

ÅRSREDOVISNING

för

Fejax Förvaltning AB

Org.nr. 559307-9527

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 4 |
| -balansräkning | 5 |
| -noter | 7 |
| -underskrifter | 8 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Marléne Eriksson, Styrelseledamot
2025-09-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2021 och äger och förvaltar fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Uppsala

Flerårsöversikt

| | 2024 | 2023 | 2022 | 2 021 |
|-----------------------------------|-----------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 4 981 950 | -15 190 | -12 125 | -10 415 |
| Soliditet (%) | 99,68 | 69,96 | 63,18 | 100 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | -22 540 | 9 810 | 37 270 |
| Balanseras i ny räkning | | 9 810 | -9 810 | 0 |
| Årets resultat | | | 4 981 950 | 4 981 950 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | -12 730 | 4 981 950 | 5 019 220 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | -12 730 |
| Årets resultat | 4 981 950 |
| | <u>4 969 220</u> |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|------------------|
| Utdelning | 4 300 000 |
| Balanseras i ny räkning | 669 220 |
| | <u>4 969 220</u> |

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 4 300 000,00 kr. vilket motsvarar 86,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Fejax Förvaltning AB

Org.nr. 559307-9527

| RESULTATRÄKNING | 2024-01-01 2024-12-31 | 2023-01-01 2023-12-31 |
|--|----------------------------------|----------------------------------|
| | Not | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | <u>-18 050</u> | <u>-15 190</u> |
| Summa rörelsekostnader | -18 050 | -15 190 |
| Rörelseresultat | -18 050 | -15 190 |
| Finansiella poster | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | <u>5 000 000</u> | <u>0</u> |
| Summa finansiella poster | 5 000 000 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 4 981 950 | -15 190 |
| Bokslutsdispositioner | | |
| Övriga bokslutsdispositioner | <u>0</u> | <u>25 000</u> |
| Summa bokslutsdispositioner | 0 | 25 000 |
| Resultat före skatt | 4 981 950 | 9 810 |
| Årets resultat | <u>4 981 950</u> | <u>9 810</u> |

| BALANSRÄKNING | | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-----|------------------|---------------|
| | Not | | |
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 2 | <u>40 000</u> | <u>40 000</u> |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 40 000 | 40 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 40 000 | 40 000 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | <u>4 990 000</u> | <u>10 000</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 4 990 000 | 10 000 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>5 220</u> | <u>3 270</u> |
| Summa kassa och bank | | 5 220 | 3 270 |
| Summa omsättningstillgångar | | 4 995 220 | 13 270 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 5 035 220 | 53 270 |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | <u>50 000</u> | <u>50 000</u> |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | -12 730 | -22 540 |
| Årets resultat | | <u>4 981 950</u> | <u>9 810</u> |
| Summa fritt eget kapital | | 4 969 220 | -12 730 |
| Summa eget kapital | | 5 019 220 | 37 270 |

BALANSRÄKNING

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|----------------------|-------------------|
| | Not | |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder | 10 000 | 10 000 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 6 000 | 6 000 |
| Summa kortfristiga skulder | <u>16 000</u> | <u>16 000</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 5 035 220 | 53 270 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag

Företag

Organisationsnummer
Säte

Antal
Kap.andel %

Eget kapital
Resultat

Redovisat
värde

Fejax Allservice AB
556798-9339
Uppsala

100
100,00%

40 000

40 000

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

40 000

40 000

Utgående anskaffningsvärden

40 000

40 000

Redovisat värde

40 000

40 000

Övriga noter

Not 3 Koncernförhållanden

2024-12-31

2023-12-31

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

NOTER

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Uppsala

Marlén Eriksson

Marlén Eriksson

2025-06-27

Desirée Eriksson

Desirée Eriksson

2025-06-27