

Årsredovisning
för
Norrköping Garaget 1 AB
559179-5231

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kenneth Runo, Styrelseledamot
2024-09-11

Styrelsen för Norrköping Garaget 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets äger och förvaltar fastigheten Norrköping Garaget 1.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2018/20 (18 mån)
Nettoomsättning	4 319	3 852	2 866	1 746	0
Resultat efter finansiella poster	2 850	202	84	434	-309
Soliditet (%)	6	2	1	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	724 352	160 742	935 094
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		160 742	-160 742	0
Årets resultat			2 263 737	2 263 737
Belopp vid årets utgång	50 000	885 094	2 263 737	3 198 831

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	885 094
årets vinst	2 263 737
	3 148 831
disponeras så att	
återbetalning av villkorat aktieägartillskott	560 000
till aktieägare utdelas	2 588 800
i ny räkning överföres	31
	3 148 831

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

4 318 567

3 852 156

Övriga rörelseintäkter

2

-3

4 318 569

3 852 153

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-267 537

-2 412 507

Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-886 360

-872 347

-1 153 897

-3 284 854

Rörelseresultat

3 164 672

567 299

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

62 245

800

Räntekostnader och liknande resultatposter

-377 291

-366 519

-315 046

-365 719

Resultat efter finansiella poster

2 849 626

201 580

Resultat före skatt

2 849 626

201 580

Skatt på årets resultat

-585 889

-40 838

Årets resultat

2 263 737

160 742

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

48 732 461

49 431 563

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

103 450

48 732 461

49 535 013

Summa anläggningstillgångar

48 732 461

49 535 013

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

10 816

0

Övriga fordringar

57 991

552 487

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

97 813

16 003

166 620

568 490

Kassa och bank

3 714 867

2 328 727

Summa omsättningstillgångar

3 881 487

2 897 217

SUMMA TILLGÅNGAR

52 613 948

52 432 230

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		885 094	724 353
Årets resultat		2 263 737	160 742
		3 148 831	885 095
Summa eget kapital		3 198 831	935 095
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	4, 5	6 720 000	6 860 000
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	40 750 000	40 750 000
Summa långfristiga skulder		47 470 000	47 610 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	4	140 000	140 000
Leverantörsskulder		140	24 693
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	2 500 000
Aktuella skatteskulder		557 893	145 211
Övriga skulder		400 993	332 077
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		846 091	745 154
Summa kortfristiga skulder		1 945 117	3 887 135
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		52 613 948	52 432 230

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	1,43-10%
-----------	----------

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomsättning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	51 403 437	51 403 437
Inköp	160 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	51 563 437	51 403 437
Ingående avskrivningar	-1 971 874	-1 126 785
Årets avskrivningar	-859 102	-845 089
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 830 976	-1 971 874
Utgående redovisat värde	48 732 461	49 431 563
Taxeringsvärden byggnader	23 200 000	23 200 000
Taxeringsvärden mark	3 453 000	3 453 000
	26 653 000	26 653 000
Bokfört värde byggnader	45 279 211	45 978 313
Bokfört värde mark	3 453 250	3 453 250
	48 732 461	49 431 563

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	136 292	27 920
Inköp	0	108 372
Försäljningar/utrangeringar	-136 292	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	136 292
Ingående avskrivningar	-32 842	-5 584
Försäljningar/utrangeringar	60 100	
Årets avskrivningar	-27 258	-27 258
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-32 842
Utgående redovisat värde	0	103 450

Not 4 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

	Lånebelopp 2024-04-30	Lånebelopp 2023-04-30
Skuld till kreditinstitut	6 860 000	7 000 000
	6 860 000	7 000 000
 Kortfristig del av långfristig skuld	 140 000	 140 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
 Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	 6 160 000	 6 300 000
	6 160 000	6 300 000

Not 6 Skulder till intresseföretag

	2024-04-30	2023-04-30
 Skulder till intresseföretag	 40 750 000	 40 750 000
	40 750 000	40 750 000

Not Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
 Fastighetsinteckning	 10 000 000	 10 000 000
	10 000 000	10 000 000

Norrköping 2024-09-11

Kenneth Runo
Kenneth Runo
Styrelseledamot