Årsredovisning

för

Grässtrået Fastighets AB

559141-6002

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Björn Henriksson, Styrelseledamot
2024-06-26

Styrelsen för Grässtrået Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten
Företaget ska indirekt via aktieinnehav eller direkt genom eget innehav bedriva fastighetsförvaltning.
Företaget äger 0,4 % i Grässtrået KB, 969629-2151 med säte i Karlstad.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	**2023**	**2022**	**2021**	**2020**
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-17	-13	-13	-17
Soliditet (%)	95,3	100,0	100,0	45,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	50 000	45 331	-13 158	**82 173**
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-13 158	13 158	**0**
Årets resultat			-17 328	**-17 328**
Belopp vid årets utgång	**50 000**	**32 173**	**-17 328**	**64 845**

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	32 173
årets förlust	-17 328
	14 845
disponeras så att	
i ny räkning överföres	14 845
	14 845

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-17 591	-13 303
Summa rörelsekostnader		**-17 591**	**-13 303**
Rörelseresultat		**-17 591**	**-13 303**
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		263	145
Summa finansiella poster		**263**	**145**
Resultat efter finansiella poster		**-17 328**	**-13 158**
Resultat före skatt		**-17 328**	**-13 158**
Årets resultat		**-17 328**	**-13 158**

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	48 812	48 549
Summa finansiella anläggningstillgångar		**48 812**	**48 549**
Summa anläggningstillgångar		**48 812**	**48 549**
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		19 196	33 624
Summa kassa och bank		**19 196**	**33 624**
Summa omsättningstillgångar		**19 196**	**33 624**
SUMMA TILLGÅNGAR		**68 008**	**82 173**

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		**50 000**	**50 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		32 173	45 330
Årets resultat		-17 328	-13 158
Summa fritt eget kapital		**14 844**	**32 173**
Summa eget kapital		**64 844**	**82 173**
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		3 164	0
Summa långfristiga skulder		**3 164**	**0**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**68 008**	**82 173**

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner
Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	48 549	48 404
Resultatandel	263	145
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**48 812**	**48 549**
Utgående redovisat värde	**48 812**	**48 549**

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Karlstad 2024-06-24

Björn Henriksson
Björn Henriksson
Ordförande

Jan Andersson
Jan Andersson

Jessica Persson
Jessica Persson