

Årsredovisning
för
Golvhuset i Valbo Fastighets AB
559115-4694

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Stefansson, Styrelseledamot
2025-06-10

Styrelsen för Golvhuset i Valbo Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Gävle.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	296	198	214	194
Resultat efter finansiella poster	-32	-139	69	34
Soliditet (%)	12,4	13,8	14,6	11,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	185 723	814	236 537
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		814	-814	0
Årets resultat			-31 910	-31 910
Belopp vid årets utgång	50 000	186 537	-31 910	204 627

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	186 536
årets förlust	-31 910
	154 626
disponeras så att i ny räkning överföres	154 626
	154 626

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

295 994

198 395

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

295 994

198 395

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-224 940

-251 170

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-24 448

-8 683

Summa rörelsekostnader

-249 388

-259 853

Rörelseresultat

46 606

-61 458

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

225

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-78 741

-77 520

Summa finansiella poster

-78 516

-77 520

Resultat efter finansiella poster

-31 910

-138 978

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

140 000

Summa bokslutsdispositioner

0

140 000

Resultat före skatt

-31 910

1 022

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-208

Årets resultat

-31 910

814

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	28 975	29 775
Inventarier, verktyg och installationer	3	86 709	110 357
Summa materiella anläggningstillgångar		115 684	140 132
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	1 500 000	1 500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 500 000	1 500 000
Summa anläggningstillgångar		1 615 684	1 640 132
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	11 618
Summa kortfristiga fordringar		0	11 618
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		34 766	66 873
Summa kassa och bank		34 766	66 873
Summa omsättningstillgångar		34 766	78 491
SUMMA TILLGÅNGAR		1 650 450	1 718 623

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		186 536	185 722
Årets resultat		-31 910	814
Summa fritt eget kapital		154 626	186 536
Summa eget kapital		204 626	236 536
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 181 250	1 218 750
Summa långfristiga skulder		1 181 250	1 218 750
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		37 500	37 500
Skulder till koncernföretag		222 284	82 284
Skatteskulder		-13 014	0
Övriga skulder		5 804	10 291
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	133 262
Summa kortfristiga skulder		264 574	263 337
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 650 450	1 718 623

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 År
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 000	35 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	35 000	35 000
Ingående avskrivningar	-5 225	-4 425
Årets avskrivningar	-800	-800
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 025	-5 225
Utgående redovisat värde	28 975	29 775
Taxeringsvärden byggnader	1 057 000	1 057 000
Taxeringsvärden mark	900 000	900 000
	1 957 000	1 957 000

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	118 240	0
Inköp	0	118 240
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	118 240	118 240
Ingående avskrivningar	-7 883	0
Årets avskrivningar	-23 648	-7 883
Utgående ackumulerade avskrivningar	-31 531	-7 883
Utgående redovisat värde	86 709	110 357

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 500 000	1 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 500 000	1 500 000
Utgående redovisat värde	1 500 000	1 500 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 031 250	1 068 750
	1 031 250	1 068 750

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterföretag till Stefanssons Golv Holding AB, org.nr. 559112-9985, säte Gävle.

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	1 500 000	1 500 000
	1 500 000	1 500 000

Not 8 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Gävle

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Daniel Stefansson
Daniel Stefansson
Ordförande
2025-06-05

Fredrik Stefansson
Fredrik Stefansson
2025-06-05