

# ÅRSREDOVISNING

för

## Campingaktiebolaget Lagunen

Org.nr. 556180-3684

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Campingaktiebolaget Lagunen intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 januari 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Strömstad 2023-01-30



Per Anders Olausson

# ÅRSREDOVISNING

för

## Campingaktiebolaget Lagunen

Org.nr. 556180-3684

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

# Campingaktiebolaget Lagunen

Org.nr. 556180-3684

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i KSEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Lagunen har varit en camping sedan 50-talet. Hit till den vackra viken är det många som år efter år kommer med sina tält och husvagnar för att spendera somrarna med familjen. På senare år har campingen vuxit och blivit en modern året-runt-anläggning, dock fortsatt med samma charm och genuina gästfrihet som förr.

Lagunens fokus på att vara en attraktiv besöksplats för outdoormänniskan har fått ett positivt mottagande och satsningen på tre fokusområden har fallit väl ut.

Den nya kommunikationsplattformen med hemsidan som bas tillsammans med ett bättre bokningssystem har generat mycket trafik, resulterat i ökade bokningar och fler besökare.

Lagunens Glamping-koncept har utökats med ytterligare ett område Ocean Camp som nu kompletterar Canvas Camp och Wooden Camp. Campingboende med äventyrlig inredning och ett unikt läge i naturen är ett viktigt tillskott till verksamheten som attraherar många besökare.

Under verksamhetsåret har vi genomfört stora satsningar på att kontinuerligt underhåll och uppgradering av vår anläggning för att göra våra besökares vistelse hos oss till den bästa möjliga.

Företagets säte är Strömstad

### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	26 507	19 038	15 281	22 422
Resultat efter finansiella poster	1 041	3 642	-1 215	4 108
Soliditet (%)	47	50	44	45

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv-fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100	20	19 554
Årets resultat			842
Belopp vid årets utgång	100	20	20 396

### Resultatdisposition (kronor)

Medel att disponera:

Balanserat resultat	19 553 652
Årets resultat	841 840
	<u>20 395 492</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	20 395 492
	<u>20 395 492</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Campingaktiebolaget Lagunen

Org.nr. 556180-3684

## RESULTATRÄKNING

	Not	2021-10-01 2022-09-30	2020-10-01 2021-09-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		26 507	19 038
Övriga rörelseintäkter		264	1 627
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>26 771</u>	<u>20 665</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Varukostnad mm		-1 707	-1 177
Fastighetskostnader		-9 181	-4 104
Övriga externa kostnader		-5 602	-4 145
Personalkostnader	2	-7 602	-5 486
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 864	-1 789
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-25 956</u>	<u>-16 701</u>
<b>Rörelseresultat</b>		815	3 964
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 300	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	8
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-700	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-377	-330
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>226</u>	<u>-322</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 041	3 642
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		616	-645
Förändring av överavskrivningar		-677	-95
Övriga bokslutsdispositioner		-50	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-111</u>	<u>-740</u>
<b>Resultat före skatt</b>		930	2 902
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-88	-632
<b>Årets resultat</b>		<u>842</u>	<u>2 270</u>

2023020101441

# Campingaktiebolaget Lagunen

Org.nr. 556180-3684

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

	Not	2022-09-30	2021-09-30
Byggnader och mark	3	42 052	39 593
Inventarier, verktyg och installationer	4	3 796	1 886
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>45 848</u>	<u>41 479</u>

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	169	869
Andra långfristiga fordringar		40	4
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>209</u>	<u>873</u>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		46 057	42 352
------------------------------------	--	--------	--------

#### Omsättningstillgångar

##### Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror		56	39
<b>Summa varulager</b>		<u>56</u>	<u>39</u>

##### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		0	208
Övriga fordringar		250	64
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		473	781
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>723</u>	<u>1 053</u>

##### Kassa och bank

Kassa och bank		6 216	4 746
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>6 216</u>	<u>4 746</u>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		6 995	5 838
------------------------------------	--	-------	-------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>53 052</b>	<b>48 190</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

2023020101442

**Campingaktiebolaget Lagunen**

Org.nr. 556180-3684

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100

100

Reservfond

20

20

**Summa bundet eget kapital**

120

120

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

19 554

17 284

Årets resultat

842

2 270

**Summa fritt eget kapital**

20 396

19 554

**Summa eget kapital**

20 516

19 674

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

4 332

4 948

Ackumulerade överavskrivningar

1 121

445

**Summa obeskattade reserver**

5 453

5 393

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

17 758

15 065

**Summa långfristiga skulder**

17 758

15 065

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

2 307

1 974

Leverantörsskulder

1 997

948

Skulder till koncernföretag

71

0

Skatteskulder

166

731

Övriga skulder

845

1 364

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 939

3 041

**Summa kortfristiga skulder**

9 325

8 058

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****53 052****48 190**

2023020101443

# Campingaktiebolaget Lagunen

Org.nr. 556180-3684

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

#### Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	50
Markanläggningar	20
Maskiner och Inventarier	5-10

## Noter till resultaträkningen

### Not 2 Medelantal anställda 2021/2022 2020/2021

#### *Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	14,00	12,00
--------------------------------	-------	-------

## Noter till balansräkningen

### Not 3 Byggnader och mark 2022-09-30 2021-09-30

Ingående anskaffningsvärden	52 083	51 642
Inköp	3 709	441
Utgående anskaffningsvärden	55 792	52 083
Ingående avskrivningar	-12 490	-11 243
Årets avskrivningar	-1 250	-1 247
Utgående avskrivningar	-13 740	-12 490
Redovisat värde	42 052	39 593

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2022-09-30 2021-09-30

Ingående anskaffningsvärden	14 803	13 355
Inköp	2 524	1 698
Försäljningar/utrangeringar	-724	0
Investeringsbidrag	0	-250
Utgående anskaffningsvärden	16 603	14 803
Ingående avskrivningar	-12 916	-12 374
Årets avskrivningar	-614	-542
Utgående avskrivningar	-12 807	-12 916
Redovisat värde	3 796	1 887

# Campingaktiebolaget Lagunen

Org.nr. 556180-3684

## NOTER

### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-09-30	2021-09-30
Ingående anskaffningsvärden	869	869
Utgående anskaffningsvärden	869	869
Årets nedskrivningar	-700	0
Utgående nedskrivningar	-700	0
Redovisat värde	169	869

### Övriga noter

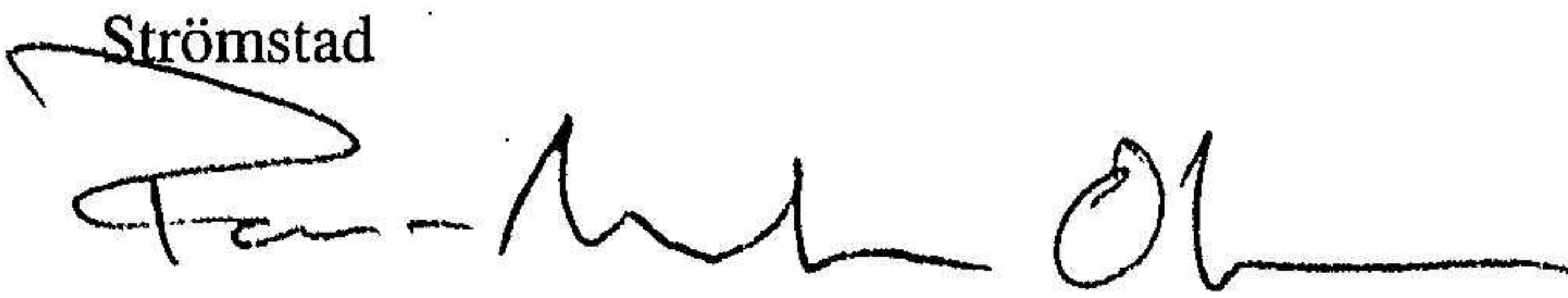
#### Not 6 Ställda säkerheter

	2022-09-30	2021-09-30
Fastighetsinteckningar	23 000	23 000
Företagsinteckningar	3 700	3 700

#### Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Strömstad

  
Per Anders Olausson  
Verkställande direktör  
2023-01-30

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 januari 2023.

  
Kristian Raa  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

INGEVA WINOBRAD

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Campingaktiebolaget Lagunen, org.nr 556180-3684

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Campingaktiebolaget Lagunen för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Campingaktiebolaget Lagunens finansiella ställning per den 30 september 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Campingaktiebolaget Lagunen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Campingaktiebolaget Lagunen för 2021-10-01 - 2022-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Campingaktiebolaget Lagunen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fort-löpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

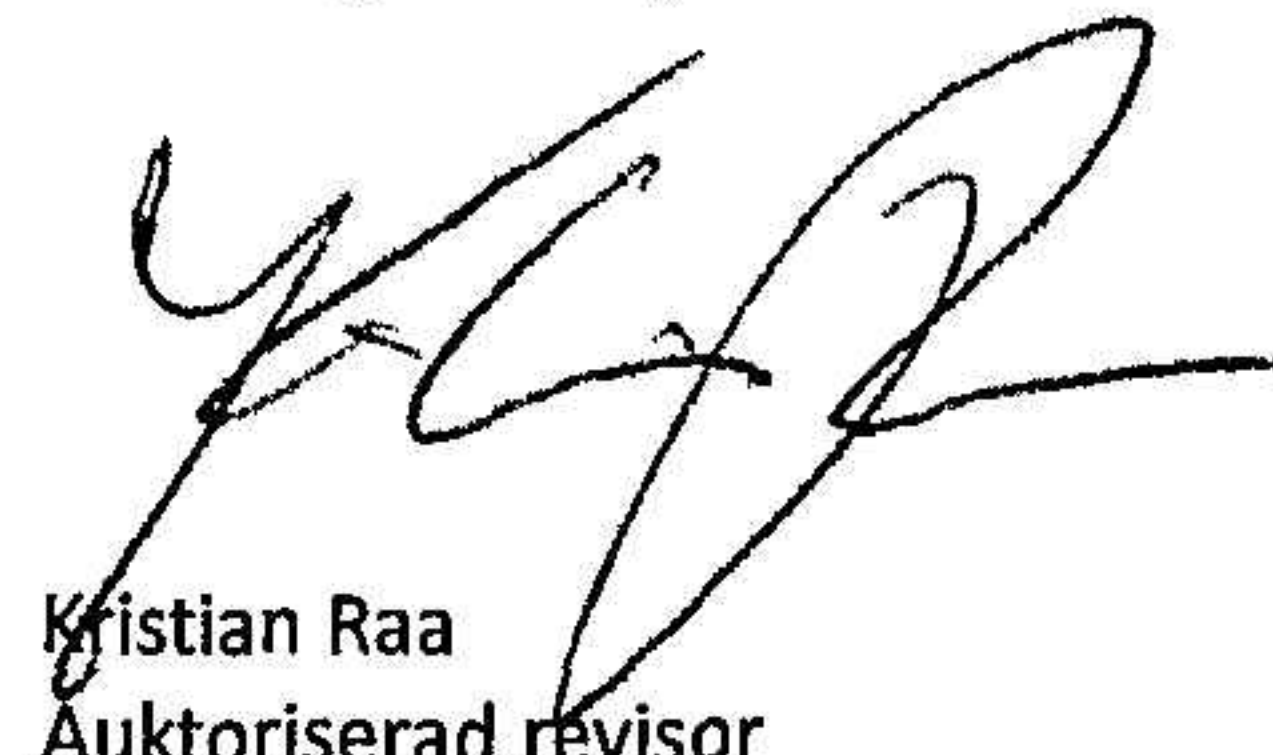
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 30 januari 2023



Kristian Raa  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet inryggs:

INHERA LYDBLAD