

**Årsredovisning**  
för  
**Erik Tiberg Gruppen AB**  
559012-4078

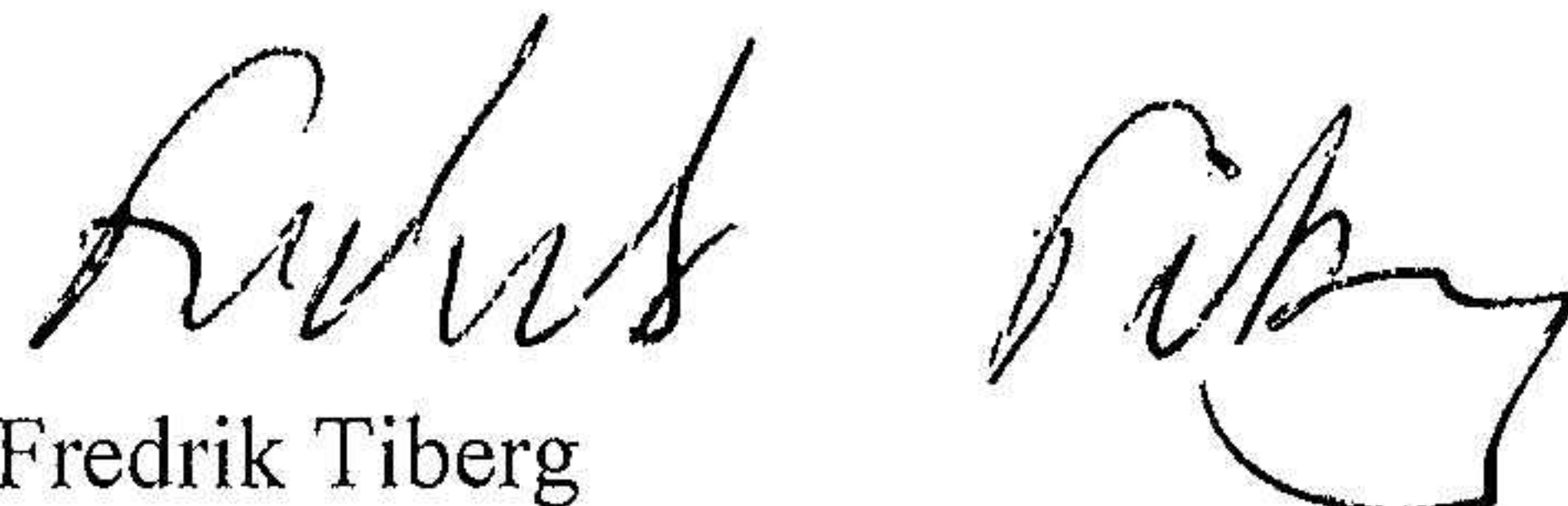
Räkenskapsåret  
2024-05-01 - 2025-04-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Erik Tiberg Gruppen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 21 oktober 2025. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalen.

Göteborg den 13, 11 2025

  
Fredrik Tiberg

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Erik Tiberg Gruppen AB**  
559012-4078  
**Räkenskapsåret**  
2024-05-01 - 2025-04-30

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Koncernens resultaträkning	3
Koncernens balansräkning	4
Koncernens kassaflödesanalys	6
Moderbolagets resultaträkning	7
Moderbolagets balansräkning	8
Moderbolagets kassaflödesanalys	10
Tilläggsupplysningar	11

Styrelsen för Erik Tiberg Gruppen AB, med säte i Göteborg, får härmed avge årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamhet

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom. Via dotterföretag drivs möbelrörelse inom Mio-konceptet. Inom koncernen förvaltas även fastigheter.

Möbelrörelsen drivs i butiker i Göteborg, Mölndal, Kungsbacka, Mariestad, Alingsås, Varberg och Falkenberg. Koncernen äger butiksfastigheterna i Göteborg, Mölndal, Mariestad och Alingsås.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter räkenskapsårets slut

Dotterföretaget Erik Tiberg Möbler AB har under räkenskapsåret ingått avtal om att avyttra butiksverksamheten. Köparen tillträdde verksamheten i maj 2025. I samband med avyttringen av butiksverksamheten har även dotterföretagen Mio Fast Västra Frölunda AB, Mio Fast Mariestad AB, Mio Fast Alingsås AB samt Mio Fast Mölndal Handelsbolag avyttrats i maj 2025.

### Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer samt framtida utveckling

Efter att möbelrörelsen avyttrats kvarstår verksamheten fastighetsförvaltning inom koncernen. Den fortsatt svaga konjunkturen gör att vi ser en fortsatt osäkerhet inom fastighetssektorn.

### Ägarförhållande

Bolagets ägs till lika delar av fyra privatpersoner.

	<b>240501</b>	<b>230501</b>	<b>220501</b>	<b>210501</b>
	<b>-250430</b>	<b>-240430</b>	<b>-230430</b>	<b>-220430</b>
<b>Flerårsöversikt koncernen, tkr</b>				
Nettoomsättning	489 251	480 352	495 952	545 202
Rörelseresultat	31 460	31 270	21 465	37 953
Rörelseresultat i % av omsättningen	6,4	6,5	4,3	7,0
Soliditet %	38	33	30	28
<b>Flerårsöversikt moderbolaget, tkr</b>				
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-6 932	-7 875	-7 933	-6 907
Soliditet %	58	51	46	44

### Förändring av eget kapital

#### Koncernen

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Annat eget kapital inkl. årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	240 045 300	240 095 300
Årets resultat		27 029 482	27 029 482
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>267 074 782</b>	<b>267 124 782</b>

#### Moderbolaget

Antal A-aktier: 50 000 st

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	82 391 667	1 595 820	84 037 487
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		1 595 820	-1 595 820	<b>0</b>
Årets resultat			47 056	47 056
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>83 987 487</b>	<b>47 056</b>	<b>84 084 543</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

fritt eget kapital	83 987 487
årets vinst	47 056
	<b>84 034 543</b>

disponeras så att

i ny räkning överföres	84 034 543
	<b>84 034 543</b>

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med tilläggsupplysningar.

<b>Koncernens</b>		<b>2024-05-01</b>	<b>2023-05-01</b>
<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>-2025-04-30</b>	<b>-2024-04-30</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		489 250 817	480 352 430
Övriga rörelseintäkter		3 142 441	5 095 428
		<b>492 393 258</b>	<b>485 447 858</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-272 441 118	-269 185 175
Övriga externa kostnader	1,2	-75 031 087	-73 071 867
Personalkostnader	3	-85 776 693	-84 138 646
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-27 684 843	- 27 781 802
		<b>-460 933 741</b>	<b>-454 177 490</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>31 459 517</b>	<b>31 270 368</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	15 220 851	9 633 853
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14 743 143	-17 742 997
		<b>477 708</b>	<b>-8 109 144</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>31 937 225</b>	<b>23 161 224</b>
Skatt på årets resultat	5	-4 907 743	-4 223 325
<b>Årets resultat</b>		<b>27 029 482</b>	<b>18 937 899</b>

## Koncernens Balansräkning

	Not	2025-04-30	2024-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	6	7 974 901	16 610 314
Licenser	7	0	69 332
		<b>7 974 901</b>	<b>16 679 646</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	8	446 239 646	444 349 622
Pågående nyanläggning	9	0	1 343 166
Inventarier, verktyg och installationer	10	21 345 359	27 543 874
		<b>467 585 005</b>	<b>473 236 662</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	13,14	82 070 285	82 070 285
Andelar i intresseföretag	15	95 000	95 000
Fordringar hos intresseföretag	16	10 919 491	1 362 538
Uppskjuten skattefordran	17	1 104 341	998 045
		<b>94 189 117</b>	<b>84 525 868</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>569 749 023</b>	<b>574 442 176</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager mm</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		55 351 125	58 432 744
		<b>55 351 125</b>	<b>58 432 744</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 365 123	1 214 175
Fordringar hos intresseföretag		867 484	800 895
Aktuella skattefordringar		6 657 461	7 016 162
Övriga fordringar		11 002 354	4 208 967
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 866 857	4 796 416
		<b>23 759 279</b>	<b>18 036 615</b>
<i>Kassa och bank</i>	18	63 860 652	69 519 896
		<b>63 860 652</b>	<b>69 519 896</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>142 971 056</b>	<b>145 989 255</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>712 720 079</b>	<b>720 431 431</b>





<b>Moderbolagets</b>		<b>2024-05-01</b>	<b>2023-05-01</b>
<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>-2025-04-30</b>	<b>-2024-04-30</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		0	0
		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	2	-174 229	-161 344
Avskrivningar		-4 622 663	-4 622 663
		<b>-4 796 892</b>	<b>-4 784 007</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-4 796 892</b>	<b>-4 784 007</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14 378	9 472
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 149 837	-3 100 031
		<b>-2 135 459</b>	<b>-3 090 559</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-6 932 351</b>	<b>-7 874 566</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållet koncernbidrag		7 600 000	10 464 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>667 649</b>	<b>2 589 434</b>
Skatt på årets resultat	5	-620 593	-993 614
<b>Årets resultat</b>		<b>47 056</b>	<b>1 595 820</b>

## Moderbolagets Balansräkning

	Not	2025-04-30	2024-04-30
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	6	0	2 289 100
		<b>0</b>	<b>2 289 100</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	8	93 342 521	95 676 084
		<b>93 342 521</b>	<b>95 676 084</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	11,12	200 000	200 000
Fordringar hos koncernföretag		50 662 067	61 771 000
		<b>50 862 067</b>	<b>62 971 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>144 204 588</b>	<b>159 936 184</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Övriga fordringar		1 576 869	1 628 447
		<b>1 576 869</b>	<b>1 628 447</b>
<i>Kassa och bank</i>	18	69 885	4 099 982
		<b>69 885</b>	<b>4 099 982</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 646 754</b>	<b>5 728 429</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>145 851 342</b>	<b>165 664 613</b>

**Moderbolagets  
Balansräkning**

	Not	2025-04-30	2024-04-30
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserade vinst		83 987 487	82 391 667
Årets resultat		47 056	1 595 820
		<b>84 034 543</b>	<b>83 987 487</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>84 084 543</b>	<b>84 037 487</b>
<b>Avsättningar</b>			
Uppskjuten skatteskuld		19 228 559	19 709 273
		<b>19 228 559</b>	<b>19 709 273</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	19		
Skulder till koncernföretag		0	2 400 000
Övriga skulder		37 807 517	55 509 450
		<b>37 807 517</b>	<b>57 909 450</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Aktuella skatteskulder		2 591 107	3 025 534
Övriga skulder		623 885	922 869
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	1 515 731	60 000
		<b>4 730 723</b>	<b>4 008 403</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>145 851 342</b>	<b>165 664 613</b>

<b>Moderbolagets</b>		<b>2024-05-01</b>	<b>2023-05-01</b>
<b>Kassaflödesanalys</b>	<b>Not</b>	<b>-2025-04-30</b>	<b>-2024-04-30</b>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		- 6 932 351	-7 874 566
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, mm	21	4 622 663	4 622 663
Betald skatt		- 1 535 734	-1 051 924
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>- 3 845 422</b>	<b>-4 303 827</b>
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av kortfristiga fordringar		51 578	-546 830
Förändring av kortfristiga skulder		1 156 747	-35 170
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>- 2 637 097</b>	<b>-4 885 827</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		0	0
Amorteringar av finansiella anläggningstillgångar		11 108 933	14 351 000
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>11 108 933</b>	<b>14 351 000</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Förändring långfristiga skulder		- 12 501 933	-5 805 653
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>- 12 501 933</b>	<b>-5 805 653</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-4 030 097</b>	<b>3 659 520</b>
Likvida medel vid årets början		4 099 982	440 462
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	18	<b>69 885</b>	<b>4 099 982</b>

## Tilläggsupplysningar

# Redovisningsprinciper

## Allmänna principer

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

## Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

## Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Goodwill	10%
Licenser	20%
Övervärde i fastigheter i koncern	2%
Byggnader	1 - 7,5%
Markanläggningar	5%
Inventarier, verktyg och installationer	20%



## **Inkomstskatter**

### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatföres i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

## **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut den ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

## **Koncernredovisning**

### *Grunden för klassificering som dotterbolag*

Koncernredovisningen omfattar de företag i vilka moderbolaget direkt eller indirekt innehar mer än hälften av rösterna för samtliga andelar, eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande enligt ÅRL 1:4. Dotterföretagens resultat ingår i koncernens resultat från och med förvärvstidpunkten fram till och med då de avyttras.

### ***Konsolideringsmetod***

Koncernbokslutet är upprättat enligt förvärvsmetoden. Vid förvärvsmetoden betraktas ett företags förvärv av ett dotterföretag som en transaktion varigenom moderbolaget indirekt förvärvar dotterföretagets tillgångar och övertar dess skulder.

Övervärdet i fastigheterna skrivs av linjärt över 50 år i koncernen. Övervärde i den förvärvade rörelsen (goodwill) skrivs av linjärt över 10 år i koncernen.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### **Uppskattningar och bedömningar**

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dess uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

#### *Nettoomsättning*

Rörelsens intäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### *Rörelseresultat*

Resultat efter avskrivningar och jämförelsestörande poster, men före finansiella intäkter och kostnader.

#### *Rörelsemarginal (%)*

Rörelseresultat i procent av omsättningen.

#### *Soliditet (%)*

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## Noter

### Not 1 Leasingavtal

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
<b>Koncernen</b>		
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	8 121 145	1 459 877
	<b>8 121 145</b>	<b>1 459 877</b>

### Not 2 Arvode och kostnadsersättning

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter. Allt annat är andra uppdrag.

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
<b>MOORE Ranby</b>		
<b>Koncernen</b>		
Revisionsuppdrag	563 813	520 674
Skatterådgivning och övriga tjänster	46 656	38 711
	<b>610 469</b>	<b>559 385</b>
<b>Moderbolaget</b>		
Revisionsuppdrag	87 266	92 734
Skatterådgivning	20 719	5 485
	<b>107 985</b>	<b>98 219</b>





**Not 6 Goodwill**

**2025-04-30**      **2024-04-30**

**Koncernen**

**Akkumulerade anskaffningsvärden**

Ingående anskaffningsvärden      62 854 128      62 854 128

**Utgående ackumulerade anskaffningsvärden**      **62 854 128**      **62 854 128**

**Akkumulerade avskrivningar enligt plan**

Ingående avskrivningar enligt plan      -46 243 814      -37 608 402

Årets avskrivningar enligt plan      - 8 635 413      -8 635 412

**Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan**      **-54 879 227**      **-46 243 814**

**Utgående redovisat värde**      **7 974 901**      **16 610 314**

**Moderbolaget**

**Akkumulerade anskaffningsvärden**

Ingående anskaffningsvärden      22 891 000      22 891 000

**Utgående ackumulerade anskaffningsvärden**      **22 891 000**      **22 891 000**

**Akkumulerade avskrivningar enligt plan**

Ingående avskrivningar enligt plan      -20 601 900      -18 312 800

Årets avskrivningar enligt plan      -2 289 100      -2 289 100

**Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan**      **-22 891 000**      **-20 601 900**

**Utgående redovisat värde**      **0**      **2 289 100**

**Not 7 Licenser**

**2025-04-30**      **2024-04-30**

**Koncernen**

**Akkumulerade anskaffningsvärden**

Ingående anskaffningsvärden      594 000      594 000

**Utgående ackumulerade anskaffningsvärden**      **594 000**      **594 000**

**Akkumulerade avskrivningar enligt plan**

Ingående avskrivningar enligt plan      -524 668      -455 668

Årets avskrivningar enligt plan      -69 332      -69 000

**Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan**      **-594 000**      **-524 668**

**Utgående redovisat värde**      **0**      **69 332**



**Not 9 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar**

	2025-04-30	2024-04-30
<b>Koncernen</b>		
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Ingående anskaffningsvärden	1 343 166	0
Inköp	11 484 110	2 062 910
Omklassificering	-12 827 276	-719 744
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>1 343 166</b>
<b>Utgående bokfört värde</b>	<b>0</b>	<b>1 343 166</b>

**Not 10 Inventarier, verktyg och installationer**

	2025-04-30	2024-04-30
<b>Koncernen</b>		
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Ingående anskaffningsvärden	70 260 545	69 626 033
Inköp	354 556	634 512
Försäljning/utrangering	-183 000	0
Omklassificering	430 176	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>70 862 277</b>	<b>70 260 545</b>
<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</b>		
Ingående avskrivningar enligt plan	-42 716 671	-35 622 809
Försäljning/utrangering	120 730	0
Årets avskrivningar enligt plan	-6 920 977	-7 093 862
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan</b>	<b>-49 516 918</b>	<b>-42 716 671</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>21 345 359</b>	<b>27 543 874</b>

**Not 11 Andelar i koncernföretag**

	2025-04-30	2024-04-30
<b>Moderbolaget</b>		
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Ingående anskaffningsvärden	200 000	200 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Utgående bokfört värde</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

**Not 12 Specifikation andelar i koncernföretag**

**Moderbolaget**

	<b>Kapital- andel</b>	<b>Rösträtts- andel</b>	<b>Antal andelar</b>	<b>Bokfört värde</b>
Erik Tiberg Möbler AB	100%	100%	1 000	100 000
Erik Tiberg Fastigheter AB	100%	100%	50 000	50 000
Erik Tiberg Invest AB	100%	100%	50 000	50 000
				<b>200 000</b>

Uppgifter om organisationsnummer och säte:	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>
Erik Tiberg Möbler AB	556068-9407	Göteborg
Erik Tiberg Fastigheter AB	556956-1961	Göteborg
Erik Tiberg Invest AB	556956-1953	Göteborg

**I koncernen Erik Tiberg Fastigheter AB ingår:**

Mio Fast Västra Frölunda AB	100%	100%	1 000	79 000 000
Mio Fast Mariestad AB	100%	100%	1 000	16 000 000
Aktiebolaget Högsbo 34:20	100%	100%	50 000	50 000
Mio Fast Alingsås AB	100%	100%	5 000	54 675 315
Erik Tiberg Fastigheter Projektutveckling AB	100%	100%	25 000	25 000
				<b>149 750 315</b>

Uppgifter om organisationsnummer och säte:	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>
Mio Fast Västra Frölunda AB	556089-5764	Göteborg
Mio Fast Mariestad AB	556088-9601	Mariestad
Aktiebolaget Högsbo 34:20	559069-4351	Göteborg
Mio Fast Alingsås AB	556180-6687	Alingsås
Erik Tiberg Fastigheter Projektutveckling AB	559428-2682	Göteborg

**I koncernen Mio Fast Mariestad AB ingår:**

Mio Fast Mölndal Handelsbolag	100%	100%		2 358 948
				<b>2 358 948</b>

Uppgifter om organisationsnummer och säte:	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>
Mio Fast Mölndal Handelsbolag	916444-3633	Mölndal

**Not 13 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>Koncernen</b>		
Belopp vid årets ingång	82 070 285	82 070 285
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>82 070 285</b>	<b>82 070 285</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>82 070 285</b>	<b>82 070 285</b>

**Not 14 Specifikation andra långfristiga värdepappersinnehav**

**Koncernen**

	<b>Kapital- andel</b>	<b>Rösträtts- andel</b>	<b>Antal andelar</b>	<b>Bokfört värde</b>
Mio AB	16,77%	16,77%	546 280	82 070 285
				<b>82 070 285</b>

Uppgifter om organisationsnummer och säte:

	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>
Mio AB	556084-0190	Tibro

**Not 15 Andelar i intresseföretag**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>Koncernen</b>		
Belopp vid årets ingång	95 000	0
Inköp	0	95 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>95 000</b>	<b>95 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>95 000</b>	<b>95 000</b>

**Not 16 Fordringar hos intresseföretag**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>Koncernen</b>		
Belopp vid årets ingång	1 362 538	0
Tillkommande fordringar	9 556 953	1 362 538
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 919 491</b>	<b>1 362 538</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 919 491</b>	<b>1 362 538</b>

**Not 17 Uppskjuten skattefordran**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>Koncernen</b>		
Belopp vid årets ingång	998 045	898 301
Tillkommande fordringar	106 296	99 744
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>1 104 341</b>	<b>998 045</b>

**Not 18 Likvida medel**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>Koncernen</b>		
<b>Likvida medel</b>		
Kassa och bank	63 860 652	69 519 896
	<b>63 860 652</b>	<b>69 519 896</b>
<b>Moderbolaget</b>		
<b>Likvida medel</b>		
Kassa och bank	69 885	4 099 982
	<b>69 885</b>	<b>4 099 982</b>

**Not 19 Långfristiga skulder**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>Koncernen</b>		
<b>Förfallotid senare än 5 år efter balansdagen</b>		
Skulder till kreditinstitut	27 178 292	250 558 900
<b>Moderbolaget</b>		
<b>Förfallotid senare än 5 år efter balansdagen</b>		
Övriga skulder	37 807 517	55 509 450

**Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>Koncernen</b>		
Upplupna kostnader för löneskuld och semesterlöneskuld	12 229 395	13 697 765
Upplupna sociala kostnader för löneskuld och semesterlöneskuld	3 890 197	3 856 995
Upplupna räntekostnader	3 152 305	2 427 298
Övriga upplupna kostnader	1 410 051	1 611 189
Förutbetalda intäkter	3 204 554	2 977 482
	<b>23 886 502</b>	<b>24 570 729</b>
<b>Moderbolaget</b>		
Upplupen räntekostnad	1 455 731	0
Övriga upplupna kostnader	60 000	60 000
	<b>1 515 731</b>	<b>60 000</b>

**Not 21 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet**

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
<b>Koncernen</b>		
Avskrivningar	27 684 843	27 781 802
Reavinst försäljning inventarier	-410 241	-106 081
Övrigt	1 632 678	0
	<b>28 907 280</b>	<b>27 675 721</b>
<b>Moderbolaget</b>		
Avskrivningar	4 622 663	4 622 663
	<b>4 622 663</b>	<b>4 622 663</b>

**Not 22 Ställda säkerheter**

	2025-04-30	2024-04-30
<b>Koncernen</b>		
<b>Generell säkerhet hos kreditinstitut:</b>		
Fastighetsinteckningar	305 000 000	305 000 000
	<b>305 000 000</b>	<b>305 000 000</b>

**Moderbolaget**

**Eventualförpliktelser**

Borgensåtagande för dotterföretags lån hos kreditinstitut:	280 909 141	289 630 650
--	-------------	-------------

**Not 23 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Butiksverksamheten i dotterföretaget Erik Tiberg Möbler AB har i maj 2025 övertagits av Mio AB. I samband med detta förvärvade Mio AB även dotterföretagen Mio Fast Västra Frölunda AB, Mio Fast Mariestad AB, Mio Fast Alingsås AB och Mio Fast Mölndal Handelsbolag.

Göteborg, datum enligt elektronisk underskrift

Fredrik Tiberg  
Ordförande

Sofia Tholén

Kjell Tiberg

Daniel Tiberg

**Revisorspåteckning**

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av elektronisk underskrift.

MOORE Ranby AB

Patrik Löwenadler  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2025111703164

## FREDRIK TIBERG

Styrelseledamot

Serienummer: 6002a22bf20b6a[...]82d93f1709ea1

IP: 194.218.xxx.xxx

2025-10-20 12:22:37 UTC



## Karl Erik Daniel Tiberg

Styrelseledamot

Serienummer: 96ab88e5b0f250[...]75df7dc614766

IP: 95.193.xxx.xxx

2025-10-20 12:27:10 UTC



## SOFIA THOLÉN

Styrelseledamot

Serienummer: bb299768e22673[...]d7acffc261eba

IP: 78.70.xxx.xxx

2025-10-20 12:30:35 UTC



## KJELL ERIK TIBERG

Styrelseledamot

Serienummer: 7590abf217b6d3[...]ef667bd60b817

IP: 151.252.xxx.xxx

2025-10-21 05:54:23 UTC



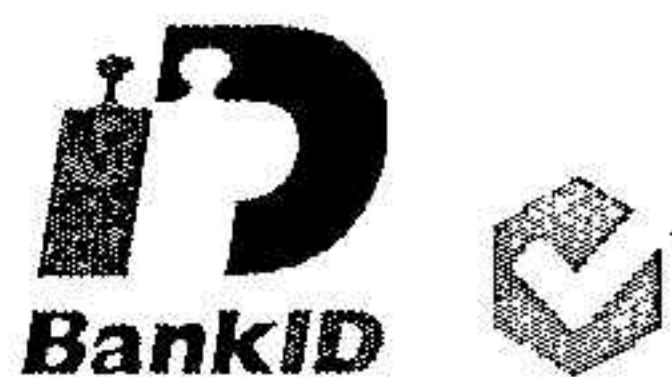
## Patrik Johan Karl Löwenadler

Revisor

Serienummer: 4a07f744d8e36a[...]fd59f1313e517

IP: 212.247.xxx.xxx

2025-10-21 06:31:08 UTC



Dokumentet är signerat med Penneo. Serienummer: 2025111703164-2025111703164-2025111703164

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator> eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Erik Tiberg Gruppen AB

Org.nr 559012-4078

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Erik Tiberg Gruppen AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2025-04-30 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.



2025111703166

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- planerar och utför vi koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Erik Tiberg Gruppen AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

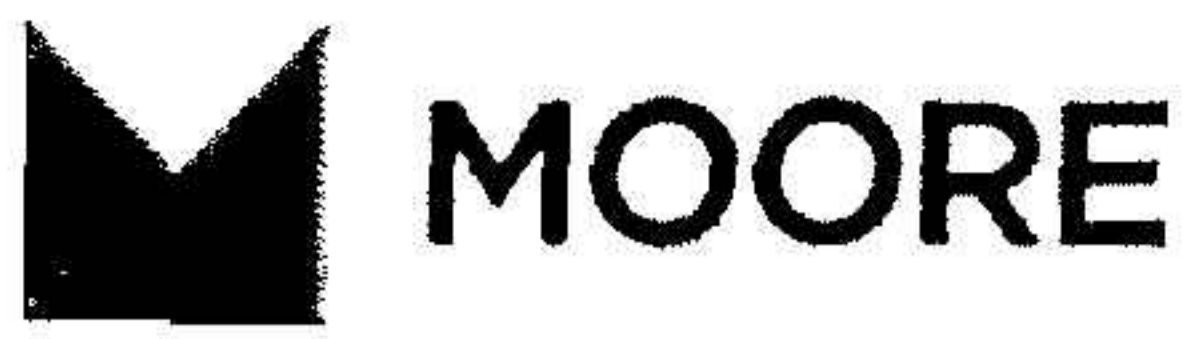
Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



MOORE Ranby AB

Patrik Löwenadler  
Auktoriserad revisor

2025111703168

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**Patrik Johan Karl Löwenadler**

Revisor

Serienummer: 4a07f744d8e36a[...]fd59f1313e517

IP: 212.247.xxx.xxx

2025-10-21 06:31:08 UTC



2025111703169

Dokumentets identitet: B17C7-BCMND-CECIN-2VE7A-6A0AT-NI KVR

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försedd med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

#### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.