

# Årsredovisning

## Inre Hamnen Bostäder 2 AB

Organisationsnummer: 559026-7927  
Räkenskapsår: 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Stockholm

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma. 30 juni 2023  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm  
2023-06-30

Johan Karlsson  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver projekt- och exploateringsverksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året erhållit aktieägartillskott om 50 tkr

I övrigt har inga andra väsentliga händelser inträffat under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-194	-94	-77	-65
Soliditet (%)	1,4	1,3	2,0	3,0

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
<b>Belopp vid årets ingång</b>	<b>50</b>	<b>94</b>	<b>-94</b>	<b>50</b>
Erhållna aktieägartillskott		50		50
Balanseras i ny räkning		-94	94	0
Årets resultat			-43	-43
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50</b>	<b>50</b>	<b>-43</b>	<b>57</b>

2023071117491

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	50 204
Årets resultat	-43 014
<b>Summa</b>	<b>7 190</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	7 190
<b>Summa</b>	<b>7 190</b>

Resultatdispositionen är angiven i kronor.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1 2 3	2022-12-31	2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-56	-26
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-56</b>	<b>-26</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-56</b>	<b>-26</b>
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	13	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-151	-68
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-138</b>	<b>-68</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-194</b>	<b>-94</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		151	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>151</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-43</b>	<b>-94</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-43</b>	<b>-94</b>

## Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>1</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	3 555	3 481
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 555</b>	<b>3 481</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 555</b>	<b>3 481</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		548	133
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>548</b>	<b>133</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	104
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>104</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>548</b>	<b>237</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 103</b>	<b>3 718</b>

## Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	1		
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50	50
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50</b>	<b>50</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		50	94
Årets resultat		-43	-94
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>57</b>	<b>50</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		4 045	3 661
Övriga skulder		1	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	7
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 046</b>	<b>3 668</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	7	<b>4 103</b>	<b>3 718</b>

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag. (K2)

### Not 2. Väsentliga händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagens utgång.

### Not 3. Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Slättö PU2 AB, org. nr 55903-4285, som har sitt säte i Stockholm.

Moderföretag i den minsta koncern där koncernredovisning upprättas är Slättö Value Add I AB, org. nr 556994-4464, med säte i Stockholm.

### Not 4. Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	13	0

### Not 5. Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-151	-68

### Not 6. Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 481	2 941
Nedlagda utgifter	74	540
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 555</b>	<b>3 481</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 555</b>	<b>3 481</b>

### Not 7. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------


Bolaget har inga ställda säkerheter.

Bolaget har inga eventalförpliktelser.

20230711 17496

Stockholm 30 juni 2023

  
Johan Karlsson  
Styrelseordförande

  
Erik Dansbo

  
Jonas Andersson

  
Staffan Unge