

Årsredovisning

för

Beddingebo AB

556790-6978

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pia Dahlbom, Styrelseledamot

2025-04-05

Styrelsen och verkställande direktören för Beddingebo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar 3 st hyresfastigheter i Beddingestrand.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Salmon River AB, 556353-3362, med säte i Falkenberg.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 219	1 135	1 096	1 081
Resultat efter finansiella poster	98	-69	14	20
Soliditet (%)	15	14	14	14

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 387 859	5 258	1 493 117
Disposition enligt beslut				
Balanseras i ny räkning		5 258	-5 258	0
Årets resultat			77 701	77 701
Belopp vid årets utgång	100 000	1 393 117	77 701	1 570 818

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 393 118
årets vinst	77 701
	1 470 819
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 470 819
	1 470 819

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 219 052

1 135 416

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 219 052

1 135 416

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader

-545 177

-566 628

Övriga externa kostnader

-242 018

-302 083

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-156 983

-156 983

Summa rörelsekostnader

-944 178

-1 025 694

Rörelseresultat

274 874

109 722

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

724

1 941

Räntekostnader och liknande resultatposter

-177 668

-180 546

Summa finansiella poster

-176 944

-178 605

Resultat efter finansiella poster

97 930

-68 883

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

75 000

Summa bokslutsdispositioner

0

75 000

Resultat före skatt

97 930

6 117

Skatt på årets resultat

-20 229

-859

Årets resultat

77 701

5 258

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	10 235 498	10 392 481
Summa materiella anläggningstillgångar		10 235 498	10 392 481
Summa anläggningstillgångar		10 235 498	10 392 481
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 493	35 512
Summa kortfristiga fordringar		1 493	35 512
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		89 172	24 344
Summa kassa och bank		89 172	24 344
Summa omsättningstillgångar		90 665	59 856
SUMMA TILLGÅNGAR		10 326 163	10 452 337

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 393 118	1 387 859
Årets resultat		77 701	5 258
Summa fritt eget kapital		1 470 819	1 393 117
Summa eget kapital		1 570 819	1 493 117
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	2	8 629 790	8 851 122
Summa långfristiga skulder		8 629 790	8 851 122
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	7 960
Skatteskulder		11 908	0
Övriga skulder		0	920
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		113 646	99 218
Summa kortfristiga skulder		125 554	108 098
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 326 163	10 452 337

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag		
Fastighetsinteckning	8 452 000	8 452 000
	8 452 000	8 452 000

Not 1 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 603 325	12 603 325
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 603 325	12 603 325
Ingående avskrivningar	-2 210 844	-2 053 861
Årets avskrivningar	-156 983	-156 983
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 367 827	-2 210 844
Utgående redovisat värde	10 235 498	10 392 481

Not 2 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen		
Skuld till moderbolag	8 629 790	8 851 122
	8 629 790	8 851 122

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Falkenberg

Pia Dahlbom
Pia Dahlbom
Ordförande
2025-03-14

Mats Dahlbom
Mats Dahlbom
Verkställande direktör
2025-03-11

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-03-14

Dillon AB

Emma Kantoft
Emma Kantoft
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Beddingebo AB

Org.nr 556790-6978

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Beddingebo AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Beddingebo ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Beddingebo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisorssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Beddingebo AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Beddingebo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö 2025-03-14
Dillon AB

Emma Kantoft
Emma Kantoft
Auktoriserad revisor

