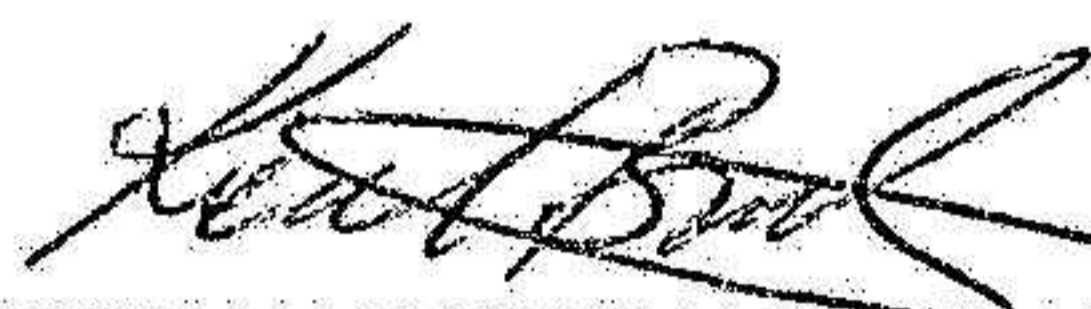


Årsredovisning
för
Nollitnac Finland Holding AB
556972-7356

Räkenskapsåret
2022

Jag får härmed bekräfta att ovanstående resultaträkning och balansräkning fastställts vid ordinarie årsstämma den 31/5 2023. Tillika får jag intyga att årsstämman beslutat att disponera vinsten/behandla förlusten i enlighet med förslaget i förvaltningsberättelsen.



2023-06-07

Kent Bösch

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Kassaflödesanalys	8
Tilläggsupplysningar	9

Styrelsen för Nollitnac Finland Holding AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Förvaltningsberättelse

Ägarförhållanden

Nollitnac Finland Holding AB (556972-7356) med säte i Stockholm är ett helägt dotterbolag till Nollitnac Holding AB (556838-7079), med säte i Stockholm. Bolaget ingår i en koncern där Cantillon Services Ltd (registreringsnummer HE275519) med säte på Cypern är högsta moderbolag och där Nollitnac Holding AB (556838-7079) med säte i Stockholm upprättar koncernredovisning. Se vidare not 14.

Information om verksamheten

Nollitnac Finland Holding AB äger och förvaltar fastigheter i Finland via dotterbolag. Bolaget har inga anställda och några ersättningar eller löner har således inte utgått.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0
Förvaltningsresultat	-603	1 128	2 894
Balansomslutning	114 764	108 408	117 126
Avkastning på eget kap. (%)	0	0	0
Avkastning på totalt kap. (%)	2	2	3
Soliditet (%)	1	1	1

För definitioner av nyckeltal, se not I Redovisningsprinciper.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess utgång

Bolagets finska dotterbolags verksamhet har fortsatt utvecklats väl där dotterbolaget i Lahti varit framgångsrikt med fortsatta uthyrningar. Trots relativt stora hyresanpassningar har driftnettot endast minskat marginellt jämfört med föregående år. Hyresgästen till dotterbolaget i Helsingfors har under året sagt upp sitt nuvarande kontrakt under året för avslut 31 juli 2024. Dotterbolaget förhandlar för närvarande med hyresgästen om ett nytt kontrakt, men vid påskrift av denna årsredovisning finns ingen färdig överenskommelse. Dotterbolaget gör parallellt en undersökning om hur fastigheten kan utvecklas och anpassas till fler hyresgäster.

Den 12 maj förlängde det finska dotterbolaget sitt lån med ytterligare ett år till 31 maj 2024.

Framtida utveckling

Finland har historiskt haft ett stort handelsutbyte med Ryssland och Finlands ekonomiska tillväxt har påverkats negativt av konflikten i Ukraina. Framst med anledning av de sanktioner som EU infört och ökningen av energipriserna vilket även föranlett en ökad levnadskostnad. Även om antalet transaktioner på den finska fastighetsmarknaden sjönk något andra halvan under 2022 var aktiviteten fortsatt hög. Aktiviteten förväntas fortsätta vara hög under 2023 och ledningen gör bedömningen att fastighetsvärdena är relativt stabila. Den finska verksamheten har en god kassalikviditet och bedöms klara sina åtaganden på kort som så väl på lång sikt.

Finansiering och räntebindning

Bolagets långfristiga skulder till koncernbolag uppgick vid årsskiftet till 104 272 (97 411) Tkr. Bolaget har inga externa långfristiga skulder. Se vidare not 10 Långfristiga skulder samt not 11 Finansiell riskhantering.

Möjligheter och risker

Utvecklingen bedöms fortlöpa enligt tidigare utan större förändringar. Bolagets finansiering bedöms vara stabil.

Förslag till vinstdisposition (not 3)

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	929 008
årets resultat	0
disponeras så att i ny räkning överföres	929 008

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tilläggsupplysningar.

2023061418238

Resultaträkning

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Övriga externa kostnader	4	-86	-86
Resultat från finansiella poster	5		
Ränteintäkter och liknande resultatposter		2 246	2 279
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 763	-1 065
Förvaltningsresultat		-603	1 128
Bokslutsdispositioner	6		
Lämnade koncernbidrag		0	-1 128
Erhålla koncernbidrag		603	0
Resultat före skatt		0	0
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat tillika årets totalresultat		0	0

ABE

Nollitnac Finland Holding AB
Org.nr 556972-7356

5 (16)

Balansräkning

Tkr

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

7, 8

36 801

36 801

Fordringar hos koncernföretag

9

77 898

71 589

Summa finansiella anläggningstillgångar

114 699

108 390

Summa anläggningstillgångar

114 699

108 390

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

65

18

Summa omsättningstillgångar

65

18

SUMMA TILLGÅNGAR

114 764

108 408

2023061418240

W

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50

50

Summa bundet eget kapital

50

50

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

929

929

Årets resultat

0

0

Summa fritt eget kapital

929

929

Totalt eget kapital

979

979

Långfristiga skulder

10, 11

Skulder till koncernföretag

104 272

97 411

Summa långfristiga skulder

104 272

97 411

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

9 513

10 018

Summa kortfristiga skulder

9 513

10 018

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

114 764

108 408

2023061418242

Rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2021-01-01	50	929	979
Årets resultat		0	0
Utgående eget kapital 2021-12-31	50	929	979
Årets resultat		0	0
Utgående eget kapital 2022-12-31	50	929	979

Kassaflödesanalys

Tkr

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Den löpande verksamheten		
Förvaltningsresultat	-603	1 128
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	-603	1 128
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet		
Förändring av rörelseskulder	49	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten	49	0
Finansieringsverksamheten		
Förändring lån koncernföretag	601	-1 135
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	601	-1 135
Årets kassaflöde	47	-7
Likvida medel vid årets början	18	25
Likvida medel vid årets slut	65	18

Tilläggsupplysningar

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Grunder för upprättande av årsredovisningen

Årsredovisningen har upprättats utifrån antagandet om fortsatt drift.

Överensstämmelse med lag och normgivning

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och RFR2 Redovisning för juridiska personer (januari 2014) utgiven av Rådet för finansiell rapportering. Bolaget tillämpar frivilligt RFR 2 i enlighet med reglerna i BFNAR 2012:3 då bolaget är ett dotterföretag till Nollitnac Holding AB (556838-7079) som tillämpar IFRS i dess koncernredovisning.

Koncernredovisning

Nollitnac Finland Holding AB är moderbolag för en koncern med dotterbolag enl. not 8, men upprättar inte koncernredovisning då bolaget och dess samtliga dotterbolag omfattas av en koncernredovisning som upprättas av Nollitnac Holding AB (556838-7079). Nollitnac Holding ABs koncernredovisning upprättas och revideras enligt lagstiftning som har tillkommit i enlighet med Europeiska gemenskapernas direktiv av den 13 juni 1983 om sammanställd redovisning (83/349/EEG).

Fastställelse

Årsredovisningen har godkänts för utfärdande av styrelsen den 31 maj 2023. Resultat- och balansräkningarna kommer att framläggas för beslut om fastställelse på årsstämman den 31 maj 2023.

Värderingsgrunder

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till historiska anskaffningsvärden, om inget annat anges.

Rapporteringsenhet och redovisningsvaluta

Bolagets funktionella valuta och redovisningsvaluta är svenska kronor (SEK). Samtliga belopp anges i tusen kronor om inget annat anges. Belopp inom parentes avser föregående år. Avrundningsdifferenser kan förekomma.

Klassificering

Anläggningstillgångar, långfristiga skulder och avsättningar består i allt väsentligt enbart av belopp som förväntas återvinnas eller betalas efter mer än tolv månader räknat från balansdagen.

Omsättningstillgångar och kortfristiga skulder består i allt väsentligt enbart av belopp som förväntas återvinnas eller betalas inom tolv månader räknat från balansdagen.

Finansiella instrument

Med anledning av sambandet mellan redovisning och beskattning, tillämpas inte reglerna om finansiella instrument enligt IFRS 9 i moderföretaget som juridisk person, utan moderföretaget tillämpar i enlighet med ÅRL anskaffningsvärdemetoden. I moderföretaget värderas därmed finansiella anläggningstillgångar till anskaffningsvärde och finansiella omsättningstillgångar enligt lägsta värdets princip, med tillämpning av nedskrivning för förväntade kreditförluster enligt IFRS 9 avseende tillgångar som är skuldinstrument. Bolaget tillämpar en ratingbaserad metod i kombination med annan känd information och framåtblickande faktorer för bedömning av förväntade kreditförluster. I de fall beloppen inte bedöms vara

u #

oväsentliga sker en reservering för förväntade kreditförluster även för dessa finansiella instrument. För övriga finansiella tillgångar baseras nedskrivning på marknadsvärden. Moderföretaget tillämpar undantaget att inte värdera finansiella garantiavtal till förmån för dotter- och intresseföretag samt joint ventures i enlighet med reglerna i IFRS 9 utan tillämpar istället principerna för värdering enligt IAS 37 Avsättningar, eventalförpliktelser och eventaltillgångar.

Utländsk valuta

Transaktioner i utländsk valuta omräknas till den funktionella valutan till den valutakurs som föreligger på transaktionsdagen. Fordringar och skulder i utländsk valuta räknas om till svenska kronor till den valutakurs som föreligger på balansdagen. Valutakursdifferenser som uppstår vid omräkningarna redovisas i årets resultat.

Finansiella intäkter och kostnader

Finansiella intäkter består av ränteintäkter på fordringar, erhållna utdelningar och valutakursvinster. Finansiella kostnader består främst av räntekostnader på lån och andra skulder, nedskrivningar av finansiella tillgångar samt valutakursförluster. Ränteintäkter och räntekostnader redovisas i enlighet med effektivräntemetoden, se vidare Finansiella instrument nedan.

Anteiciperad utdelning från dotterbolag redovisas i de fall moderbolaget ensamt har rätt att besluta om utdelningens storlek och moderbolaget har fattat beslut om utdelningens storlek innan moderbolaget publicerat sina finansiella rapporter. Utdelning på aktier och andelar redovisas i övrigt som intäkt när bolagsstämman beslutat om utdelning.

Koncernbidrag

Bolaget redovisar koncernbidrag enligt alternativregeln vilket innebär att koncernbidrag som erhålls eller lämnas redovisas som bokslutsdispositioner. Det erhållna eller lämnade koncernbidraget påverkar bolagets aktuella skatt, eller i vissa fall uppskjutna skatt.

Skatt

Redovisad skatt utgörs av inkomstskatter och består av aktuell och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är hänförlig till årets skattepliktiga resultat avseende aktuellt räkenskapsår. Hit hör även justering av aktuell skatt hänförlig till tidigare perioder. Skatter redovisas i resultaträkningen utom då underliggande transaktion redovisas i övrigt totalresultat varvid tillhörande skatteeffekt också redovisas i övrigt totalresultat.

Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. Beloppen beräknas baserat på de skattesatser och skatteregler som är beslutade eller aviserade per balansdagen och har inte nuvärdeberäknats. Uppskjutna skattefordringar avseende avdragsgilla temporära skillnader och underskottsavdrag redovisas endast i den mån det är sannolikt att dessa kan förväntas medföra lägre skatteutbetalningar i framtiden. Obeskattade reserver består av en skattedel och en eget kapitaldel. Den uppskjutna skatteskulden i obeskattade reserver särredovisas inte utan ingår i obeskattade reserver.

Aktier och andelar i andra bolag

Innehav av aktier och andelar redovisas till anskaffningsvärde i förekommande fall efter avdrag för nedskrivningar och tillägg för uppskrivningar. Aktiernas/andelarnas redovisade värde minskas genom nedskrivningar och återbetalningar av aktieägartillskott samt ökas genom investeringar inklusive lämnade aktieägartillskott samt uppskrivningar. Transaktionsutgifter inkluderas i det redovisade värdet för innehav i aktier/andelar. Villkorade köpeskillningar värderas utifrån sannolikheten av att köpeskillingen kommer att utgå. Eventuella förändringar av avsättningen/fordran läggs på/reducerar anskaffningsvärdet.

u p

Nedskrivningar

Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar

De redovisade värdena för bolagets tillgångar kontrolleras vid varje balansdag för att utröna om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov. Om någon sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde. Nedskrivning görs om återvinningsvärdet understiger det redovisade värdet. Vid beräkning av nyttjandevärdet diskonteras framtida kassaflöden med en diskonteringsfaktor som beaktar riskfri ränta och den risk som är förknippad med den specifika tillgången.

En nedskrivning reverseras om det har skett en förändring av beräkningarna som användes för att bestämma återvinningsvärdet. En reversering görs endast i den utsträckning som tillgångens redovisade värde inte överstiger det redovisade värde som skulle ha redovisats, med avdrag för avskrivning, om ingen nedskrivning skulle gjorts.

Nedskrivning av finansiella tillgångar

Vid varje rapporttillfälle utvärderar bolaget om det finns objektiva bevis på att en finansiell tillgång eller grupp av tillgångar är i behov av nedskrivning. Objektiva bevis utgörs av observerbara förhållanden som inträffat och som har en negativ inverkan på möjligheten att återvinna anskaffningsvärdet.

Fordringarnas eventuella nedskrivningsbehov fastställs utifrån historiska erfarenheter av kundförluster på liknande fordringar. Fordringar med nedskrivningsbehov redovisas till nuvärdet av förväntade framtida kassaflödena. Fordringar med kort löptid diskonteras dock inte.

Nedskrivningar av lånefordringar och kundfordringar som redovisas till upplupet anskaffningsvärde återförs om de tidigare skälen till nedskrivningar inte längre föreligger och att full betalning från kunden förväntas erhållas. Nedskrivningar av aktier och andelar återförs om de omständigheter som föranledde nedskrivning inte längre föreligger.

Aktieägartillskott och lämnad utdelning

Erhållet aktieägartillskott redovisas som en ökning av eget kapital.

Lämnad utdelning respektive lämnad återbetalning av aktieägartillskott redovisas som en minskning av eget kapital när beslut om utdelning respektive återbetalning fattats.

Aktieägartillskott som lämnas redovisas som en ökning av det redovisade värdet av aktierna/andelarna. Erhållen återbetalning av aktieägartillskott redovisas som en minskning av aktiernas/andelarnas redovisade värde.

Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse redovisas inom linjen som en upplysning när det finns:

- En möjlig förpliktelse som härrör till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom bolagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller
- En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.



Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalyser upprättas enligt den indirekta metoden enligt IAS7. Detta innebär att resultatet justeras med transaktioner som inte medfört in- eller utbetalningar samt för intäkter och kostnader som hänförs till investerings- och/eller finansieringsverksamheten.

Uppskattningar och bedömningar

För att upprätta finansiella rapporter krävs å ena sidan bedömningar vid tillämpning av redovisningsprinciper och å andra sidan uppskattningar vid värdering av tillgångar, skulder, intäkter och kostnader. Uppskattningar och antaganden baseras på historiska erfarenheter samt andra faktorer som bedöms vara relevanta och rimliga. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet och jämförs mot faktiskt utfall. Faktiska utfall kan skilja sig från gjorda bedömningar och antaganden.

Nyckeltalsdefinitioner

Avkastning på eget kapital

Resultat efter skatt i procent av genomsnittligt eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver.

Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av genomsnittlig balansomslutning.

Soliditet, %

Eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver i procent av balansomslutningen.

Not 2 Händelser efter balansdagen

Det har inte inträffat några händelser efter periodens utgång som bedöms vara av vikt att rapportera.

Not 3 Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	929 008
disponeras så att i ny räkning överföres	929 008

Not 4 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2022	2021
Revisionsuppdrag auktoriserad revisor		
E&Y AB	0	-38
Kaijser Konsult AB	-38	0

0
02

Not 5 Finansiella intäkter och kostnader

	2022	2021
Ränteintäkter och liknande resultatposter		
Ränteintäkter, koncernföretag	2 232	2 264
Kursdifferenser	14	15
Summa	2 246	2 279
Räntekostnader och liknande resultatposter		
Räntekostnader, koncernföretag	-553	-555
Övriga räntekostnader	0	-1
Kursdifferenser	-2 210	-509
Summa	-2 763	-1 065

Not 6 Bokslutsdispositioner


	2022	2021
Lämnade koncernbidrag till Nollitnac Russia Group AB	0	-1 128
Erhållna koncernbidrag från Nollitnac Russia Group AB	603	0
Summa koncernbidrag	603	-1 128

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	36 801	36 801
Summa	36 801	36 801
Utgående redovisat värde	36 801	36 801

Not 8 Specifikation av innehav av andelar i koncernföretag

	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
NBP Finland Oy	100%	100%	50 000	36 801
Summa				36 801

NBP Finland Oy	Org.nr 2628859-1	Säte Finland 
----------------	---------------------	---

Not 9 Långfristiga fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående fordringar hos koncernföretag	71 588	80 300
Avgående fordringar	0	-10 227
Kursdifferens	6 310	1 515
Summa långfristiga fordringar hos koncernföretag	77 898	71 588
Totala långfristiga fordringar hos koncernföretag	71 588	71 588

Not 10 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än 1 år och tidigare än 5 år efter balansdagen		
Skulder till koncernföretag	104 272	97 411
Summa långfristiga skulder	104 272	97 411

Not 11 Finansiell riskhantering

Finansieringsrisk

Med finansieringsrisk avses att finansiering inte alls kan erhållas, eller endast till kraftigt ökade kostnader genom ofördelaktiga villkor. Oron på kreditmarknaden kan snabbt förändra tillgången till krediter. Då bolaget är verksamt genom dotterbolag med verksamhet i Finland påverkar även risken av kreditgivarnas vilja att finansiera investeringar i Finland. Bolaget hanterar denna risk genom att löpande föra diskussioner med dess kreditgivare och parallellt med andra potentiella kreditgivare. Både i Sverige och lokalt i Finland.

Ränterisk

Bolaget har ett internt lån från Nollitnac Holding AB som löper med 0,5%. Bolaget säkrar inte ränterisken.

Kreditrisk

Med kreditrisk avses risken om motparten inte fullföljer sina åtaganden. Risken begränsas genom att endast kreditparter accepteras vid kreditgivning. (finansiella transaktioner) Risken att bolagets dotterbolag inte uppfyller sina åtaganden, dvs. inte kan amortera och betala räntorna på sitt lån till bolaget utgör en kreditrisk. Dotterbolagets hyresgäster kreditkontrolleras och godkänns enligt lokal praxis. Alla hyresgäster betalar ett visst antal månadshyror i deposition. Hyresgästernas kreditvärdighet följs upp löpande. Under året har dotterbolaget fullföljt alla sina åtaganden. *DN*

Valutarisk

Valutarisk avser risken att förändrade valutakurser påverkar bolagets resultat- och balansräkning negativt. Bolaget har sin upplåning i Euro och påverkas därav av dess utveckling mot den svenska kronan. Bolaget har i sitt lån till dotterbolaget lånat ut Euro för att motverka risken.

Då dotterbolaget är verksamt i Finland är bolaget utsatt för en valutarisk mot Euro i samband med att värdet på andelarna omräknas. Bolaget säkrar inte valutarisken.

Likviditetsrisk

Med likviditetsrisk avses risken för att bolaget saknar tillräckligt med likvida medel för att kunna fullfölja sina betalningsåtaganden. Bolaget gör löpande interna likvidprognoser för kommande 12 månader där alla kassaflödespåverkande poster analyseras. Syftet med prognoserna är att verifiera behovet av kapital. Bolagets likvida medel uppgick per 31 december till 65 tkr (18 tkr).

Not 12 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Som säkerhet för dotterbolagets skulder till kreditinstitut:		
Långfristig fordran hos dotterbolag	77 898	71 588
Eventalförpliktelser	0	0
Summa	77 898	71 588

Not 13 Transaktioner med närstående

Av bolagets totala inköp och försäljning avser 45 tkr (45 tkr) av inköpen och 0 tkr (0 tkr) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som bolaget tillhör.

Bolaget har en närstående relation med moderbolaget, dess ägare och sina dotterföretag samt moderbolagets systerföretag, se not 14 Koncern- och företagsuppgifter.

2023061418251

Not 14 Koncern- och företagsuppgifter

Nollitnac Finland Holding AB, org. nr. 556972-7356 med säte i Stockholm, bedriver verksamhet i associationsformen aktieföretag. Huvudkontorets adress är Nollitnac Finland Holding AB, Sveavägen 52, 111 34 Stockholm. Företaget är dotterföretag till Nollitnac Holding AB, org.nr. 556838-7079, med säte i Stockholm, som även upprättar koncernredovisning. Nollitnac Finland Holding AB ingår i en koncern där Cantillion Services Ltd registrerings nr HE 275519, med säte på Cypern är högsta moderbolag.

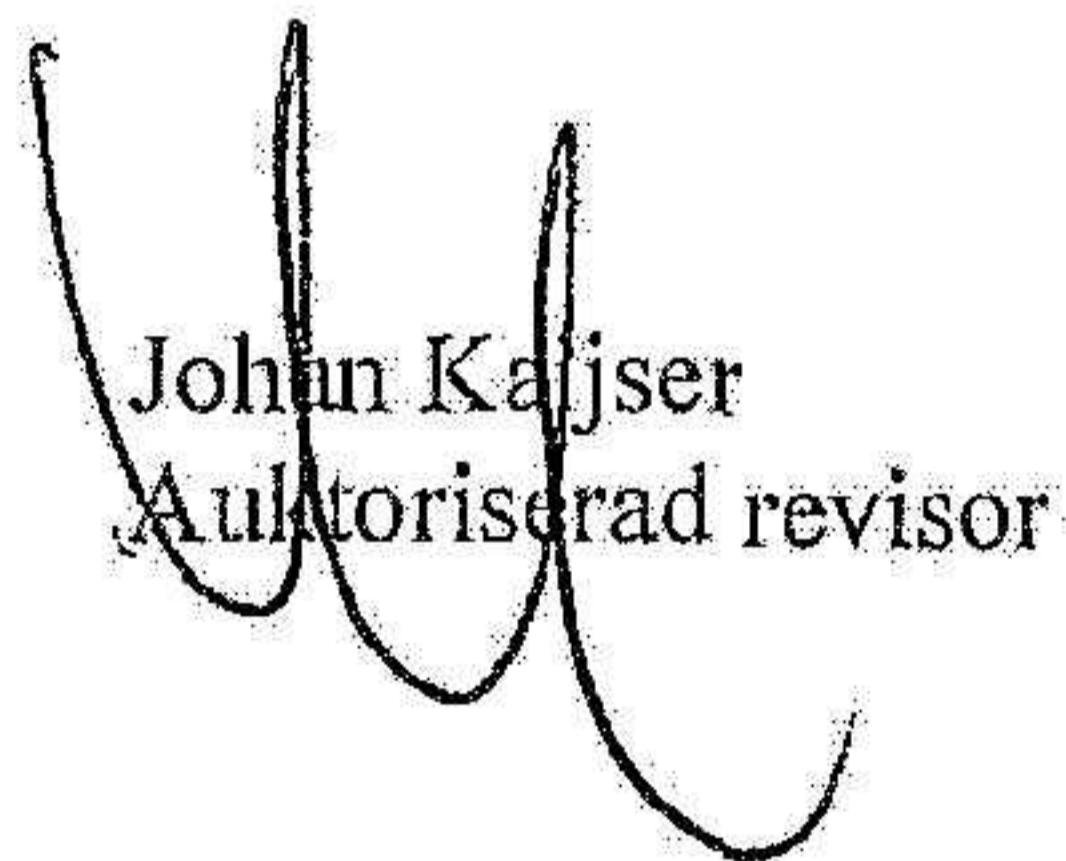
Resultat- och balansräkning kommer att förläggas på årsstämma 2023- 05-31 för fastställelse.

Stockholm 2023-05-31



Kent Böschen
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 20230531



Johan Kajser
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nollitnac Finland Holding AB
Org.nr 556972-7356

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nollitnac Finland Holding AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nollitnac Finland Holding ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nollitnac Finland Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2022-05-13 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet

om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nollitnac Finland

2023061418253

Holding AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Nollitnac Finland Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

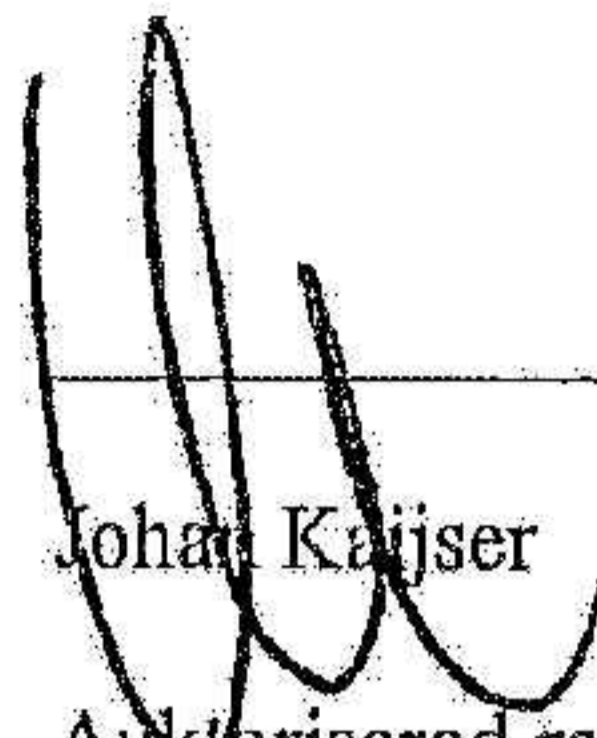
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag

fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2023-05-31


 Johan Kaijser
 Auktoriserad revisor