samt skulder till koncernföretag redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 425 000	5 950 000
Skulder till koncernföretag	0	240 000
	5 425 000	6 190 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	300 000	0
Skulder till koncernföretag	240 000	360 000
	540 000	360 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Falkenberg den 25 mars 2025



Jimmy Sibelius
Ordförande



Stefan Karlsson



Jesper Karlsson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 25 mars 2025



Håkan Johnsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fasthouse AB
Org.nr 556787-5793

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fasthouse AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fasthouse ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fasthouse AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fasthouse AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Fasthouse AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falkenberg den 25 mars 2025



Håkan Johnsson
Auktoriserad revisor