

Årsredovisning

för

Julia Hast Fastighetsmäkleri AB

559148-9082

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-04-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Julia Hast, Styrelseledamot
2023-04-20

Styrelsen för Julia Hast Fastighetsmäkleri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förmedlar bostäder

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 570	1 950	1 154	1 028
Resultat efter finansiella poster	688	1 131	387	306
Soliditet (%)	70	68	61	59

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	113 993	897 302	1 061 295
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		897 302	-897 302	0
Utdelning		-240 000		-240 000
Årets resultat			545 732	545 732
Belopp vid årets utgång	50 000	771 295	545 732	1 367 027

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	771 295
Årets resultat	545 732
Totalt	1 317 027

disponeras enligt följande:

Utdelning	289 000
Balanseras i ny räkning	1 028 027
	1 317 027

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 570 395	1 949 649
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 570 395	1 949 649
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-108 914	-97 636
Personalkostnader	2	-772 760	-720 465
Summa rörelsekostnader		-881 674	-818 102
Rörelseresultat		688 721	1 131 547
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		116	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-523	-176
Summa finansiella poster		-407	-176
Resultat efter finansiella poster		688 314	1 131 371
Resultat före skatt		688 314	1 131 371
Skatter			
Skatt på årets resultat		-142 582	-234 069
Årets resultat		545 732	897 302

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		367 825	114 651
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 546	0
Summa kortfristiga fordringar		372 371	114 651
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 702 865	1 567 364
Summa kassa och bank		1 702 865	1 567 364
Summa omsättningstillgångar		2 075 236	1 682 015
SUMMA TILLGÅNGAR		2 075 236	1 682 015

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		771 295	113 993
Årets resultat		545 732	897 302
Summa fritt eget kapital		1 317 027	1 011 295
Summa eget kapital		1 367 027	1 061 295
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		110 000	110 000
Summa obeskattade reserver		110 000	110 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		689	2 506
Skatteskulder		411 388	341 836
Övriga skulder		186 132	166 378
Summa kortfristiga skulder		598 209	510 720
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 075 236	1 682 015

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm

Julia Hast

2023-04-17